



04002782303940008



2471

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 278

23 Μαρτίου 1994

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επανακαθορισμός τμήματος αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Όρμος Σαμπατικής» Επαρχίας Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός του Ο.Τ. Γ 119 (πρώην 35) ως χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων και αύξηση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους από 7,50Μ σε 15,00Μ, της Κοινότητας Ωραιοκάστρου Ν. Θεσσαλονίκης. .... 2

Καθορισμός χώρου Δημοτικού Σχολείου στον οικισμό Προφήτη Λαγκαδά Ν. Θεσσαλονίκης. .... 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στην Περαχώρα Ν. Κορινθίας. .... 4

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προκύρωσης στο Ν. Εύβοιας. .... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 216 (1)  
Επανακαθορισμός τμήματος αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Όρμος Σαμπατικής» Επαρχίας Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 1 μέχρι και 7 του Α.Ν.2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 13 του Ν.1078/1980 και το άρθρο 23 του Ν.1337/83.

2. Την παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφ. Β' της 0208/181/26.4.82 (Φ.Ε.Κ. 214/82 τ.Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών (Αναμόρφωση συλλογικών οργάνων) Γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών και Π.Δ.

284/88 άρθρο 100).

3. Την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδιασμό με το από 28.6.1955 Β. Δ/γμα, το 704/70 Β. Δ/γμα και το άρθρο 1 του Π.Δ. 71/84 και 347/1986 (μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες).

4. Την από 4.3.1993 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 που καθόρισε τα όρια τμήματος αιγιαλού - παραλίας και ζώνης παραλίας στη θέση «Όρμος Σαμπατικής» Επαρχίας Κυνουρίας στο Τοπογραφικό Διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε από τον μηχανικό Σπύρο Τσούκη το Φεβρουάριο του 1986 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ. Ν. Αρκαδίας στις 3.12.1989 και που συνοδεύει την έκθεση.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. όπως την διατύπωσε στο Α2/IV/ 544.5/618/ 93/1289/27.8.93 έγγραφό του.

6. Το 3656/27.9.93 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνομε την από 4.3.1993 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 καθώς και το απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος με κλίμακα 1:500 που την συνοδεύει όπως αυτό συντάχθηκε από τον μηχανικό Σπύρο Τσούκη το Φεβρουάριο του 1986 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ. Ν. Αρκαδίας στις 13.2.1989 με τα οποία καθορίζονται από την Επιτροπή στη θέση «Όρμος Σαμπατικής» Επαρχίας Κυνουρίας.

1. Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή γραμμή (πολυγωνική).

2. Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

3. Η ζώνη της παραλίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί μαζί με την από 4.3.93 έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 8 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΩΡΕΜΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ  
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
(ΑΡΘΡΟ 74 Π.Δ. 636/77)

Επανακαθορισμός Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση Όρμος Σαμπατικής ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ.

Οι υπογεγραμμένοι:

1) Παναγιώτ Παναγάκη, Φοροτεχνικός, Αναπληρωτής Προϊσταμένου Κτηματικής Υπηρεσίας του Δημοσίου Νομ. Αρκαδίας, Πρόεδρος, λόγω κωλύματος της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας.

2) Γεώργιος Δημόπουλος, Τοπογράφος Μηχανικός, Τμήματος Α', Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Αρκαδίας, Μέλος.

3) Νικόλαος Μιχούσης, Υποπ/χος Α.Σ. Αναπληρωτής του Λιμενάρχη Ναυπλίου, Μέλος, λόγω κωλύματος του Λιμενάρχου Ναυπλίου.

Που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και την υπ' αριθ. 1856/18.4.84 Απόφαση Νομάρχη (παρ. 1 άρθρου 63 του Π.Δ. 636/77) συνήλθε κατόπιν της υπ' αριθ. 255/19.2.93 Προσκήσεως του Προέδρου της Επιτροπής και μεταβήκαμε στην αναφερομένη περιοχή στις 4.3.1993, αφού έλαβαμε υπόψη:

1) Την υπ' αριθ. 2789/28.8.92 Απόφαση Νομάρχη περί επανεξετάσεως για τον εκ νέου καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση Όρμος Σαμπατικής.

2) Την υπ' αριθ. 500/13.8.90 Απόφαση Νομάρχη που κυρώνη την από 9.3.89 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 476/4.9.90 Τ.Δ').

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε.

4) Την εκ της επιτόπιας μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Την μορφολογία της περιοχής (υψομετρική, οριζογναφική).

β) Την κατάσταση της ακτής.

γ) Την κατάσταση του θαλασσίου χώρου.

δ) Την μη ύπαρξη θαλασσίων ρευμάτων και παλιρροιών.

ε) Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

στ) Τις ειδικές συνθήκες που ισχύουν στην περιοχή και που επιβάλλουν την ειδική διαμόρφωση της παραλίας.

4') Το Τοπ. Διάγραμμα που συνέταξε ο Ιδ. Μηχανικός Σπ. Τσούκης (Ακριβές απόσπασμά του από 13.2.89 θεωρηθέντος από την Δ.Τ.Υ. Διαγράμματος).

5) Το υπ' αριθ. Ν.505/253 ΠΟΛ 69/30.3.84 Δ/νση Δημ. Κτημάτων έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

6) Την υπ' αριθ. 82/70 Γνωμοδότηση του Γ.Ν.Σ.Κ. σύμφωνα με την οποία η Διοίκηση έχει την ευχέρεια να προβεί στον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας αφού διαπιστωθεί ότι ο αρχικός καθορισμός ήτο εσφαλμένος.

7) Την διαπίστωση ότι στον αρχικό καθορισμό (Αποφ. 500/13.8.90 Νομάρχου Αρκαδίας) έχουν εσφαλμένα καθορισθεί οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας (κατά το τμήμα Στ 23, 24, 25, 26 και Στ 21', 22', 23', 24', αντίστοιχα) αφού δι' αυτών δεν είναι δυνατή η επικοινωνία από της θαλάσσης στην ξηρά και τανάπαλιν (άρθρα 5, 7 του Α.Ν. 2344/40) λόγω της υπάρχουσας διαμορφώσεως του εδάφους, αποφασίζουμε:

Α) Ακυρώνουμε τον καθορισμό Αιγιαλού κατά τα σημεία 23 - 26 και παραλίας 21' - 24' που καθορίστηκαν με την 500/13.8.90 απόφαση Νομάρχου.

Β) Επανακαθορίζουμε επί του ως άνω Τοπογραφικού και υψομετρικού Διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή από το σημείο 1 έως το σημείο 4 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία και οι Γεωγραφικές Συντεταγμένες των κορυφών είναι γραμμένες στο διάγραμμα.

β) Για λόγους εξωραϊστικούς και κοινωφελείς σκοπούς την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή από το σημείο 1' έως το σημείο 4' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την οριογραμμή του αιγιαλού και τις συντεταγμένες τους σε σταθερή απόσταση 10 μ.

Τρίπολη, 4 Μαρτίου 1994

Η Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΑΝΑΓΑΚΗ

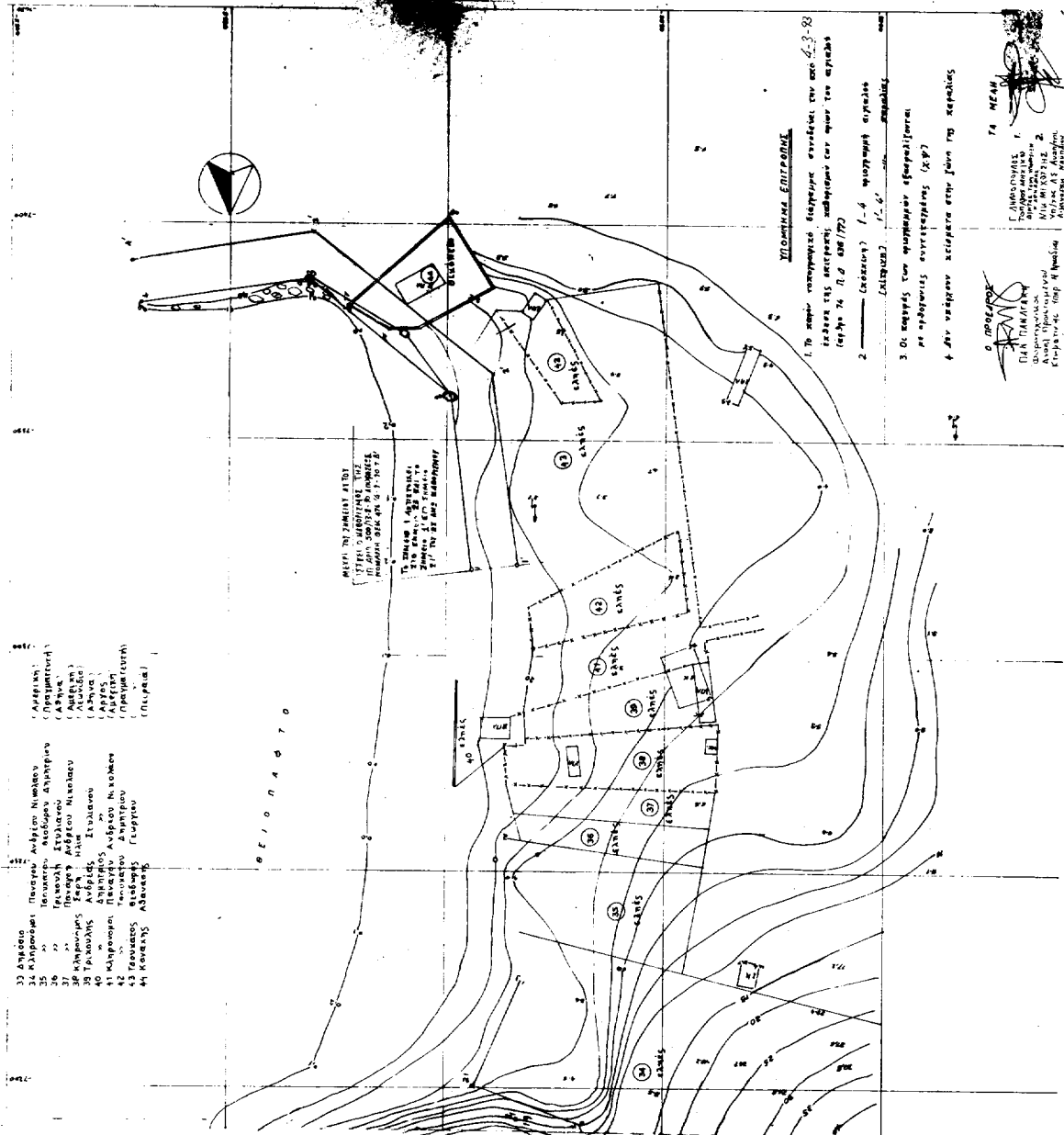
Τα Μέλη

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΟΥΣΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			
ΑΙΓΙΑΛΙΣ		ΠΑΡΑΛΙΑ	
%	X	Y	%
1	5957	7319,38	1' - 564,15 - 7380,82
2	5600,35	7340,54	2' - 510,85 - 7452,06
3	5510,28	7371,60	3' - 551,15 - 7523,30
4	5527,5	7391,50	4' - 552,15 - 7594,54

- 33 Δρόμος Παναγίου Αγίου Νικολάου (Παναγιστέρι)
- 34 Κληρονομία Παναγίου Αγίου Νικολάου
- 35 Παναγία Αγίου Νικολάου
- 36 " " Παναγία Αγίου Νικολάου
- 37 Παναγία Αγίου Νικολάου
- 38 Παναγία Αγίου Νικολάου
- 39 Παναγία Αγίου Νικολάου
- 40 Παναγία Αγίου Νικολάου
- 41 Κληρονομία Παναγίου Αγίου Νικολάου
- 42 Κληρονομία Παναγίου Αγίου Νικολάου
- 43 Κληρονομία Παναγίου Αγίου Νικολάου
- 44 Κληρονομία Παναγίου Αγίου Νικολάου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΘΕΣΤΡΩΣΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ**  
(ΑΚΡΙΒΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ)

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΜΟΣ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΤΟΜΑ ΛΕΣΝΑΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΒΕΡΟΠΟΛΙΣ

ΚΑΙΜΑΝΑ 1.500

1:20.000 500

**ΤΥΧΗΜΑ** (ΠΙΝΑΚΑΦΟΡΜΕΣ)

ΤΡΟΧΟΜΕΤΡΙΚΗ ΒΕΛΤΗΡΙΩΣΗ ΚΑΤΙΩΣ ΤΥΧΗΜΕΤΡΙΑ ΣΙΝΤΟ ΓΥΣ

ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΤΙΩΣ ΤΥΧΗΜΕΤΡΙΑ ΔΙΝΤΟ ΓΥΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΥΛΑΟΥ ΣΑΥΤΟΥ

ΜΕΡΟΣ ΑΠΟΤΡΙΒΕΙΣ ΤΑΥΧΕΤΡΙΑ 01.20.05

ΧΡΩΜΑΤΑ ΑΠΟΤΡΙΒΕΙΣ: ΦΑΡΜΑΚΙΝΕΣ 134

ΥΠΟΚΛΙΜΑ ΣΙΝΘΩΝ

ΑΡΧΗΛΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΑ

**ΑΚΡΙΒΕΙΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

ΥΠΟΚΛΙΜΑ ΣΙΝΘΩΝ

ΑΡΧΗΛΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΑ

ΣΙΝΤΑΞΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ

ΑΡΧΗΛΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΑ

ΣΙΝΤΑΞΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ

ΑΡΧΗΛΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΑ

**ΥΠΟΚΛΙΜΑ ΕΠΙΓΡΑΦΗ**

1. Το κτηματολογικό διαγρφημα ενοικείται επί του 43.88 εκταρίων της ανεγερθείσας υποδομής επί των ορίων (αριθμ 74 Π.Δ. 608/1972)

2. Ονομασία: 1-6 ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΣΥΝΤΑΞΙΣ

3. Ο αριθμός των κτηματολογικών ενοικημάτων: 1-6

4. Αν υπάρχουν κτήματα επί των ορίων

Ε. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ

ΑΡΧΗΛΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΑ

ΣΙΝΤΑΞΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ

ΑΡΧΗΛΙΑ

ΚΤΗΜΑΤΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 3670/121

(2)

Χαρακτηρισμός του Ο.Τ. Γ 119 (πρώην 35) ως χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων και αύξηση του μεγίστου επιτρεπομένου ύψους από 7,50Μ σε 15,00Μ, της Κοινότητας Ωραιοκάστρου Ν. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα το κεφάλαιο Β.
2. Τις διατάξεις του 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.
3. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Ωραιοκάστρου, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1043Α/16.10.87.
4. Την 71/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου.
5. Την 495/7.7.92 (συνεδρία 28η) πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσσαλονίκης.
6. Το Ν. 2081/92, άρθρο 27, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1ο

1. Χαρακτηρίζουμε το Ο.Τ. Γ119 (πρώην 35) του οικισμού Ωραιοκάστρου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου, χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων.

2. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιριακών κατασκευών στο συγκεκριμένο χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων αυξάνεται από 7,50 και 15,0Μ.

## Άρθρο 2ο

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

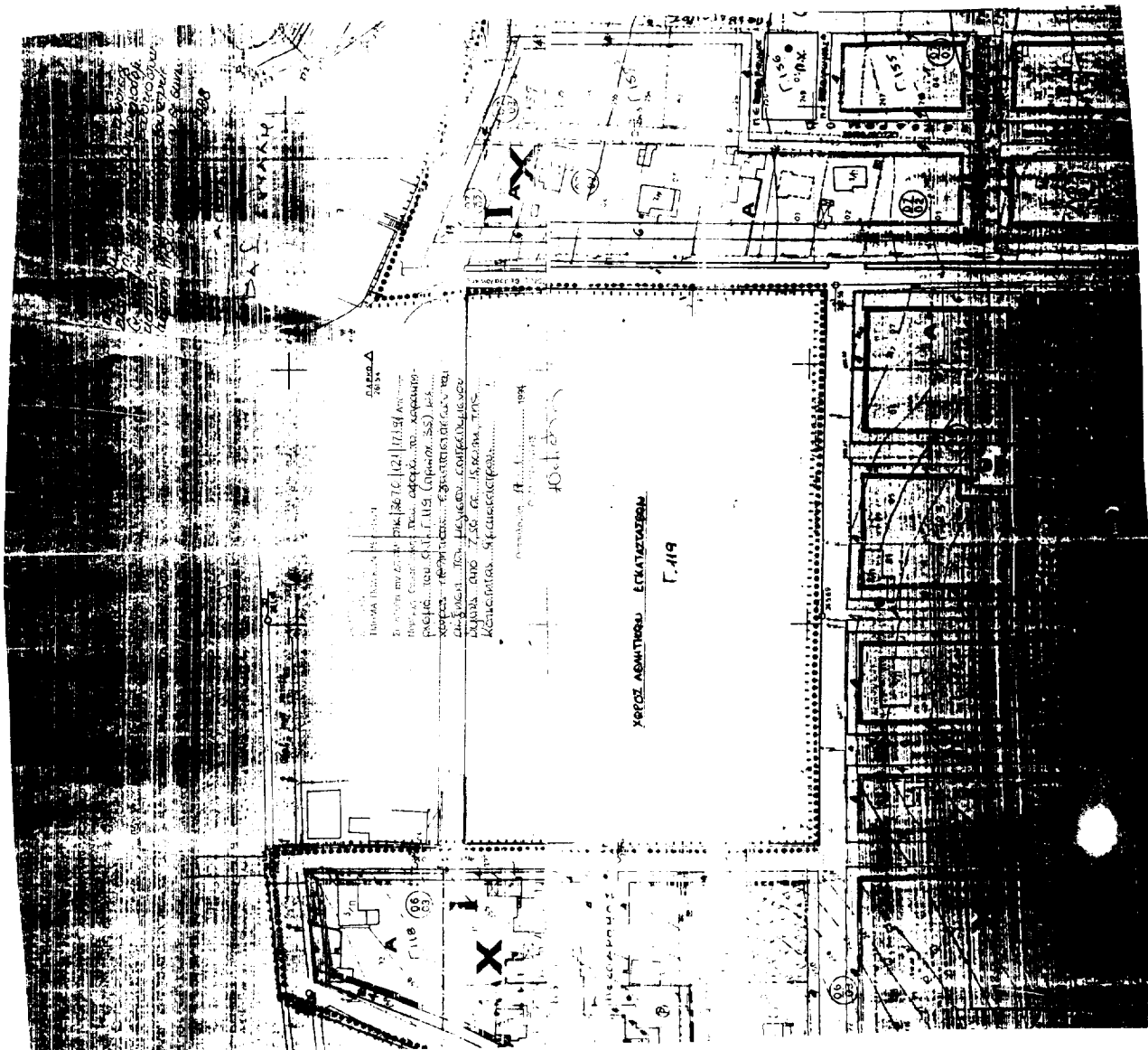
## Άρθρο 3ο

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα κλ. 1:1000, που τη συνοδεύουν, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της απόφασης να αρχίσει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης  
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/41973/1477

(3) Καθορισμός χώρου Δημοτικού Σχολείου στον οικισμό Προφήτη Λαγκαδά Ν. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των ΠΟ7.

2. Του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την § 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 137 Α).

3. Το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα το άρθρο 1 (ΦΕΚ 70Δ').

4. Την 37/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Προφήτη.

5. Την από 12.9.93 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/σης Πολεοδομίας στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π., Ν. Θεσσαλονίκης.

6. Την 834/14.9.1993 πράξη γνωμοδότησης (συνεδρία 37η) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1ο

1. Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χώρου Δημοτικού Σχολείου στην Κοινότητα Προ-

φήτη, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200, που συνοδεύει την απόφαση Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α), όπως αντικατατάσθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ ΔΑ) και θεωρήθηκε από τη Διευθύντρια της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

2. Την επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης στον καθοριζόμενο χώρο σχολείου ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι εκατοστά (20%).

- Συντελεστής δόμησης τρία δέκατα (0,3).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50μ.).

## Άρθρο 2ο

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

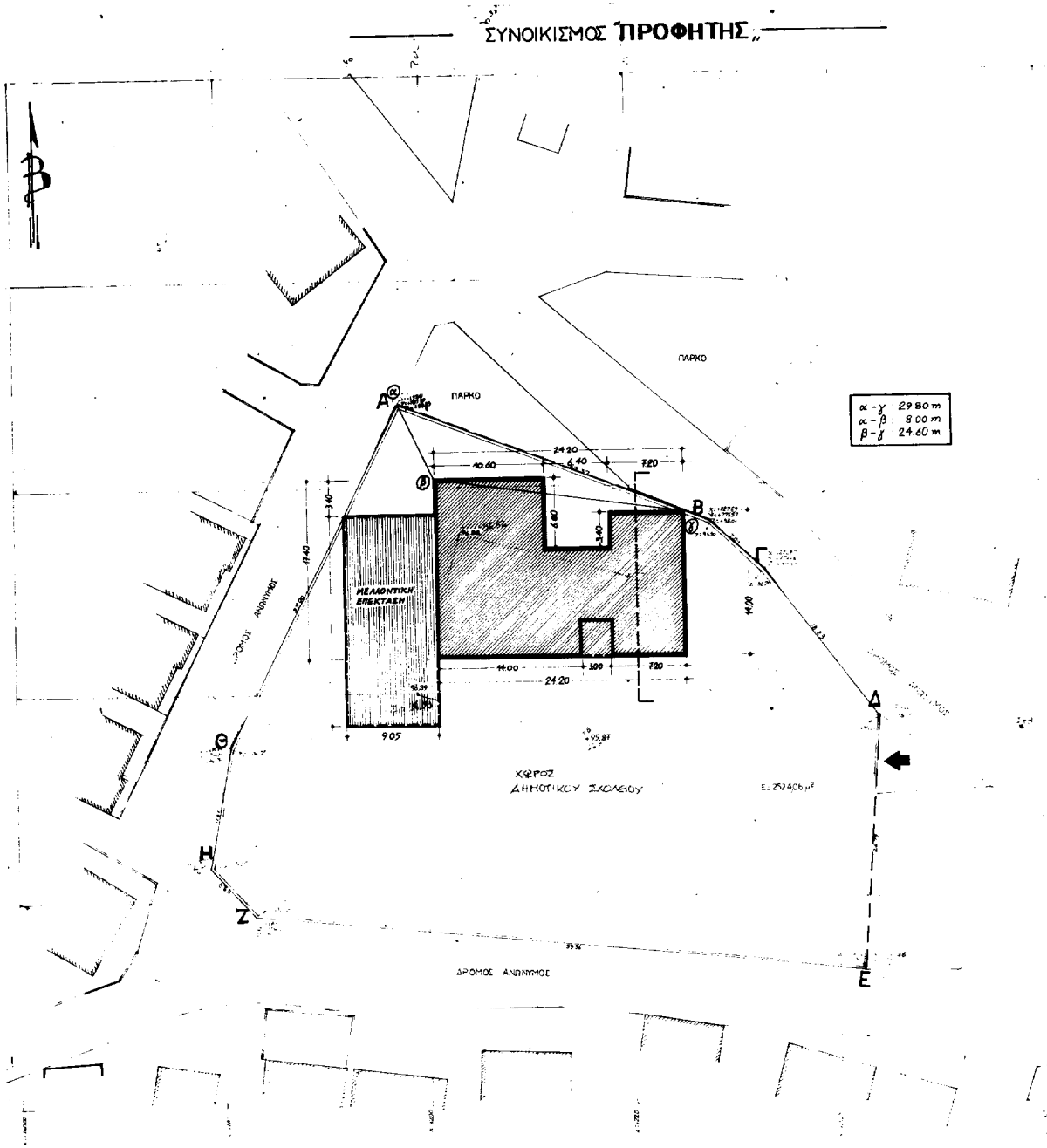
## Άρθρο 3ο

2. Με τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να αρχίσει και η ισχύς της.

1. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης  
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΝΩΤΕΡΟ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ: **1:200**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **1991**

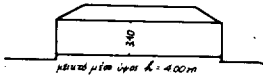
ΥΠΟΓΡΑΦΗ: **ΣΥΛΛΕΚΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΕΡΓ. 6084/93**

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ**

**ΚΑΙΝΑΣ 1:200**

Εμβαδόν οικοπέδου:  $E = 2524 \text{ m}^2$   
 Ποσοστό κάλυψης:  $70\%$  - Επιτρεπόμενη κάλυψη:  $0.7 \times 2524 = 1766.8 \text{ m}^2$   
 Συντελεστής δόμησης:  $100/16 - 200/0.8 \rightarrow 0.6$  - Επιτρεπόμενη δόμηση:  $(100 \times 0.6) + (100 \times 0.6) + (2324 \times 0.6) = 160 + 80 + 1394.4 = 1634.4 \text{ m}^2$   
 Συντελεστής όγκου:  $\Sigma_0 = 4 \times \Sigma_1 + \frac{2 \times \Sigma_2}{3}$ , όπου  $V = 3$   
 $\downarrow \Sigma_0 = 4 \times 0.6 + \frac{2 \times 0.6}{3} = 2.4 + 0.4 = 2.8$   
 Επιτρεπόμενος όγκος:  $\Sigma_0 \times E = 2.8 \times 2524 = 7067 \text{ m}^3$

Εμβαδόν κτιρίου:  $E_{\text{κτι}} = 342.8 \text{ m}^2 < 1634.4 \text{ m}^2$   
 Κάλυψη:  $E_{\text{κτι}} + E_{\text{πρ}} = 342.8 \text{ m}^2 + 40.2 \text{ m}^2 = 383 \text{ m}^2 < 1766.8 \text{ m}^2$   
 Όγκος:  $O_{\text{κτι}} = 342.8 \text{ m}^2 \times 4.0 \text{ m} = 1371.2 \text{ m}^3 < 7067 \text{ m}^3$



41573/477/92

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΕΡΓΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ: **Σ. Ευαγγελίδου**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **Αριε Τσάρας**

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

ΕΡΓΟ

ΔΕΛΤΑ

ΜΕΛΕΤΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

1991

1:400

ΚΑΙΝΑΣ

ΑΡ. ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1:400

ΣΧΕΔΙΟ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΚΥΚΛΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ**

ΕΡΓΑΣΙΑΣΤΗΣ: **Σ. Ευαγγελίδου**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **Αριε Τσάρας**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Θεσσαλονίκη ..... 1991

Η ΠΡΟΪΚΑΤΑΓΗ ΤΗΣ ΑΥΤΗΣ

ΙΩΑΝΝ. ΓΑΚΩΒΙΔΟΥ

ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΜΕ. Α. Β.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Σφραγίδα με την ΤΥΧΗ ΟΡΘΟΦ.

3092/21-2-1991

Θεσσαλονίκη ..... 1991

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΕ. ΠΟΛΙΟΠΟΙΙΑΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΜΕ. Α. Β.

**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΡΩΪΝΤΗ**

**ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ 1991 1:400**

**ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΚΥΚΛΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ**

**ΕΡΓΑΣΙΑΣΤΗΣ Σ. Ευαγγελίδου**

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Αριε Τσάρας**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Θεσσαλονίκη ..... 1991

Η ΠΡΟΪΚΑΤΑΓΗ ΤΗΣ ΑΥΤΗΣ

ΙΩΑΝΝ. ΓΑΚΩΒΙΔΟΥ

ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΜΕ. Α. Β.

**ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ**

Σφραγίδα με την ΤΥΧΗ ΟΡΘΟΦ.

3092/21-2-1991

Θεσσαλονίκη ..... 1991

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΕ. ΠΟΛΙΟΠΟΙΙΑΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΜΕ. Α. Β.

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1925

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στην Περαχώρα Ν. Κορινθίας.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Σύμφωνα με το Νόμο γνωστοποιείται ότι:

Με το υπ' αριθ. 46339/28.2.1994 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου εκ δρχ. 627.550 εξακόσιες είκοσι επτά χιλιάδες πεντακόσιες πενήντα, κατετέθη από το Δήμο μας για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν σύμφωνα με την 3/1989 πράξη αναλογισμού του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε., Γραφείο Απαλλοτριώσεων Νομαρχίας Κορινθίας, της υπ' αριθ. 6/1993 2980/ΑΠ 27/1992 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού τιμής μονάδος και της 457/1994 δήλωσης φόρου μεταβίβασης ακινήτων Δ.Ο.Υ. Κορίνθου.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λουτράκι, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Δήμαρχος  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στο Ν. Εύβοιας.

Δια του 023067/19.1.1994 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Χαλκίδος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων συνεστήθη υπό του Ιωάννου Ιω. Κοντούλα, κατοίκου Χαλκίδος (Έξω Παναγίτσα) παρακαταθήκη δρχ. 224.400 υπέρ Αποστόλου Ανέστη Γραμματικογιάννη ή των νομίμων κληρονόμων του, κατοίκων Ψαχνών Ευβοίας ως εικαζομένων δικαιούχων αποζημιώσεως οφειλομένης δυνάμει της υπ' αριθ. 7/1989 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Ευβοίας. Η απόδοση θέλει λάβει χώραν μετά προσκομίσει των νομίμων δικαιολογητικών.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. Διπλ. Δ.Ο.Υ. Ι' Αθηνών 888398/16.3.94)

Χαλκίδα, 8 Μαρτίου 1994

Ο Καταθέτης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΥΛΑΣ