

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
20 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
316

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση προϋπόθεσης δύο νέων οικοπέδων στο νέο οικισμό  
Θεσσαλίας για την κάλυψη αναγκών του οικισμού... 1
- Χαρακτηρισμός χώρου Νηπιαγωγείου Κοινότητας Ευλό-  
πολης, Ν. Θεσσαλονίκης... 2
- Τροποποίηση της Δ.Π. 32003/4.10.79 απόφασης Νομάρ-  
χη Θεσσαλονίκης «περί χαρακτηρισμού χώρου Πνευμα-  
τικού Κέντρου — Σχολείου στον οικισμό Νεσχωρίδας». 3
- Διόρθωση ασυμφωνίας σχεδίου πόλεως Λαμίας στην οδό  
Σουλίου... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 2124

(1)

Έγκριση προϋπόθεσης δύο νέων οικοπέδων στο νέο οικισμό  
Θεσσαλίας για την κάλυψη αναγκών του οικισμού.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υ-  
πουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημο-  
σίων Έργων «περί οργανώσεως Περιφερικών Υπηρεσιών Υ-  
πουργείου Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 του αρ. 532/  
1970 Ν. Δ/τος περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί  
διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Την αρ. πρωτ. 3807/15.7.82 απόφαση Νομάρχη Η-  
λείας «περί συγχροτήσεως Συμβ. Χωρ. Οικισμού και Περι-  
εάλλοντος Ν. Ηλείας».

5. Απόφαση Νομάρχη Ηλείας ΙΓ 3709/26.4.75 που εγ-  
κρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο και οι όροι δομήσεως.

6. Την αρ. Α 22505/28.8.75 απόφαση του Νομάρχη Η-  
λείας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων».

7. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νο-  
μαρχίας, όπως διατυπώθηκε στο αρ. 3/83 πρακτικό του  
θέμα 1ον, αποφασίζει:

Την έγκριση προϋπόθεσης δύο (2) οικοπέδων στο νέο οικι-  
σμό Θεσσαλίας, για την κάλυψη αναγκών του οικισμού όπως  
φάνεται στο τοπ. διάγραμμα του ΥΔΕ ΓΑΔΕ Υπηρεσίας  
Οικισμού με κλίμακα 1:1000 που υπογράφεται με ημερομη-  
νία 10.5.72 από την Αρχιτέκτονα Δι. Σαββίδου. Τηλετύπω-  
ση. Ε. Τραπεζική και Δ/ντή Ανδρ. Ρεγκάν και από τα μέ-  
λη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ηλείας, με ημερομηνία 11.3.  
1983. Οι όροι δομήσεως θα ισχύσουν οι υφιστάμενοι του οι-  
κισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-  
βερνήσεως.

Πύργος, 31 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

11.3.83  
 Ελ. Μπλάγ  
 Ι. Α. Παρωδώνης (Τμήμας)  
 2. Α. Πηλερίδης (Πολ. Τμήμα)  
 3. Π. Τσάλλας  
 4. Α. Τσιρολιανός  
 (Σελ. 28, 29, 30, 31)  
 Μαν. Α. Χαλαζόπουλος

Αντίγραφο των βεβαίωσών έφερομε εσάς.  
 Απαιτείται δια προέλευση περιστασιακό  
 επί το επί απόρ. 218/3 εκδόσιν βεβαίωσιν  
 διατάσσασιν λαμβανόμεν, αρμοδιότη δια της  
 επί απόρ. Ε. Αποστολές/3-8-83 απόστασασιν.

Αθήναι, Μαρτίου 1982  
 Η Αρχηγίστη Η Τμήματωση Ε. Β. Χαλαζόπουλος  
 Η Ελεγκτικίστη Α. ΛΑΒΒΑΝΟΥ Ε. Β. Χαλαζόπουλος  
 Η Ελεγκτικίστη Α. ΛΑΒΒΑΝΟΥ Ε. Β. Χαλαζόπουλος

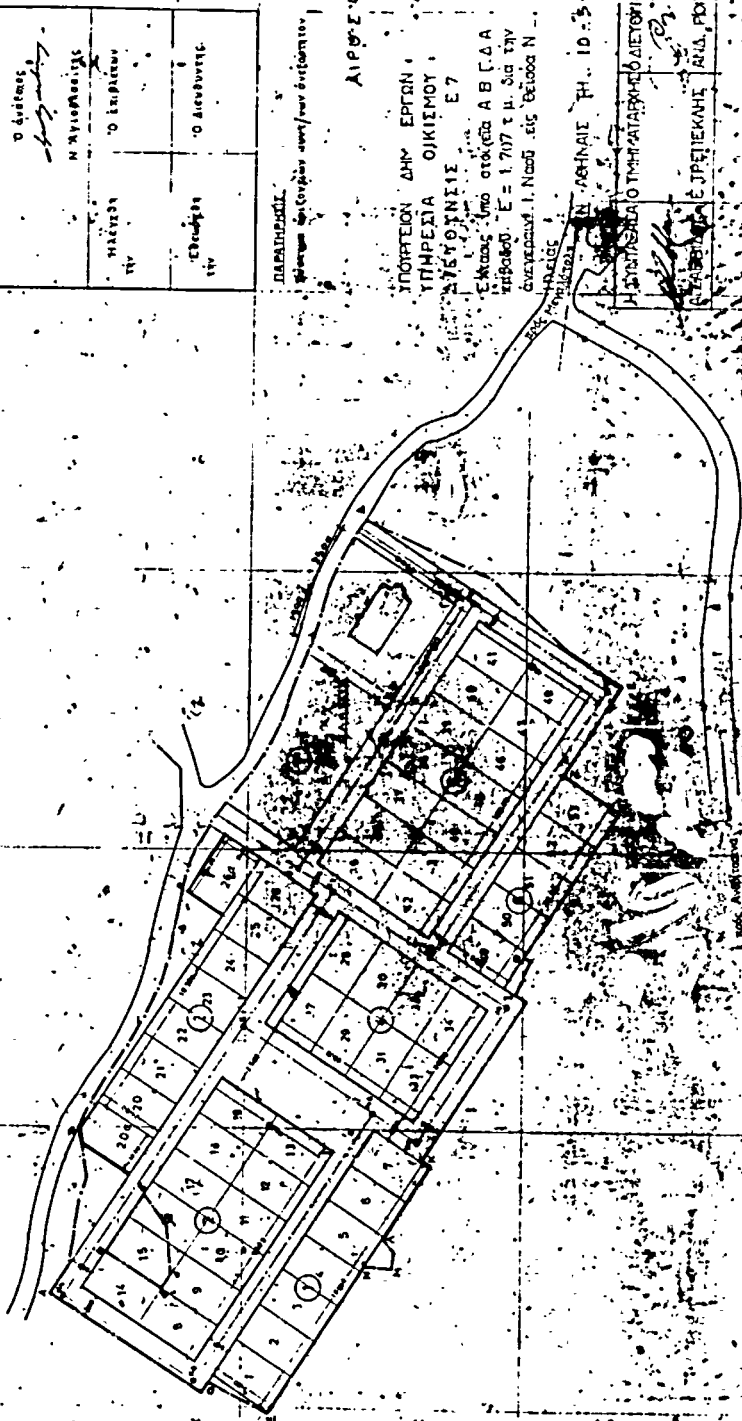
ΑΒΙΟ. ΙΧ. 218/7α  
 Σημειώσασιν μετ' επηλεκτίου επί απόρ.  
 218/7 μετ' επηλεκτίου δια απόρ.  
 Ε. Β. Χαλαζόπουλος 1982  
 Η Ελεγκτικίστη Η Τμήματωση Ε. Β. Χαλαζόπουλος  
 Η Ελεγκτικίστη Α. ΛΑΒΒΑΝΟΥ Ε. Β. Χαλαζόπουλος

**ΘΕΙΣ ΔΑ ΗΛΕΙΑΣ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
**ΚΛΙΜΑΤΙ 1:1000**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΖΩΝΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**  
**ΓΩΔΕ ΤΥΠΗΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΚΑΝΟΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ  
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ Α ΤΕΥΧΟΥΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
 Έγκρισιν Ομάδου Οικισμότητων  
 Εν Αθήναισι τή 25 Οκτωβρίου 1982

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	Ο. Ανοικτός
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	Η. Ανοικτός/Εξέλεξι
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	Ο. Ανοικτός
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	Ο. Ανοικτός



ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ  
 Αποσπάσασιν από τον επίστασιν

**ΑΙΡΟΥΣΗΛΑ 218/**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
 ΤΥΠΗΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
 ΕΥΤΕΡΟΥΣ ΕΤΕΥΘΥΝΣΗΣ Ε 7

Έγκρισιν από Ομάδαν Α. Β. Γ. Α. Α  
 Τμήματωση. Ε = 1.707 τ. μ. δια τών  
 διατάσσασιν Ι. Ν. 465, τή 25 Οκτωβρίου 1982

Αθήναι, Η. 10.3.72  
 Η Ελεγκτικίστη Η Τμήματωση Ε. Β. Χαλαζόπουλος  
 Η Ελεγκτικίστη Α. ΛΑΒΒΑΝΟΥ Ε. Β. Χαλαζόπουλος

1000 1100 1200

1000 1100 1200

Αρ.Φ. ΔΠ/ΠΜ/8784/αι.

(2)

Χαρακτηριστός χώρος Νηπιαγωγείου Κοινότητας Ευλεόπολης, Ν. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Α. 1018/71 (ΦΕΚ 220/τ. Α' 1971).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ

57/τ.Α'1980) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Την απόφαση 17/82 του κοινωτικού Συμβουλίου Ευλεόπολης.

6. Την 10/18.1 83 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης, υπέρ του υπόψη χαρακτηρισμού, αποφασίζουμε:

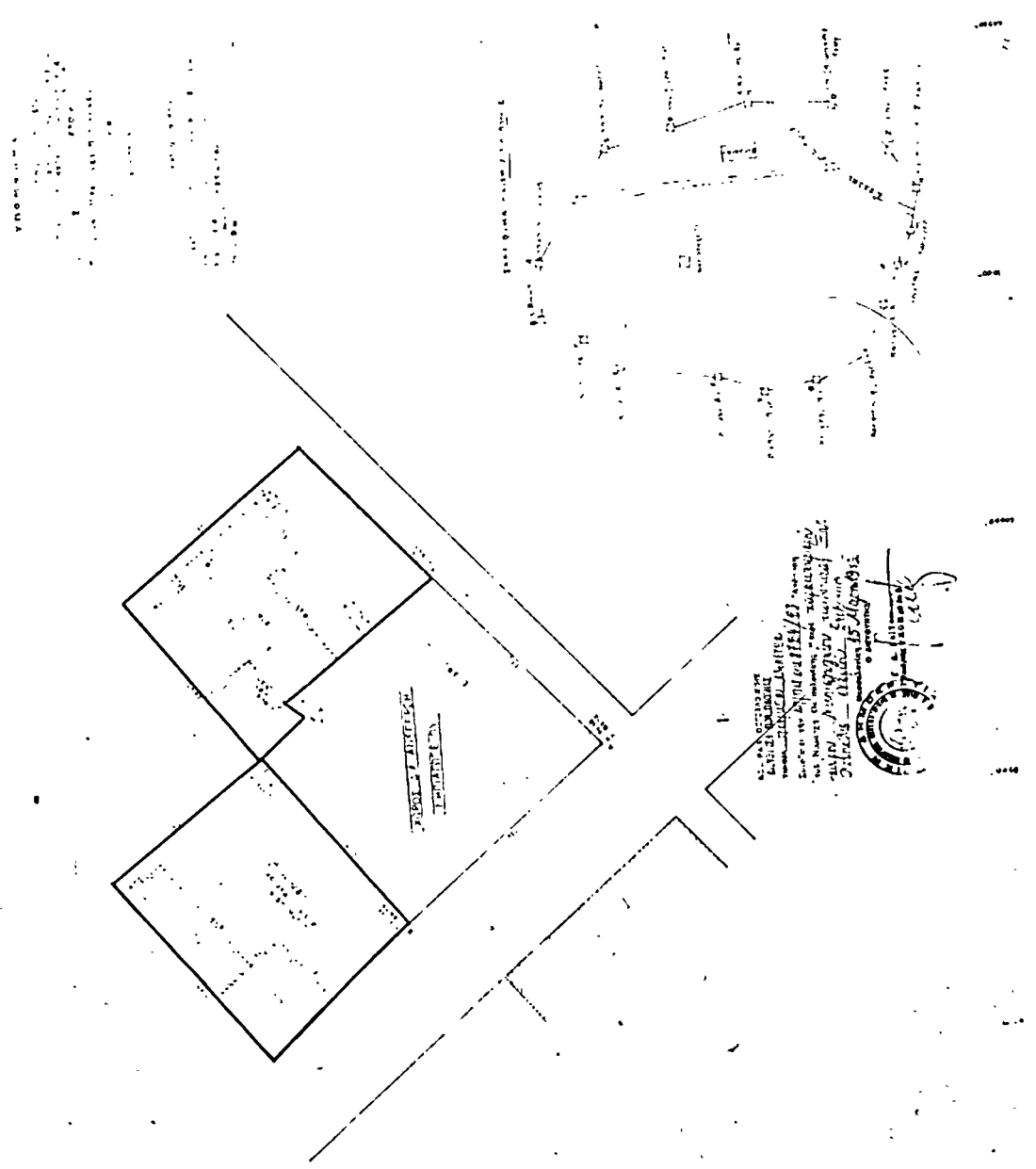
Α. Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α σύμφωνα με το θεωρημένο από το Διευθυντή Πολιτοδικαίας σχέδιο με κλίμακα 1:200, που συνοδεύει σαν αναπόσπαστο μέρος την απόφαση αυτή, ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου Κοινότητας Ευλεόπολης.

Β. Την διατήρηση των όρων δόμησης του οικισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ <b>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΥΑ Σ ΒΕ</b> ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	
ΕΡΓΟ : ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΩ ΣΕΙΣΜΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΕΜΠΟΡΕΙΑ Ν. ΟΣΣΙΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗ : ΤΟΜΟΣ Β' ΠΛΑΝΟ ΟΡΟΦΟΥ 1 <sup>ης</sup> & 2 <sup>ης</sup> ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	Μ. ΑΣΠΟΥΡΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ  <i>(Signature)</i>	
ΟΙ ΕΡΕΩΝΙΣΤΕΣ	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Η ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΧΗ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΩΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΕΡΟΙΑ 15/11/1982	

Αρ:Φ. Δ.Π./Π/Δ/8783/εικ.

(3)

Τροποποίηση της Δ.Π. 32003/4.10.79 απόφασης Νομάρχου Θεσσαλονίκης «περί χαρακτηρισμού χώρου Πνευματικού Κέντρου — Σχολείου στον οικισμό Νεοχωρούδας».

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/τ.Α' 1923) «περί σχεδίου πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παραχής εις τον Υπουργόν Βαρείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/τ. Α' 1971).

4) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/τ. Α' 1980) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5) Την Δ.Π. 32003/4'10.79 απόφασή μας «περί χαρακτηρισμού χώρου Πνευματικού Κέντρου — Σχολείου στον

Οικισμό Νεοχωρούδας».

6) Την 129/81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεοχωρούδας.

7) Την Φ. 724.1/151/11760/2.7.81 απόφαση της Υπηρεσίας Μελετών του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, με την οποία εγκρίθηκε η αρχιτεκτονική μελέτη του κτιρίου.

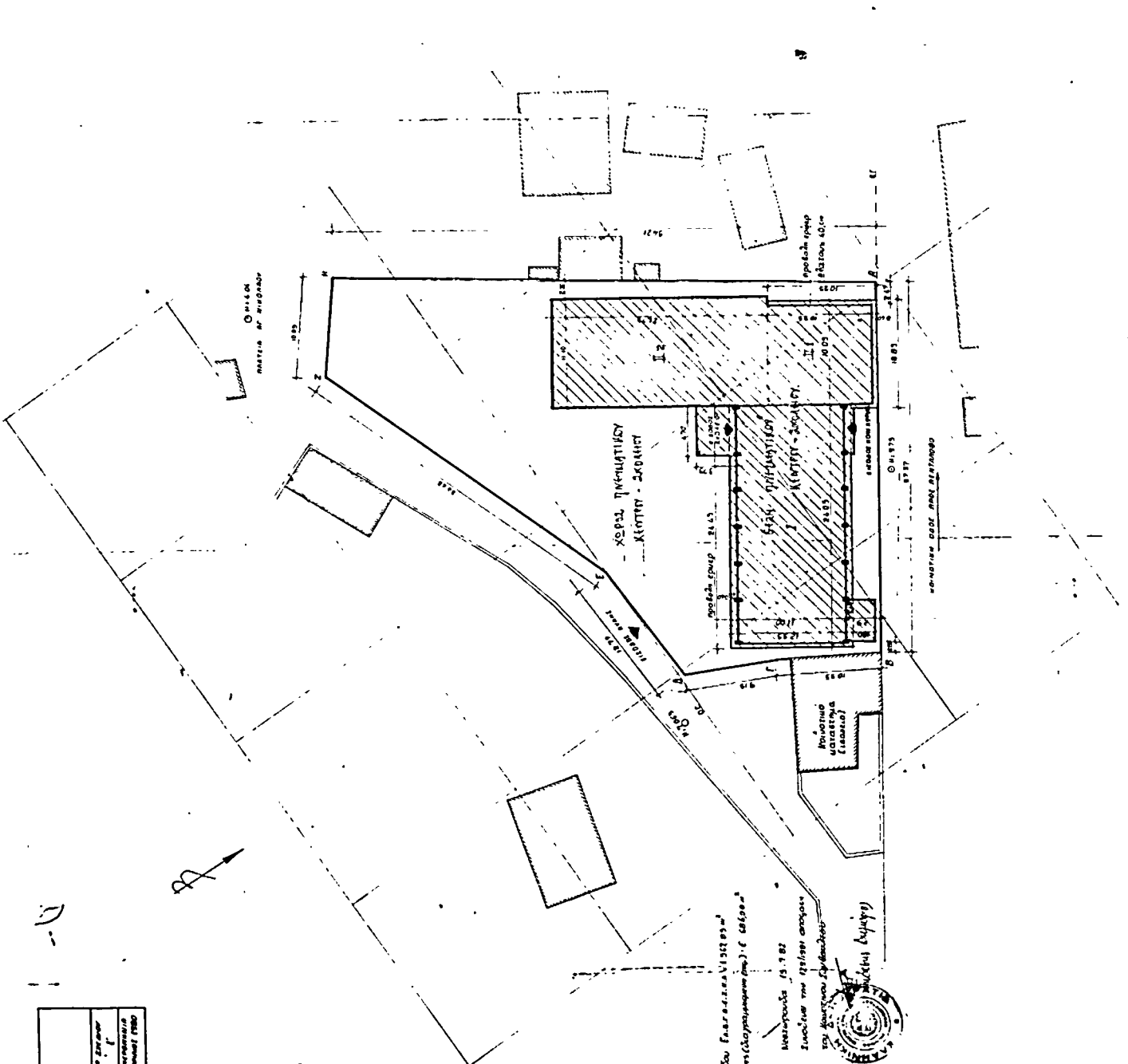
8) Την 37/1.2.83 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης υπέρ της υπόψη τροποποίησης, επειδή κατά την σύνταξη της οριστικής μελέτης του έργου από την Υπηρεσία ου Ο.Σ.Κ. προέκυψαν ουσιαστικοί λόγοι τροποποίησης του τρόπου κάλυψης του χώρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της Δ.Π. 32003/4.10.79 απόφασή μας «περί χαρακτηρισμού Πνευματικού Κέντρου— Σχολείου στον Οικισμό Νεοχωρούδας» μόνον ως προς την παράγραφο α) αυτής για την αλλαγή τρόπου κάλυψης του χώρου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από το Διευθυντή Πολεοδομίας σχέδιο με κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**

Επιβλ. Οικοδομ. Έλεγχ. 1953/54

Επιβλ. Οικοδομ. Έλεγχ. 1953/54

Επιβλ. Οικοδομ. Έλεγχ. 1953/54

Επιβλ. Οικοδομ. Έλεγχ. 1953/54



Αριθ. Τ.Π. 1946

(4)

Διόρθωση ασυμφωνίας σχεδίου πόλεως Λαμίας  
στην οδό Σουλίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας».

5) Τις διατάξεις των άρθρων 18—22 του Π. κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7) Την αριθ. 16/321/1982 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

8) Τη ν.αριθ. ΤΥ 8185/26.8.82 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Ν. Φθιώτιδας.

9) Την αριθ. 5/1983 (Θέμα 1α) σύμφωνη γνώμη απόφαση του Συμβουλίου Κ.Ο.Π. Νομού Φθιώτιδας, αποφασίζουσα:

Εγκρίνουμε την διόρθωση της ασυμφωνίας μεταξύ του συγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λαμίας στην οδό Σουλίου και της υφιστάμενης πραγματικότητας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρωτοστάτη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών για λόγους κοινής ωφελείας, προς βελτίωση του συστομικού σχεδίου και της κυκλοφορίας με το να είναι δυνατή η διάνοιξη της οδού Σουλίου και προς τακτοποίηση πολλών παροδίων ιδιοκτησιών.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 22 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΑΣΥΜΜΕΤΡΙΑΣ ΟΔΩΝ  
ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ ΚΑΙ ΕΣΤΙΟΝ

