

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΧΟΥ  
15

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού ορίων κατοικημένης περιοχής ένθεν και ένθεν της εθνικής οδού Πύργου — Κυπαρισσίας παρά την Κοινότητα Νεοχωρίου, από την ιδιοκτησία Αλέκου Φωτοπούλου μέχρι και την ιδιοκτησία Νικολάου Ανδρικοπούλου στο Νομό Ήλειας. . . . . 1
- Περί τροποποίησης του ρυμοτμητικού σχεδίου πόλεως Ναούσης στα Ο.Τ. 70, 73, 74 και 75. . . . . 2
- Περί καθορισμού χώρου και θέσεως και επίδοξη συντελεστή δομής για την ανέγερση Σταθμού Χωροφυλακής Κοινότητας Πενταλόφου Ν. Θεσσαλονίκης. . . . . 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενεμένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω προσαυρώσεως ακινήτων εν Ηρακλείω Κρήτης. . . . . 4

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφαλμάτων στην 52885/2193/7.11.80 απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας. . . . . 5
- Διόρθωση σφαλμάτων στην 4113/26.8.1980 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής (Έκθεση Επιτροπής) ορίων αιγιαλού και παραλίας (Πολυγύρου). . . . . 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. οικ. 1901 (1)

- Περί καθορισμού ορίων κατοικημένης περιοχής ένθεν και ένθεν της Εθνικής οδού Πύργου — Κυπ/σίας παρά την Κοινότητα Νεοχωρίου, από την ιδιοκτησία Αλέκου Φωτοπούλου μέχρι και την ιδιοκτησία Νικολάου Ανδρικοπούλου στο Ν. Ήλειας.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Την αριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί

οργανώσεως περιφ/κών υπηρεσιών Υπουργείου Δημ. Έργων».

2. Τας διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 του αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Την αριθ. Α22505/28.8.75 απόφαση του Νομάρχη Ήλειας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων».

4. Την σύμφωνον γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Νομαρχίας Ήλειας όπως διατυπώθηκε στο αριθ. 25/80 πρακτικό του.

5. Το από 23.10.1959 Β. Δ/γμα «περί μέτρων τινών διά την ασφάλειαν της υπεραστικής συγκοινωνίας δημοσιευθέν εις το αριθ. 522 φύλλον Έφημερίδας Κυβερνήσεως τεύχος Α' την 14.11.59 άρθρο 1 παρ. 4.

6. Το αριθ. πρωτ. 930/16.10.80 έγγραφο του Γραφείου Πελοποννήσιας Πύργου διά του οποίου ειπρηγείται όπως καθορισθεί τμήμα της Κοινότητας Νεοχωρίου παρά την Εθνικήν οδόν Πύργου Κυπ/σίας ως κατοικημένη περιοχή από την ιδιοκτησία Αλέκου Φωτοπούλου μέχρι την ιδιοκτησία Νικολάου Ανδρικοπούλου ένθεν και ένθεν της οδού όπως απεικονίζεται στο από Οκτώβριος 1980 τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο αρχιτέκτων μη/κός Ανδρέας Κούτρος.

7. Την αριθ. πρωτ. 38978/27.9.62 απόφαση του Νομάρχη Ήλειας με την οποία είχε καθορισθεί και πάλιν κατοικημένη περιοχή πλην όμως δεν υφίσταται σήμερα εις τὰ αρχεία των υπηρεσιών, αποφασίζομεν:

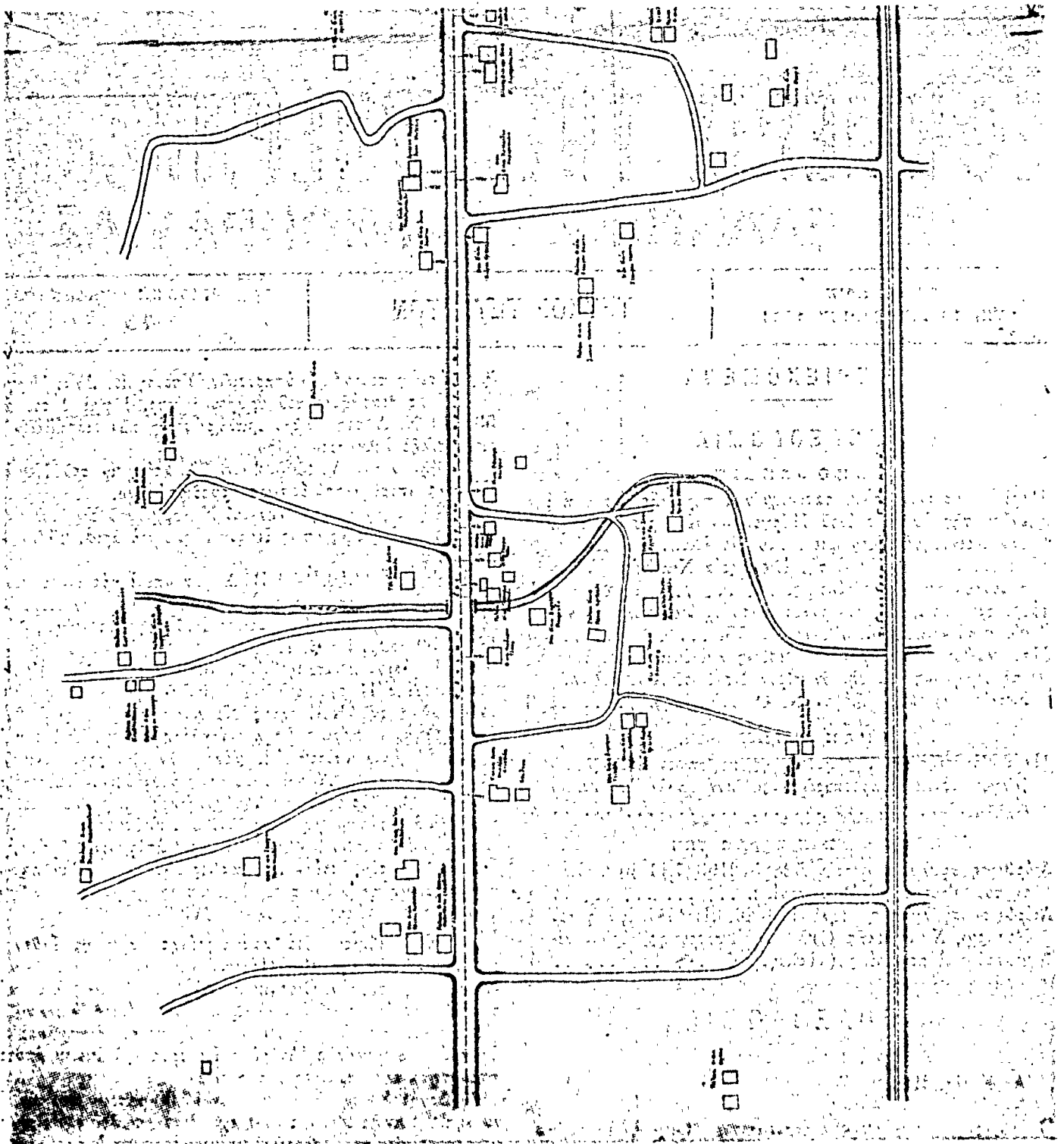
α) Καθορίζομεν όρια κατοικημένης περιοχής ένθεν και ένθεν της Εθνικής οδού Πύργου Κυπ/σίας παρά τον οικισμό Νεοχωρίου από την ιδιοκτησία Αλέκου Φωτοπούλου μέχρι την ιδιοκτησία Νικολάου Ανδρικοπούλου όπως απεικονίζεται εις το από Οκτώβριος 1980 τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο μη/κός Ανδρέας Κούτρος (το όποιον αποτελεί παράρτημα της παρούσης αποφάσεως).

β) Δεγόμεθα την απόστασιν των 17,00 μέτρων από τον άξονα της Εθνικής οδού ως αυτή έχει διαμορφωθεί από τις υπάρχουσες οικοδομές, αντί των 30,00 μέτρων που προέβλεπε το από 23.10.59 Β. Δ/γμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος 19 Νοεμβρίου 1980

Ο Νομάρχης  
ΑΝΔΡ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ



Αρ. 5502

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναούσης στα ΟΤ 70, 73, 74 και 75.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του από 17.7.1923/16.8.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 226 Α') όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97 Α'), γ) του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επέκτασης ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47 Α') όπως συμπληρώθηκε με το Π. Διάταγμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'), δ) του Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103 Α')» ε) του Β. Δ/τος 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

2. Την 52/78 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναούσης, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως στα ΟΤ 70, 73, 74 και 75 δια της μετατόπισεως της όδου προκειμένου να προσαρμοσθεί προς την

υφιστάμενη κατάσταση όπως αυτή διαμορφώθηκε με την ανέγερση πολυερόφων οικοδομών και στις δύο πλευρές της όδου.

3. Την 131/78 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναούσης, με την οποία ομόφωνα απορρίφθηκε η ένσταση που είχαν ασκήσει κατά της προηγούμενης απόφασεως οι ιδιοκτήτες της (14) ιδιοκτησίας αδελφοί Ζέμου, με την οποία ζητούσαν να μη ρυμοτομηθεί η ιδιοκτησία τους.

4. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοτ. Έργων, όπως διατυπώνεται στο υπ' αριθ. 21—1/24.10.80 πρακτικό, με την οποία ομόφωνα αποδέχεται την πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ναούσης, σύμφωνα με την απόφαση 52/78 του Δημοτικού Συμβουλίου της πόλεως, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Ναούσης δια της μετατόπισεως της όδου Μιχ. Λογίου και κατά τα τμήματα αυτής μεταξύ των ΟΤ 73—75 αφ' ενός και ΟΤ 70—74 αφ' άλλου, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο τοπογρ. διάγραμμα που συνάθεται την απόφαση αυτή.

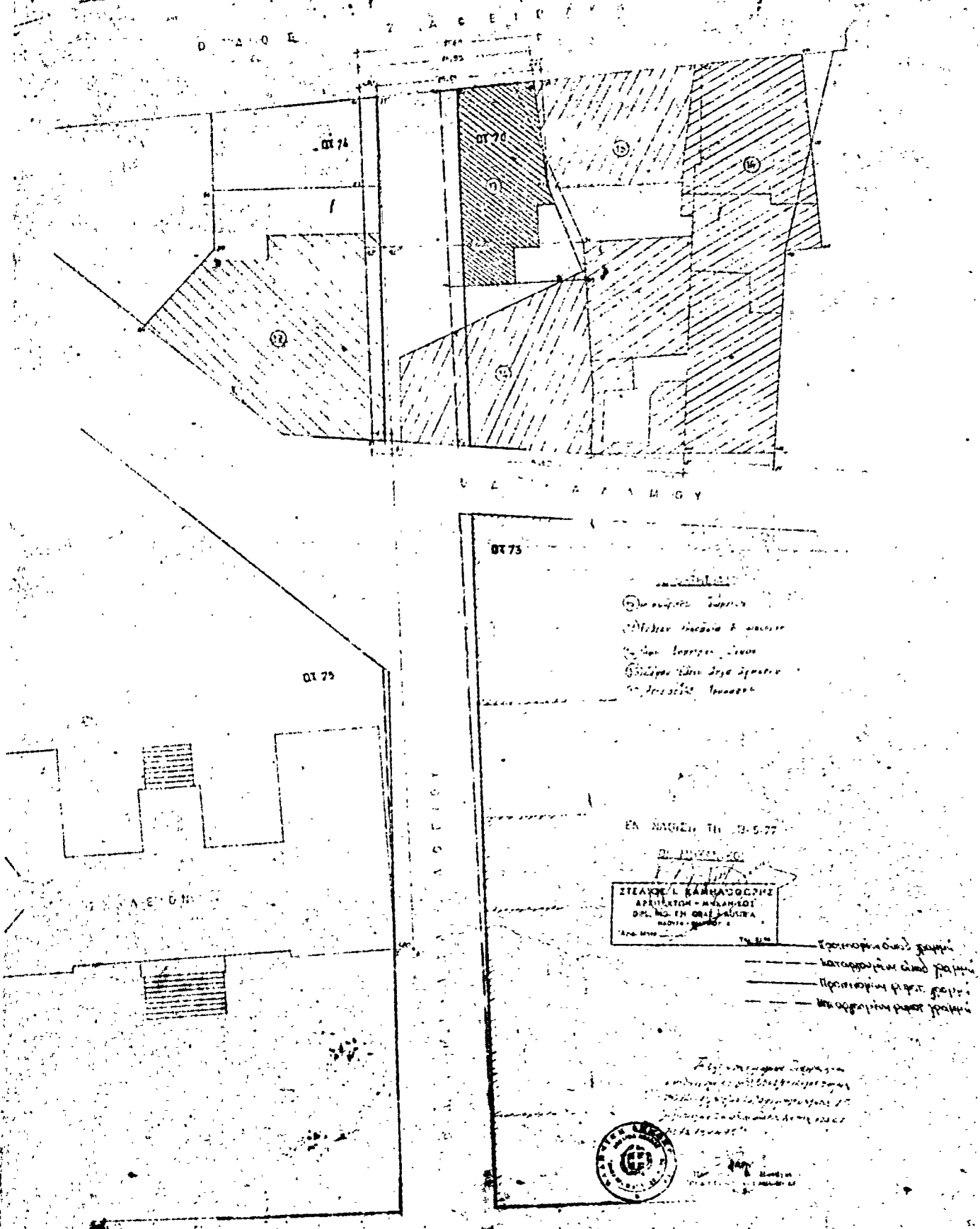
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια 14 Νοεμβρίου 1980

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ. 1:200



Άρ.9. Δ.Π. 43332

(3)

Περί καθορισμού χώρου και θέσεως και επίβολής συντελεστού δομήσεως για την ανέγερση Σταθμού Χωροφυλακής Κοινότητας Πενταλόφου Ν. Θεσσαλονίκης.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίου πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» όπως τροποποιήθηκαν με τὸ Ν.Δ. 1018/71.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πενταλόφου με ἀρ.9. 63/80, με τὴν ὁποία προτείνεται ὁ καθορισμὸς χώρου καὶ θέσεως καὶ ἡ ἐπίβολή συντελεστοῦ δομήσεως γιὰ τὴν ανέγερση Σταθμοῦ Χωροφυλακῆς.

5. Τὴν 857/9.10.80 πράξη γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Ν. Θεσσαλονίκης) ὑπὲρ τοῦ ὑπόψη καθορισμοῦ χώρου καὶ θέσεως καὶ τῆς ἐπίβολῆς συντελεστοῦ δομήσεως, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸς χώρου καὶ θέσεως κτιρίου Σταθμοῦ Χωροφυλακῆς Κοινότητας Πενταλόφου, ὅπως φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Διευθυντὴ Πελοδομίας σχέδιο ποὺ συνοδεύει σὰν ἀναπόσπαστο μέρος τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ τὴν ἐπίβολή συντελεστοῦ δομήσεως 1,00.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛΕΞ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως ακινήτων εν Ήρακλείω Κρήτης.

Διά του υπ' αριθμόν 30456 από 17.1.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείου Παρακαταθηκών Α' Ήρακλείου) ο Έμμανουήλ Νικολάου Βούλγαρη κατέθεσεν παρ' αὐτῷ τὸ συνολικὸν πᾶν τῶν δραχμῶν διακεσίων τριάκοντα χιλιάδων πεντακοσίων δραχμῶν (230.500) δι' ἀποζημίωσιν συμφώνως πρὸς τὴν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς υπ' αριθ. 383/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ήρακλείου, προσωρινὴν τιμὴν τῆς μονάδος τῶν ἀπαλλοτριουμένων κατ' ἐφαρμογὴν τῆς υπ' αριθ. 1/1975 Πράξεως ρυμοτομήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ήρακλείου, ὡς αὕτη ἐτροποποιήθη διὰ τῆς υπ' αριθ. 853/1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ήρακλείου οἰκοπεδικῶν τμημάτων κειμένων μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μεραμετέλλου καὶ Ἀριάδνης γωνία ἤτοι ἡ ὑπόχρεως δι' ἀποζημίωσιν προκυρουμένου εἰς ἕμμερον ἰδιοκτησίαν αὐτοῦ (καταθέσαντος) οἰκοπεδικῷ τμήματι εἰς ἀξίαν 26,19 τετραγωνικῶν μέτρων ὑπὲρ Φωτίου Ἰωάννου Ἰζαγάκη ὡς δικαιοῦχος.

Τὸ μνημονεύμενον ὡς ἄνω γραμμάτιον, συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Ήρακλείου Κρήτης Μιχαὴλ Ἰωάννου Παντουδάκη πρὸς φύλαξιν καὶ ἀπόδοσιν εἰς τὸν φερόμενον ὡς δικαιοῦχον τῆς ἀποζημιώσεως συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς υπ' αριθμόν 20864/19.1.1980 πράξεώς του.

Τὸ υπ' αριθ. 30456/17.1.1980 Γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ἀνελήφθη ὑπὸ τοῦ καταθέσαντος Ἐμμανουήλ

Νικολάου Βούλγαρη συνταγείσης τῆς υπ' αριθ. 21906/10.2.1980 Πράξεως ἀναλήψεως Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Συμβολαιογράφου Ήρακλείου Μιχαὴλ Ἰωάννου Παντουδάκη.

Κατετέθη δὲ ἐν συνεχείᾳ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀδηνῶν.

Ἐν Ήρακλείῳ Κρήτης τῇ 25 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΙΩΑΝ. Μ. ΣΕΡΠΕΤΣΙΔΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμείου Ήρακλείου 94621/80)

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στὴν ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας 52885/2193/7.11.80, ποὺ δημοσιεύθηκε στὴ σελίδα 7733 τοῦ Φ.Ε.Κ. 688/τ. Δ'/2.12.80, στὴ σειρὰ 8 τῆς σελίδος 7734, τίθεται ἡ ὀρθὴ λέξις «ΔΑΣΜΑΛΙΑ» ἀντὶ τῆς λέξεως «ΔΑΡΙΚΑΡΑ».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Βιομηχανίας)

(6)

Στὴν 4113/26.8.80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς (ἐκθετὴ Ἐπιτροπῆς) ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας (Πολυγύρου), ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ Φ.Ε.Κ. 652/18.11.80 (τ. Δ'), γίνεται ἡ ἀκόλουθη διόρθωση: Στὴ β' στήλη τῆς σελίδος 7249 στὴν πρώτη παράγραφο (1) ἡ ἡμερομηνία ἀντὶ «Ἰούλιου 1975» δημοσιεύεται στὸ ὄρθο «Ἰούλιου 1975».

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Χαλκιδικῆς)