

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1975

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
139

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής της 'Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως. ... 1
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας. ... 2
- Περί τροποποίησης του από 7.7.1925 Π. Δ/τος «περί έγκρισεως σχεδίου έξοχικού Συνοικισμού Νέα Κηφισία. 3
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγρινίου δι' άνέγερσιν Δικαστικού Μεγάρου. ... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής της 'Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3, 9 και 70 αυτού, του Ν. 3206/1955 «περί καθορισμού βιομηχανικών ζωνών εις διαφόρους πόλεις και περιοχάς της Χώρας» (ΦΕΚ 108/Α'), του Ν. 4458/1965 «περί βιομηχανικών περιοχών» (ΦΕΚ 33/Α') και του εις εκτέλεσιν τούτου υπ' αριθ. 750/1968 Β. Δ/τος «περί έγκρισεως κανονισμού λειτουργίας βιομηχανικής περιοχής Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 255/Α') και δι' του άρθρου 3 αυτού, τας διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά τδ άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 257/Α') και τδ ότι ή κατά τδ Διάταγμα αυτό προεδρεία παρήλθεν άπρακτος ως πρός την Κοινότητα Νεοχωρούδας και ιδόντες την υπ' αριθ. 9/1974 πράξιν του Κοινοτικού Συμβουλίου Σίνδου, την υπ' αριθ. 13/1974 πράξιν του

Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Μαγνησίας, τας υπ' αριθ. 1451/1973 και 537/1974 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), την υπ' αριθ. 242/20.8.1974 γνωμοδότησιν του Τεχνικού Συμβουλίου του 'Υπουργείου Βιομηχανίας ως και την υπ' αριθ. 199/1975 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της 'Επικρατείας, προτάσει των 'Ημετέρων επί της Βιομηχανίας και των Δημοσίων Έργων 'Υπουργών, άπεφασίσαμεν και διατάσσομεν:

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της βιομηχανικής περιοχής της 'Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως (Ε.Τ.Β.Α.), της κειμένης έντός των διοικητικών όριών των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Ν. Μαγνησίας του Νομού Θεσσαλονίκης, του έγκριθέντος δια τδ από 12.11.1969 Β. Δ/τος «περί έγκρισεως του ρυμοτομικού (ρυθμιστικού) σχεδίου των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης), της περιοχής της 'Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως (ΦΕΚ 231/Δ') και τροποποιηθέντος δια τδ από 19.7.1972 τοιούτου (ΦΕΚ 218/Δ'), ως και ή ένοποίησης δύο Βιομηχανικών τετραγώνων μετά παρακειμένου τούτοις κοινοχρήστου χώρου εις έν ένιαίον τετράγωνον, ως έμφαίνεται εις τδ, υπό του Προϊσταμένου της 'Υπηρεσίας Οικισμού, τεθεωρημένον δια της υπ' αριθ. Ε. 10778/1975 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:2.000 ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Καταργείται τδ ύφιστάμενον προκήπιον (πρασιά) των οικοπέδων των κειμένων έντός της ως άνω τροποποιημένης περιοχής και επιβάλλεται τοιούτον πλάτους δέκα (10) μέτρων επί των οικοπέδων, ώκοδομημένων ή μή των κειμένων επί του έγκρινομένου δια τδ άρθρου 1 του παρόντος Βιομηχανικού τετραγώνου, ως έν τφ αυτόν σχέδιον έμφαίνεται.

Είς τόν επί των Δημοσίων Έργων 'Υπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

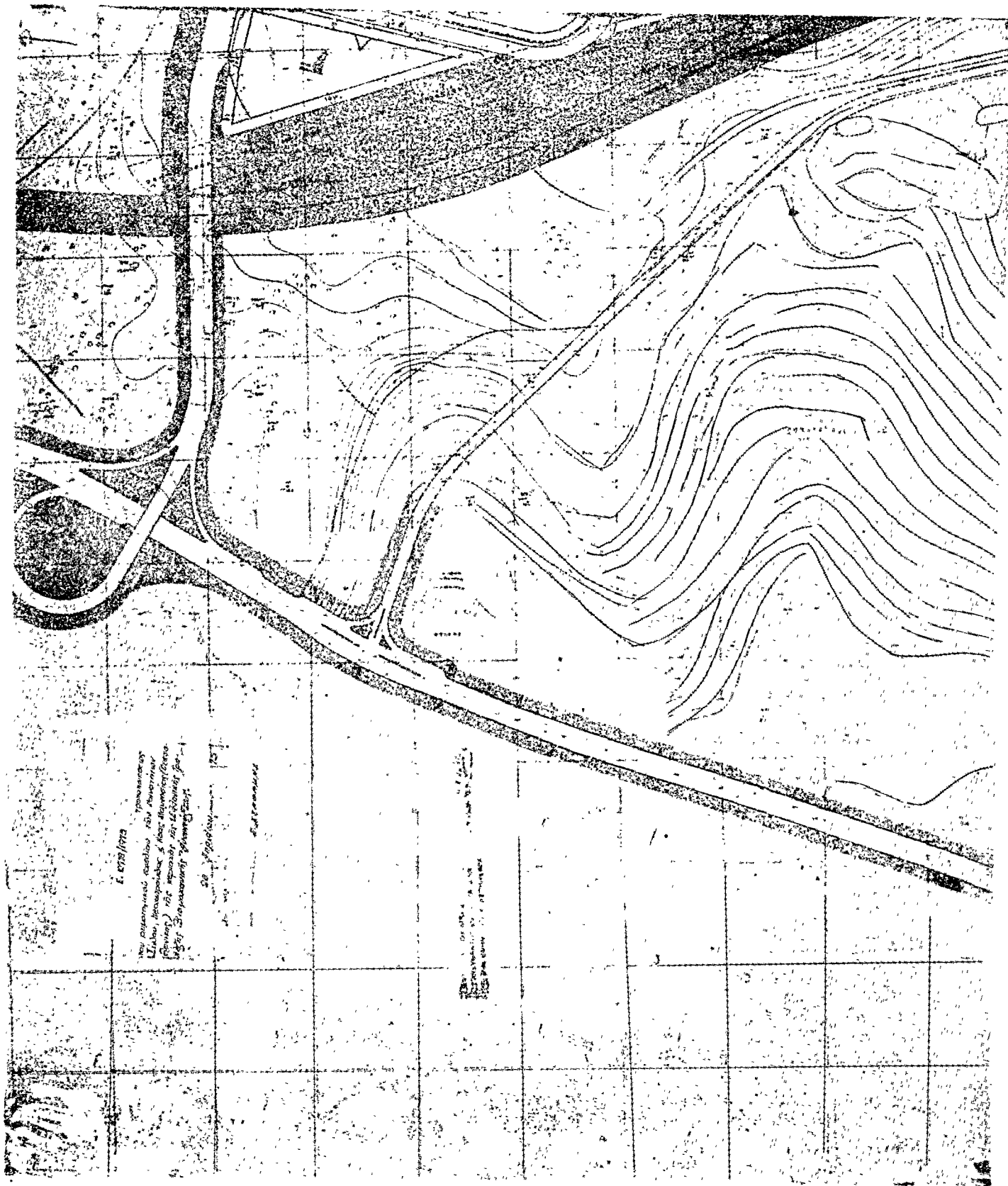
Έν 'Αθήναις τή 1 Μαΐου 1975

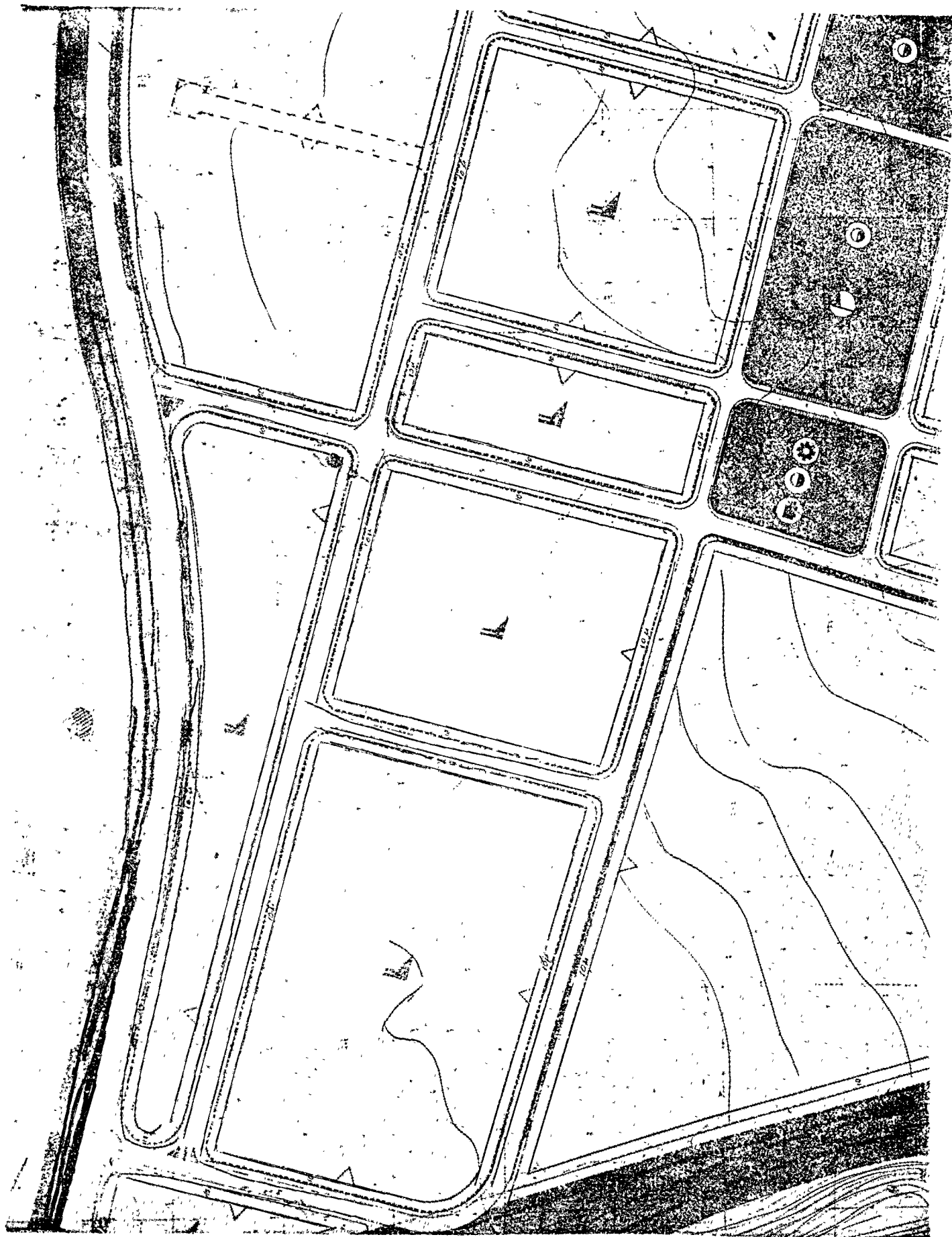
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

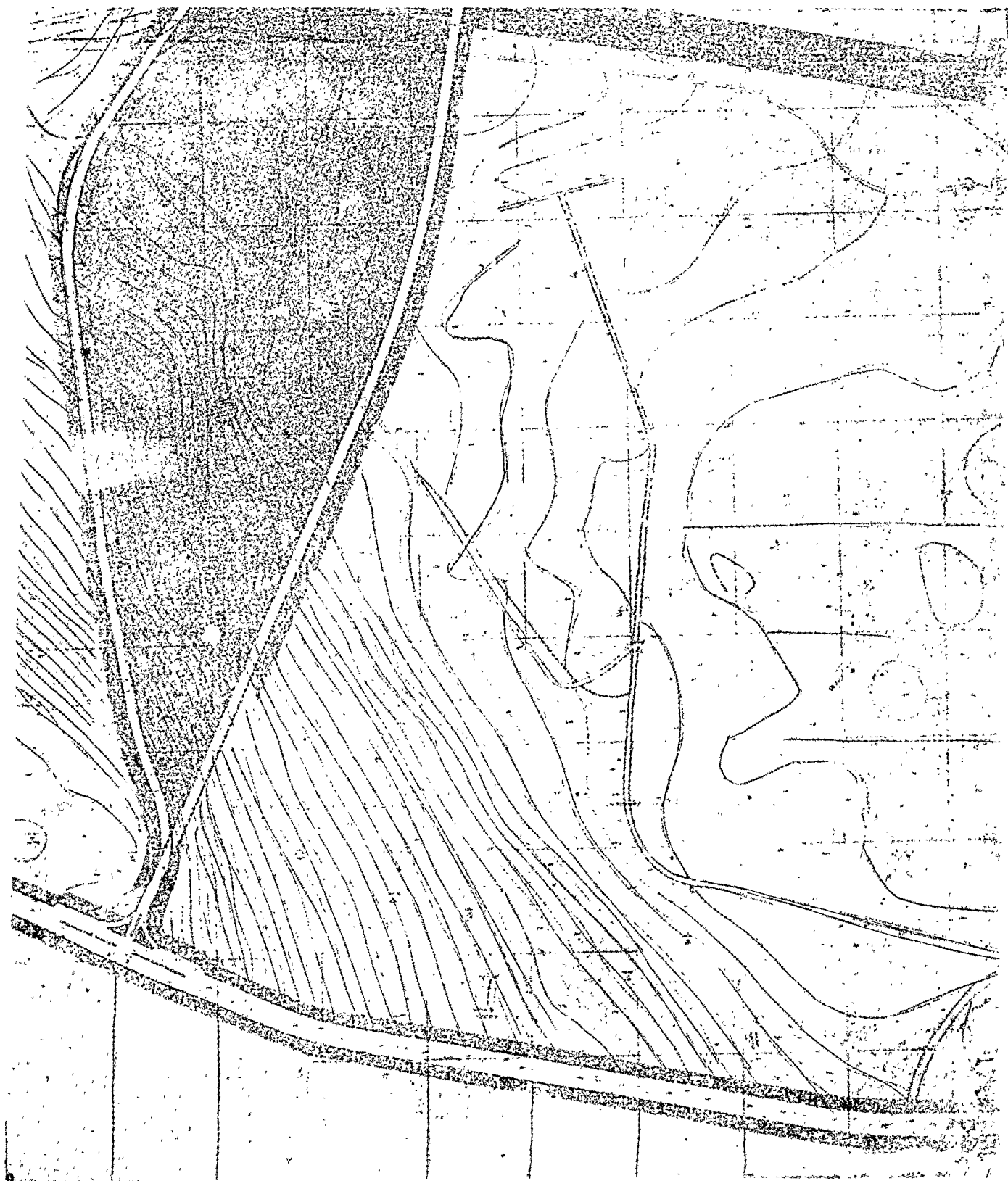
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

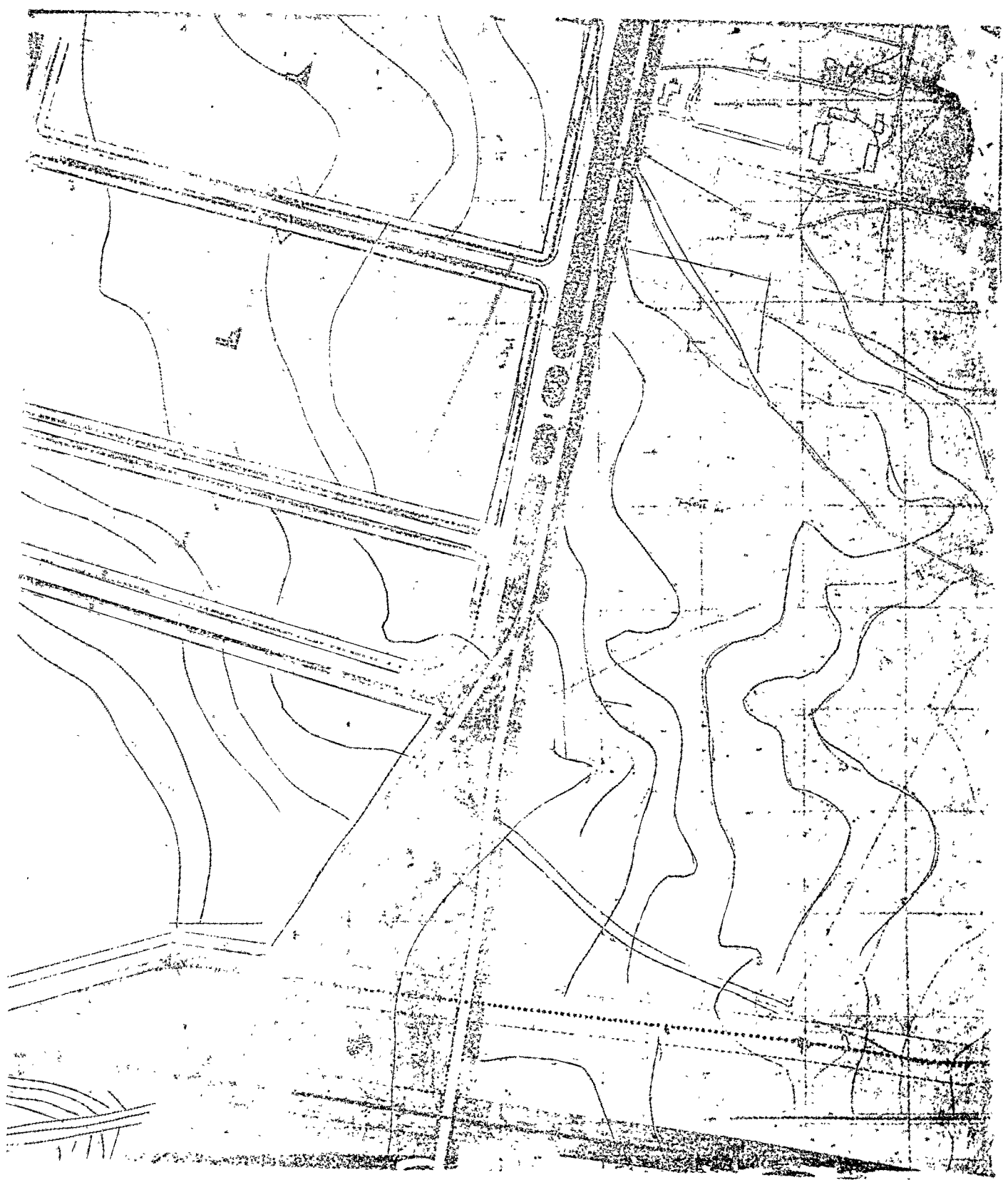
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΚΩΝΣΤ. ΚΟΝΟΦΑΓΟΣ

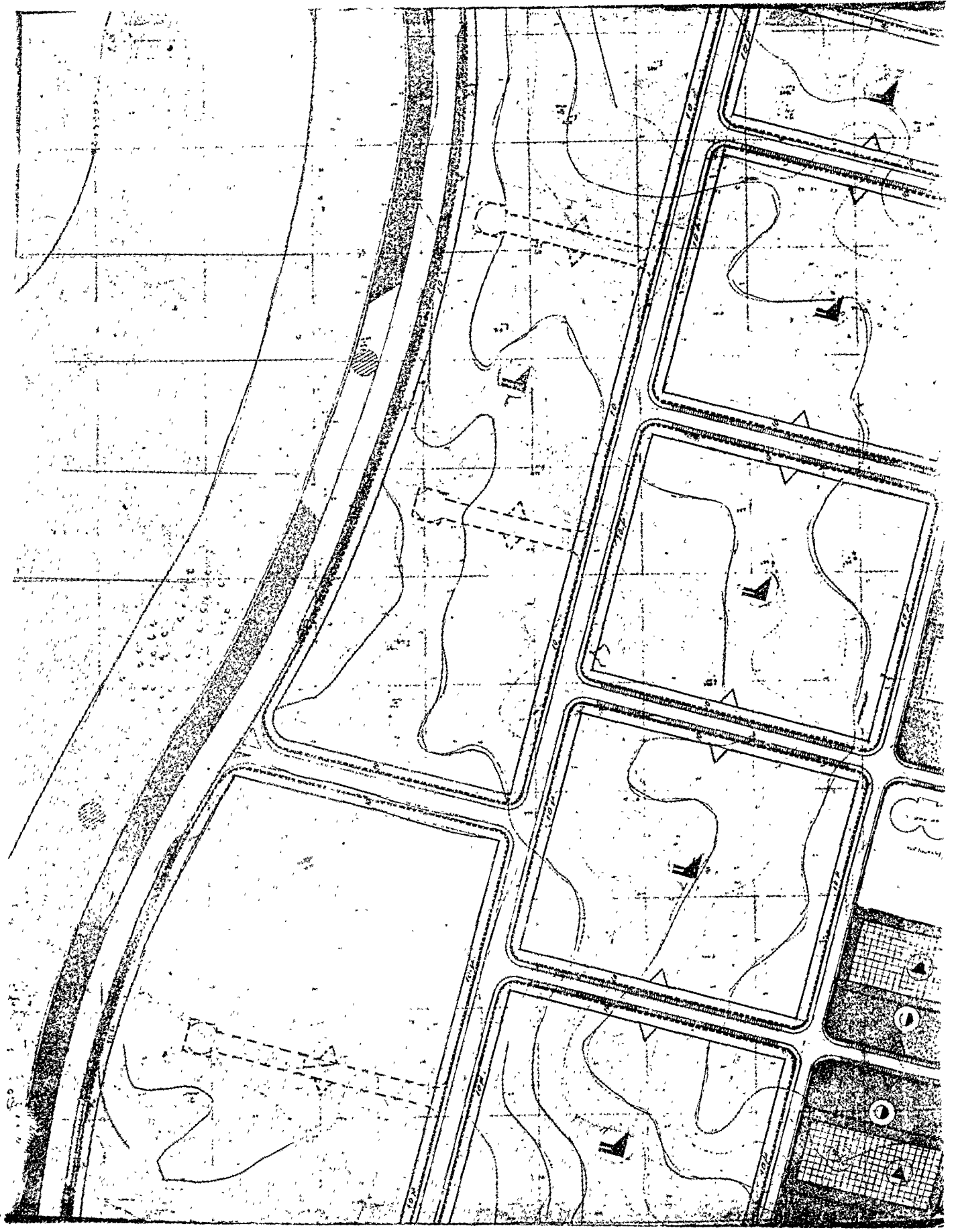
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

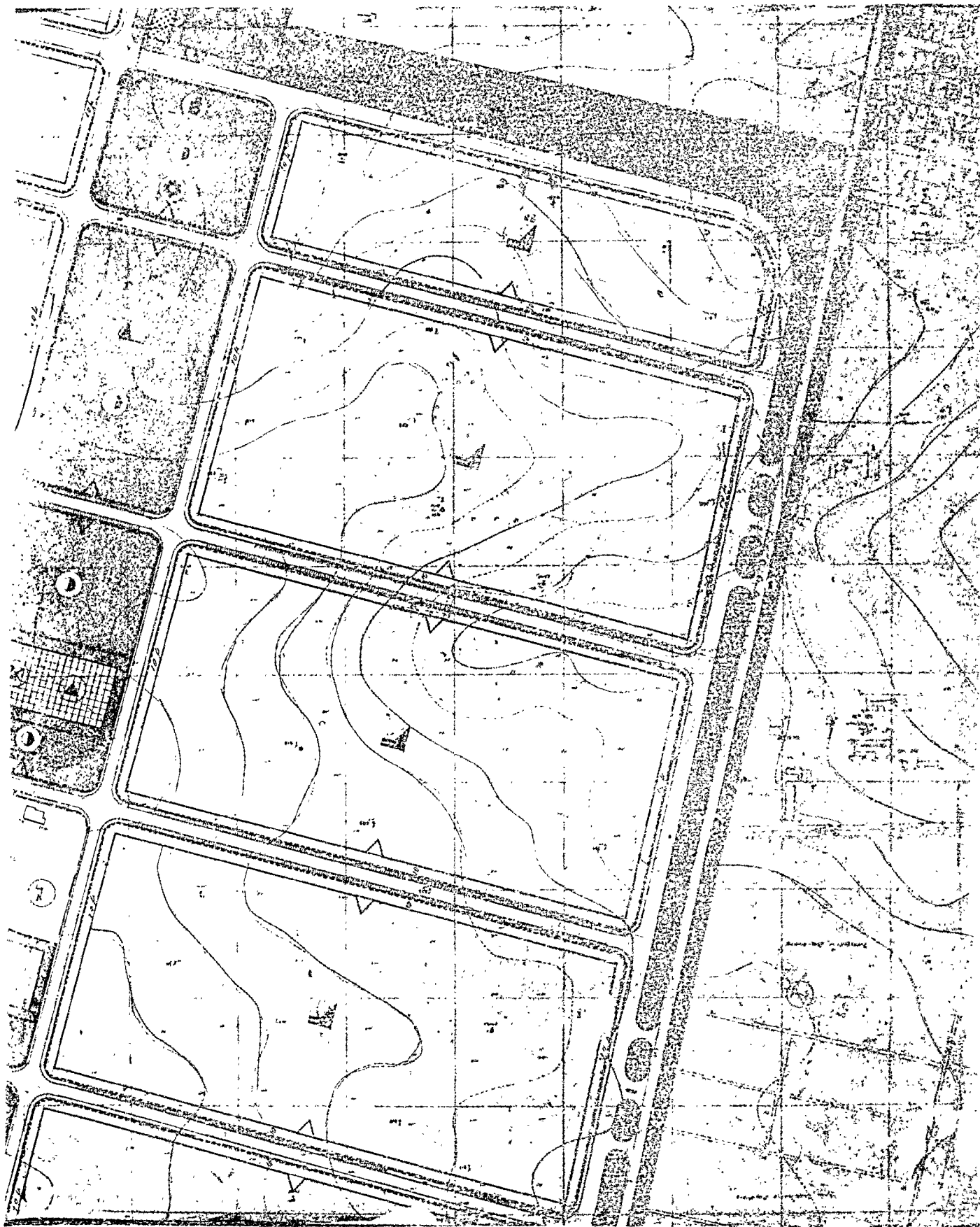




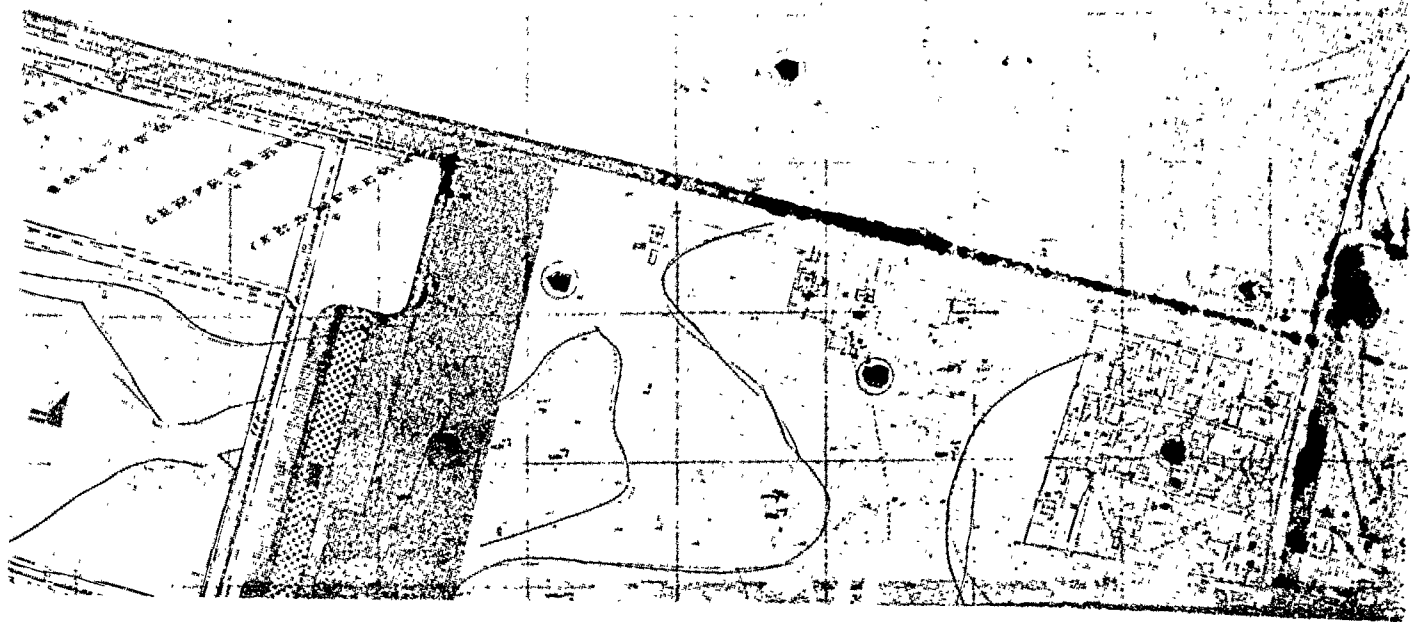








Σύνοδος - Νεοεργασίδων
Ν. Μορμυριόποιο (Βεσπονήσια)
Αριθμός 1.2.000



ΜΕΤΑΦΩΡΑΙ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

ΠΥΘΜΙΣΤΙΚΟΝ ΣΧΕΜΙΟΝ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΛΗΡΩΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΣΑΦΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Α. ΔΕΛΤΑΚΙΣ

Β. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΚΙΣ

Γ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΚΙΣ

02

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καβάλας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 106/1974 καὶ 282/1974 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καβάλας, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1317/1974 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσασαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καβάλας, εἰς τὰ ὑπὸ τῶν ὀδῶν Πτολεμαίου, Παύλου Μελά,

Βουκεφάλου καὶ Φιλώτα περικλειόμενα οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 12312/1975 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 :500, οὔτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1975

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

(3)

"Άρθρον μόνον.

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 7.7.1975 Π. Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου ἐξοχικοῦ Συνοικισμοῦ Νέα Κηφισία».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

"Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν. Δ/τος 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α'), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ἵπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ'), τὴν ὑπ' ἀριθ. 87/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 261/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Τροποποιεῖται ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 7.7.1925 Π. Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου ἐξοχικοῦ συνοικισμοῦ Νέα Κηφισία» (ΦΕΚ 169/Α') κατὰ τὸ ἐν αὐτῇ μνημονευόμενον διάγραμμα, διὰ τῆς ὑπαγωγῆς τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 423, 424, 425 καὶ 426 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Τατοῦρου εἰς τὸ ἐξοχικὸν τμῆμα Γ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ἵπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 13674/1975 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἵπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 24 Μαΐου 1975

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

Κηφισιά (Αρ. 111/1975) 5 2000 « Περιοχή Ν. Κηφισιά »

Α. 19674/1975
παράρτημα
εως του αρ. 4-7-1965 Π. Δ/τος
της Κυβερνήσεως σχετικά με την
μεταβίβαση της Αρ. 111/1975

16 Μαΐου 1975



(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγρινίου δι' ἀνέγερσιν Δικαστικοῦ Μεγάρου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1) 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α'), τοῦ Ν.Δ. 1017/1971 «περὶ συστάσεως Ταμείου Χρηματοδοτήσεως Δικαστικῶν Κτιρίων» (ΦΕΚ 209/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 16 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 36/1973 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγρινίου, τὰς ὑπ' ἀριθ. 66/1973, 611/1973, 1343/1973, 498/1974, 1648/1974 καὶ 8/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 245/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. α) Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγρινίου κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 229 Ο.Τ. διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ διὰ τοῦ ἀπὸ 20.4.1964 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγρινίου» (ΦΕΚ 51/Δ') ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Δικαστικοῦ Μεγάρου καὶ μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς κοινόχρηστον χώρον.

β) Ὡσαύτως τροποποιεῖται τὸ ὡς ἄνω ρυμοτομικὸν σχέδιον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 229 Ο.Τ. ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Δικαστικοῦ Μεγάρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 12478/1975 πράξεως αὐτοῦ, δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ ὑφιστάμενον προκήπιον (πρασινὰ) ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ἐγκρινομένου χώρου Δικαστικοῦ Μεγάρου, ὡς εἰς τὸ ἐν ἐκ τῶν ἀνωτέρω διαγραμμάτων ἐμφαίνεται.

3. Τὸ ἀναγερωθῆσμενον κτίριον τοῦ ὡς ἄνω Δικαστικοῦ Μεγάρου δεόν νὰ ἀπέχη ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4.00) μέτρα τοῦλάχιστον.

Ἄρθρον 2.

Ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ Δικαστικοῦ Μεγάρου ὀρίζεται εἰς τέσσαρας (4) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτοῦ εἰς δέκα πέντε μέτρα καὶ εἴκοσιν ἑκατοστὰ (15,20) τοῦ μέτρου.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Μαΐου 1975

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

ΑΙ ΠΙΝΙΟΝ ΚΛΙΜΑΞ 1:1000 Τ.Φ.5

