



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1266

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 6 του Δήμου Νεάπολης Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου	1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου (Θεσ/νίκης) στα Ο.Τ. 90,77 και Π2, που περικλείονται μεταξύ των οδών Τζαβέλλα - Π. Μελά - Γραβιάς - Μ. Αλεξάνδρου	2
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην Κοινότητα Ωραιοκάστρου Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 468 Κοινοτικού οικοπέδου ως χώρου για την ανέγερση Τουριστικού Περιπτέρου	3
Ανάληση της υπ' αριθ. 14487/6452/28.9.78 (ΦΕΚ 42Δ/28.1.80) απόφασης με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λουτρών Αμαράντου Κόνιτσας	4
Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Ελάτης στον Εθνικό Οργανισμό Πρόνοιας	5
Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αερινού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κοινότητας Αερινού Ν. Μαγνησίας	6
Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αιδινίου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Αιδινίου Ν. Μαγνησίας	7
Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Φερρών Ν. Μαγνησίας	8
Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Άνω Μακυρολόφου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, του Δήμου Αλμυρού	9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π./ΠΜ/41660/2411

(1)

Τροποποίηση του Ρ.Σ. στο Ο.Τ. 6 του Δήμου Νεάπολης Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 90.
- Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/A) δπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/A) και με την παρ.3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/A).
- Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/A).
- Την υπ' αρ. 134/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου.
- Την υπ' αρ. 1404 γνωμοδότηση, του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, της 41ης Συνεδρίας 20.10.1987, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου του Δ. Νεάπολης στο Ο.Τ. 6, που περικλείεται από τους δρόμους, Ελ. Βενιζέλου, Υδρ. Παπαγεωργίου, Πατίσιου, και Τρούμαν, με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΕΖΑ, ως χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντη Πόλ/μιας.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση άντη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΝΕΑΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ο.Π. 19 Ο.Τ. 6

Δ.Ρ. 12-12-31 δεκ 615/16-12-31

Α.Ο.Δ. 6-1-69 δεκ 27/7-2-69

Σ.Δ. 24

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

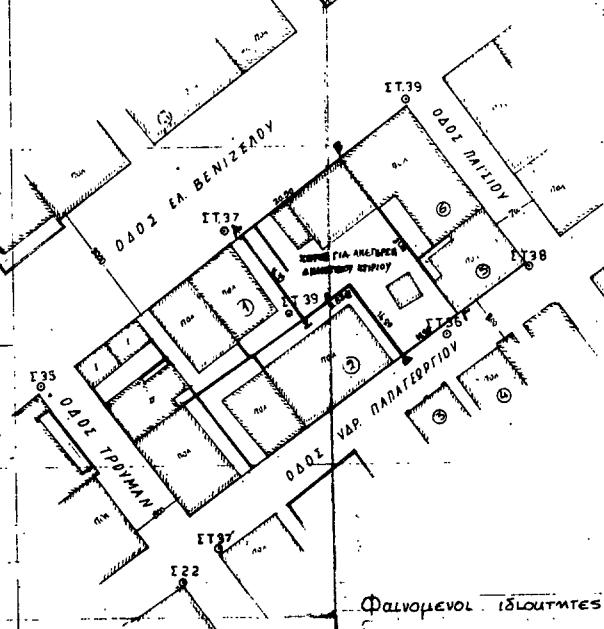
ΤΟΛΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ. 6 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ
ΓΙΑ ΆΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α.



Επίσημη Επικοινωνία
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ήμερη Ηλεκτρονική
Επικοινωνία στο Διαδίκτυο της Δημόσιας Δικτύου Επικοινωνίας
Καταχώριση από την Δημόσια Δικτύου Επικοινωνίας
Επικοινωνία με την Επικοινωνία της Δημόσιας Δικτύου Επικοινωνίας
Επικοινωνία με την Δημόσια Δικτύου Επικοινωνίας



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ
Επίκουρη Καθηγητής



Φανομενοί ίδιοτητές

- 1. Κ. Λευκίσου
- 2. Ρουσίδης Λάζαρος
- 3. Κ. Γαλανοπούλου Αθηναίος
- 4. Κανισσούλης
- 5. Καραϊσιδης Σάρος
- 6. Θεοφάρης Ερίνα
- 7. Κρυπτοφάρης Ορφανίου

Διατρέχοντα ρυποταχία
1/9/61 δεκ 369/20-10-71
8/2/62 φ ΦΕ 325/16-7-72

Θεοφάρης Ερίνα
Τοπογρ. Εργοτάξιο

ΟΕΦΗΓ. ΕΠΙΧ. ΠΛ. ΤΗΣ ΕΠΟΧΗΣ
19/9/1982
Επικοινωνία της Δημόσιας Δικτύου Επικοινωνίας

Επίκουρη Καθηγητής
Γεώργιος Γρηγοράκης

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/29619/1449

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου (Θεσ/νίκης) στα Ο.Τ. 90,77 και Π2, που περικλείονται μεταξύ των οδών Τζαβέλλα - Π. Μελά - Γραβιάς - Μ. Αλεξάνδρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
- Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/A) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/A) και με την παρ.3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/A).
- Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/A) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.
- Τις υπ' αριθμ. 65/86, 123/86, 69/87, 122/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.
- Τις υπ' αριθμ. 926/25.11.86 και 1286/6.10.87 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου στα Ο.Τ. 90, 77 και Π2 του τομέα II, που περικλείονται μεταξύ

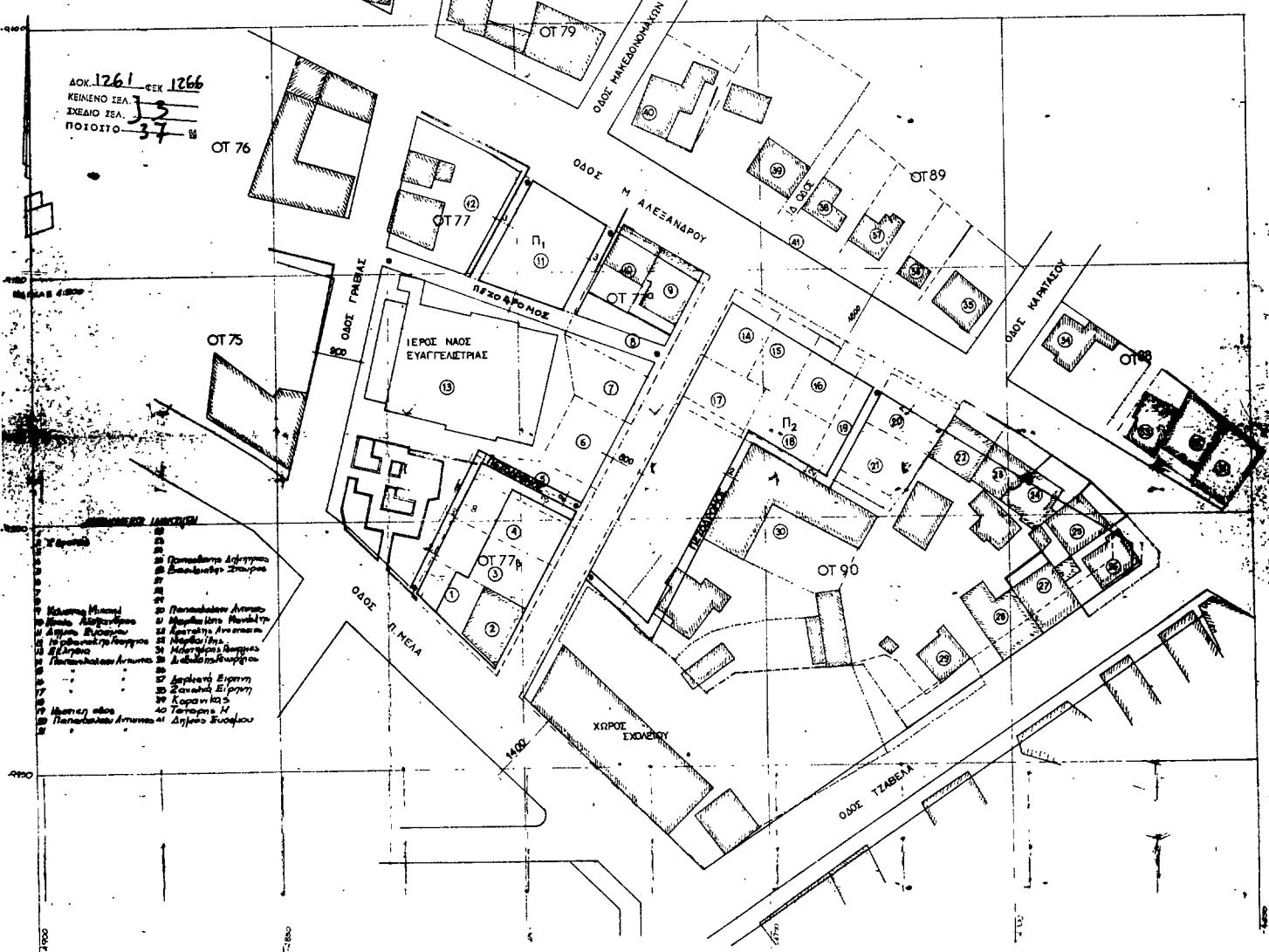
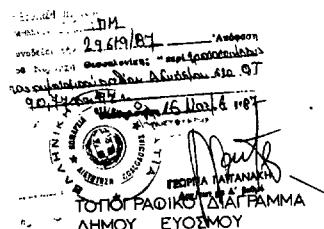
των οδών Τζαβέλλα - Π. Μελά - Γραβιάς - Μ. Αλεξάνδρου για: α) Την δημιουργία του Ο.Τ. 77β στον χαρακτηρισμένο χώρο της Εκκλησίας με την επιβολή προχτηπών πλάτους 2,00, 5,00 και 8,00 μ. β) Τον σωστό χρωματισμό του περιγράμματος του χώρου πρασίνου Π2, την επέκταση αυτού σε τμήμα του Ο.Τ. 90 και τη διάνοιξη πεζοδρόμου μεταξύ του Ο.Τ. και του χώρου πρασίνου, γ) τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 77 σε χώρο πρασίνου, την διάνοιξη δύο πεζοδρόμων και την αρίθμηση των νέων δημιουργηθέντων Ο.Τ. σε 77 και 77α δ/των κατάργηση του προκηπίου του Ο.Τ. 90, προς την οδό Τζαβέλλα ε) τον ακριβή καθορισμό του ορίου του χώρου σχολείου του Ο.Τ. 90, στα υπό κλίμακα 1:500 διαγράμματα και στ) τον χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου της ανωνύμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 77 και 77α και του χώρου εκκλησίας από την οδό Γραβιάς μέχρι την ανώνυμη οδό, όπως οι τροποποιήσεις αυτές φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 16 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/48051/2730

(3)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην Κοινότητα Ωραιοκάστρου
Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό του υπ' αριθ. 468 Κοινοτικού οικο-
κέδου ως χώρου για την ανέγερση Τουριστικού Περιπτέρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

'Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγε-
νέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα
3 και 70.
2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/A) όπως τροποποιή-
θηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.Δ/γμα (ΦΕΚ
220/A) και με την παρ.3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/
A).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/A).
4. Την υπ' αριθ. 100/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβου-
λίου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου.
5. Την υπ' αρ. 13.2 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Θεσ/νίκης της
41ης Συνεδρίας 20.10.1987, αποφασίζουμε:

'Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας
Ωραιοκάστρου, με τον χαρακτηρισμό του υπ' αρ. 469 Κοινοτικού οικο-
κέδου με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α, ως χώρου για την ανέγερση του
τουριστικού περιπτέρου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα
1:1000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντη Πολεοδομίας και συνοδεύει την
απόφαση αυτή.

'Άρθρο 2

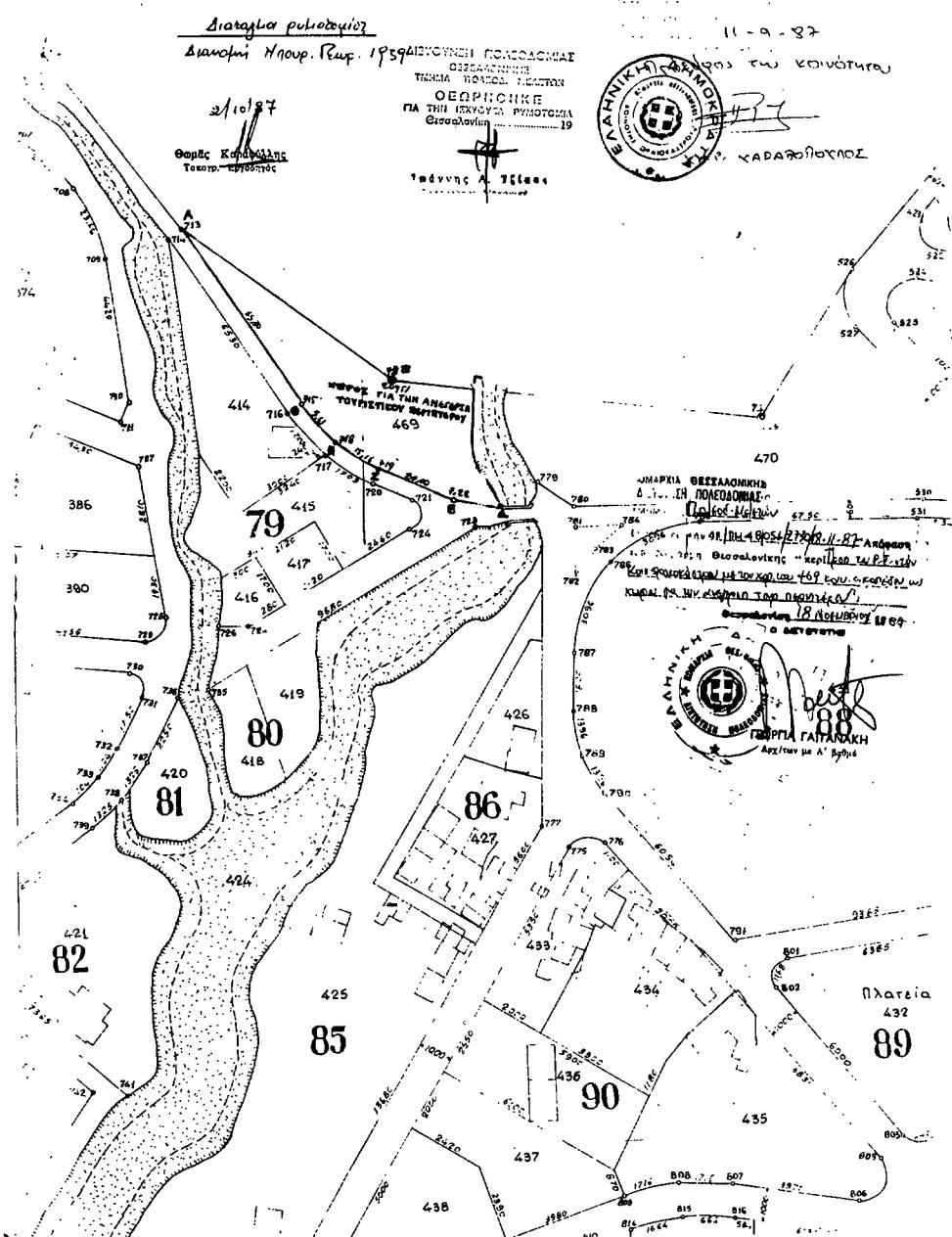
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην
Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνη-
σης.

Θεσσαλονίκη, 18 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. 1288

Ανάκληση της υπ' αριθ. 14487/6452/28.9.78 (ΦΕΚ 42Δ'/28.1.80) απόφασης με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λουτρών Αμαράντου Κόνιτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικώτερα του άρθρου 49.

2. Την 14487/6452/28.9.78 (ΦΕΚ 42 Δ/28.1.1980) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό Σχέδιο Λουτρών Αμαράντου.

3. Το με αριθ. 2886/8.8.84 έγγραφο του Δασαρχείου Κόνιτσας με το οποίο μας εγνώρισε ότι η μεγαλύτερη έκταση που καταλαμβάνει το σχέδιο Λουτρών Αμαράντου είναι δάσος.

(4) 4. Το με αριθ. 598/29.7.1987 έγγραφο της κοινότητας Αμαράντου Κόνιτσας με το οποίο μας κοινοποίησαν την 54/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Το γεγονός ότι το μεγαλύτερο τμήμα, που καταλαμβάνει το ρυμοτομικό Σχέδιο είναι δάσος, με αποτέλεσμα εκείνο, που απομένει μετά την αφαίρεση αυτού να μην μπορεί να λειτουργήσει αυτοτελώς, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 14487/6452/28.9.78 (ΦΕΚ 42Δ'/28.1.80) Απόφαση με την οποία εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό Σχέδιο Λουτρών Αμαράντου Κόνιτσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 27 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)

Αριθ. 33811/424

(5)

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Ελάτης στον Εθνικό Οργανισμό Πρόδονιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

'Έχοντας υπόψη:

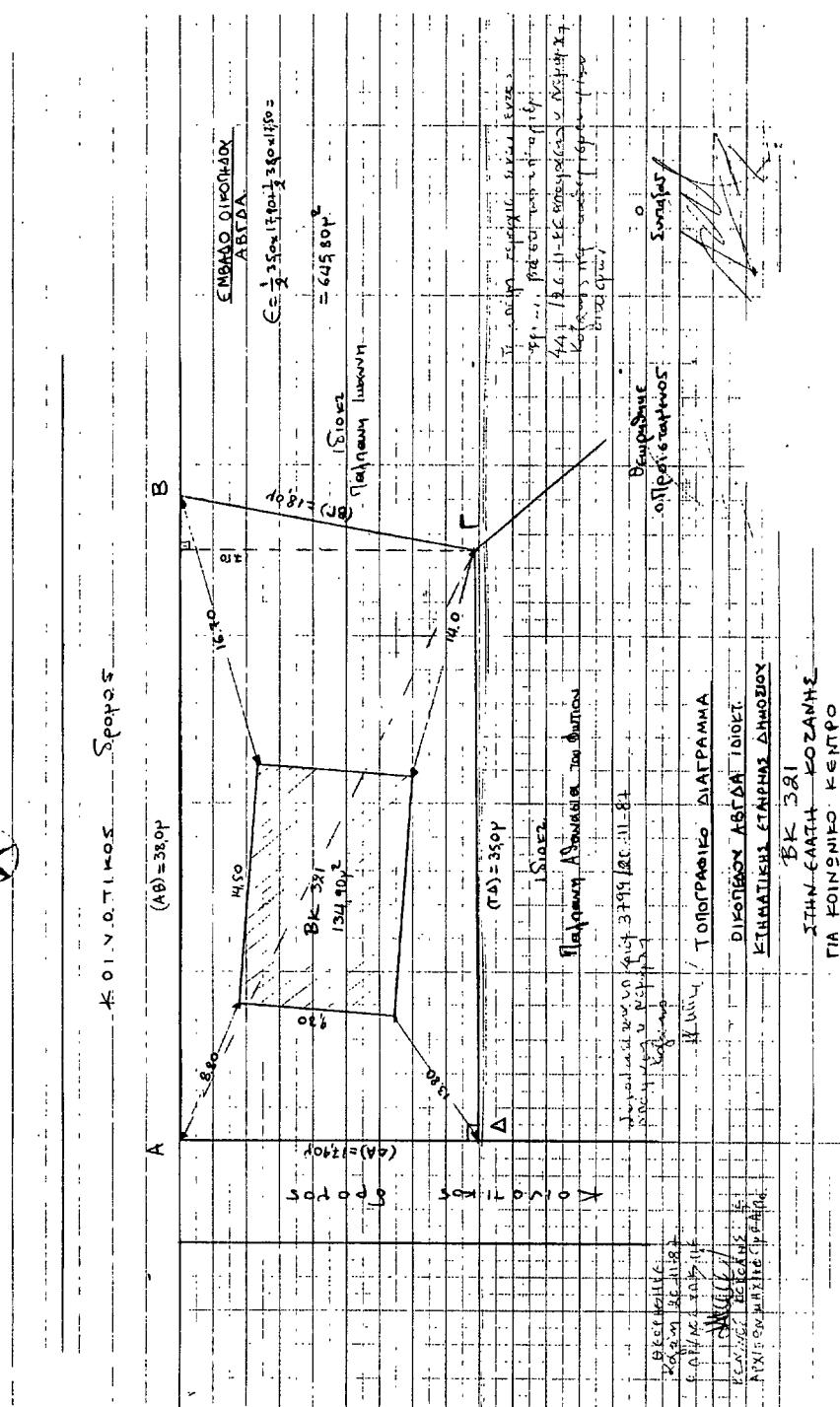
1. Το Π.Δ. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση, πολεοδομικών διατάξεων χ.λπ. και ειδικώτερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων.
3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.
5. Την υπ' αριθμ. 25/1987 απόφαση της Κοινότητας Ελάτης που είναι θετική.

6. Την από 19.11.87 υπ' αριθμ. 3799 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης την λειτουργία, που γενικά εξυπηρετεί την στέγαση κοινωνικού κέντρου Ελάτης του Εθνικού Οργανισμού Πρόδονιας, για το υπόψη τεμάχιο έκτασης Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και αριθμό BK 321 και είναι εντός ορίων οικισμού. Το τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και αριθμό BK 321 και είναι εντός ορίων οικισμού. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κοζάνη, 20 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

Αριθ. 6363

(6)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αερινού με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κοινότητας Αερινού N. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 614/10.3.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού Αερινού της Κοινότητας Αερινού.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους των οικοδομών, που ανεγερούνται στο τμήμα του οικισμού Αερινού, με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οικοδομών που αναγειρούνται στο τμήμα του οικισμού Αερινού όπου ισχύει α) το με από 16.11.29 Δ/γμα (ΦΕΚ 418/26.11.29) και β) το με από 19.1.38 Δ/γμα (ΦΕΚ 33/2.2.38) εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύφος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύφους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 6468

(7)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αίδινοι με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, της Κοινότητας Αίδινοι N. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 455/10.3.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού Αίδινοι της Κοινότητας Αίδινοι.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους των οικοδομών, που ανεγεί-

ρούνται στο τμήμα του οικισμού Αίδινοι, με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οικοδομών που αναγειρούνται στο τμήμα του οικισμού Αίδινοι, όπου ισχύει α) το με από 28.11.34 Δ/γμα (ΦΕΚ 34/16.12.34) εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύφος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύφους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 7226

(8)

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Φερρών N. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 689/27.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών της Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Φερρών.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους των οικοδομών, που ανεγερούνται στο τμήμα του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών, με εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οικοδομών που αναγειρούνται στο τμήμα του οικισμού Αγ. Γεωργίου Φερρών, όπου ισχύει το με από 22.10.29 Δ/γμα (ΦΕΚ 387/29.10.29) εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Υπουργείου Γεωργίας σε 7,50 μ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύφος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύφους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 6735

Καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους οικοδομών στο τμήμα του οικισμού 'Άνω Μαυρολόφου με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, του Δήμου Αλμυρού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Του Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΒΔ 677/71 και ΒΔ 198/72.

3. Του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες κ.λπ.» και του άρθρου 9 του ΝΔ 17/7.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2/ΦΕΚ 133Δ/87.

5. Του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 28 αυτού.

6. Την 221/4.2.86 απόφασή μας «περί καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων» του οικισμού 'Άνω Μαυρολόφου του Δήμου Αλμυρού.

(9)

7) Την 37/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού.

7. Την πράξη 31/3.11.1987 του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία γνωμοδοτεί για τον καθορισμό μέγιστου επιτρεπόμενου ύφους των οικοδομών, που ανεγείρονται στο τμήμα του οικισμού 'Άνω Μαυρολόφου, με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος οικοδομών που αναγείρονται στο τμήμα του οικισμού 'Άνω Μαυρολόφου, όπου ισχύει το με υπ' αριθ. 1189/72 ΝΔ άρθρο 4 εγκεκριμένο ρυμ. σχέδιο σε 7,50 μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το πιο πάνω ύφος προσαυξάνεται κατά 2,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος, ισχύει η παράγραφος δ του άρθρου 5 του από 14.2/23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133Δ).

Για τη μέτρηση του μέγιστου ύφους του κτιρίου, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

Δεν ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 9 παράγρ. 7 και 16 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 3 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ