



04003430504960008



3135

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 343

5 Απριλίου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εννιάκοσίων τριάντα τετ. μέτρων 0,930, στη θέση «Κουτρούλι» Κοινότητας Λεπρέου του Νομού Ηλείας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για «εκπαιδευτικό - κατασκηνωτικό κέντρο» στο αγροτεμάχιο 233β της Οριστικής Διανομής «Δορκάς 1938» στην περιοχή της Κοινότητας Καρτερών (Νομού Θεσσαλονίκης). 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.1 του Οικισμού Πετρωτού της Κοινότητας Μεσαίου Ν. Θεσσαλονίκης. 3

Μερική τροποποίηση ορίων του οικισμού ΒΑΦΕΪΚΩΝ Ν. Ξάνθης. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 441 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εννιάκοσίων τριάντα τετ. μέτρων 0,930, στη θέση «Κουτρούλι» Κοινότητας Λεπρέου του Νομού Ηλείας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής ξεουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν Εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λ.π.» και το Ν. 2240/94.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. 1 το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την 491/11.3.96 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρωση - κατάληψη από τον Ανασ. Κατσικαρώνη κάτοικο Γιαννιτσοχωρίου, εκδόθηκε το 3/29.2.96 Π.Δ.Α. και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωση της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρωση κατάληψη από τον Ανασ. Κατσικαρώνη κάτοικο Γιαννιτσοχωρίου και εκδόθηκε το με αριθ. 3/29.2.96 Π.Δ.Α. την Δημόσια Δασική έκταση, εμβαδού εννιάκοσίων τριάντα τετ. μέτρων 0,930 που βρίσκεται στη θέση Κουτρούλι της Κοινότητας Λεπρέου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιώνα (εκχερωτού) Ανασ. Κατσικαρώνη.

Δυτικά: Με δάσος Χαλ. Πεύκης με υπόρροφο αείφ. - πλατύφυλλα.

Βόρεια: Με ελαιώνα (εκχερωτού) Ανασ. Κατσικαρώνη.

Νότια: Με αφορτικό δρόμο.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

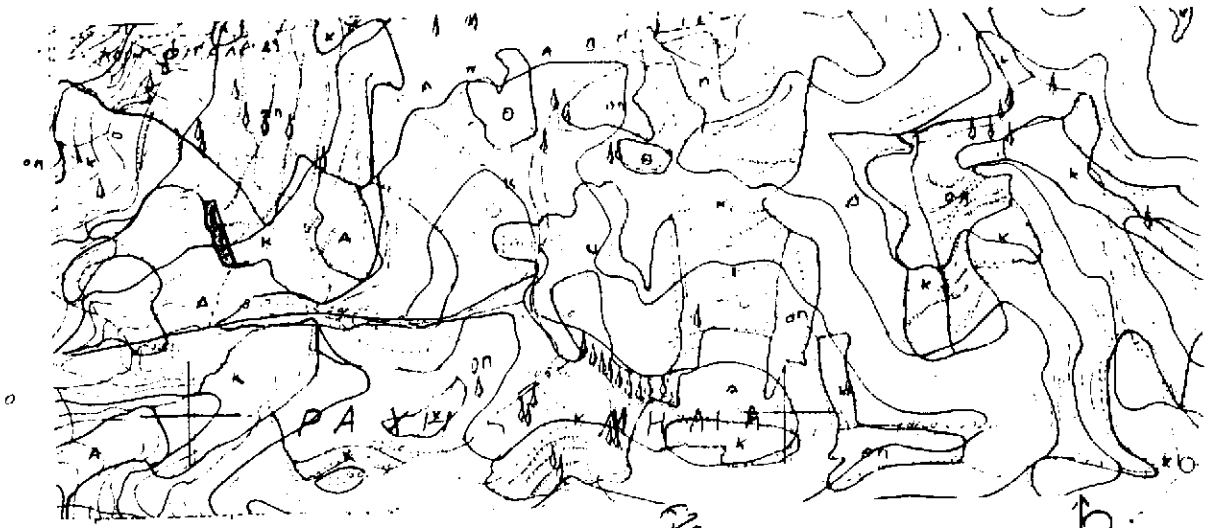
Πύργος, 18 Μαρτίου 1996

Ο Περ/κος Δ/ντής
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αντικείμενο 441/96 κατά
Περ/κου' α/ντγ.

ΒΑΣΕΡΧΕΙΟ
ΘΥΜΠΤΙΑΣ

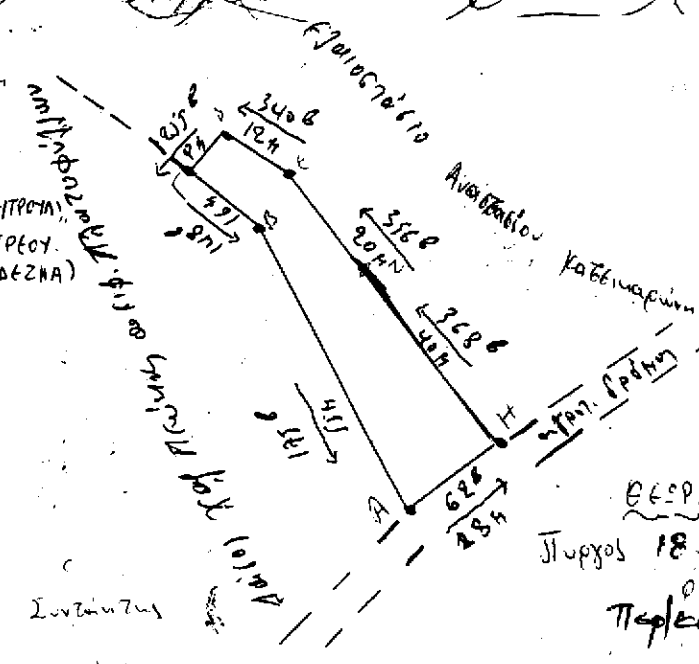
ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΠΤΡΕΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Ανταρτοειδή Έκταση

ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΚΟΙΤΡΑΜΙ"
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΠΤΡΕΟΥ.
ΕΜΒΑΔΟΥ = 0,930 στρ (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000



Κρέεσσον Ε-3-96



Συντάκτης

Μετρήσεις

Μετρήσεις

ΒΕΡΡΗΘΗΚΕ
Στις 18-3-96

Περ/κου' α/ντγ

Ε. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/οικ./9006/762

(2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για «εκπαιδευτικό - κατασκηνωτικό κέντρο» στο αγροτεμάχιο 233β της Οριστικής Διανομής «Δορκάς 1938» στην περιοχή της Κοινότητας Καρτερών (Νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α/86).
2. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός οικισμών γηπέδων.
3. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών Εσωτερικών, Εθνικής Οικονομίας, Γεωργίας, Πολιτισμού, Εμπορικής Ναυτιλίας, Τουρισμού, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Μεταφορών και Επικοινωνιών, (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90), «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.
4. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το υπ' αριθ. 80972/5450/17.8.93 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
5. Το ΤΠΣΚ/570/22.2.96 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.
6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής

Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 (Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 193/Α).

7. Την υπ' αριθ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Καρτερών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση για «εκπαιδευτικό - κατασκηνωτικό κέντρο» στο αγροτεμάχιο 233β της Οριστικής Διανομής «Δορκάς 1938» της Κοινότητας Καρτερών όπως σημειώνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο διάγραμμα - απόσπασμα διανομής κλίμακας 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ).

Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαρτίου 1996

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/οικ./9002/763

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.1 του Οικισμού Πετρωτού της Κοινότητας Μεσαίου Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το Π. Δ/γμα της 24/14.5.85 (ΦΕΚ 225 Δ'), που αφορά τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών σταθμών.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90Α), όπως συγκροτήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 155 Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, (ΦΕΚ 154 Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Μεσαίου.

5. Την 81/94 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεσαίου.

6. Την 157/13.2.94 πράξη γνωμοδότησης (συνεδρία 6η) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης, μετά από εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 1 του οικισμού Πετρωτού της Κοινότητας Μεσαίου, με τη διάνοιξη της οδού Κύπρου, πλάτους 8,00 μ. ως την οδό Κιλκισίου, τη δημιουργία ενός νέου Ο.Τ. με αριθμό ΙΑ και τη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. ΙΑ κατά 4,00 m, μειώνοντας το πλάτος του δρόμου κατά 4,00 m.

2. Τα παραπάνω εικονίζονται στο διάγραμμα κλ. 1:500, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της να αρχίσει από την ημερομηνία της δημοσίευσής της.

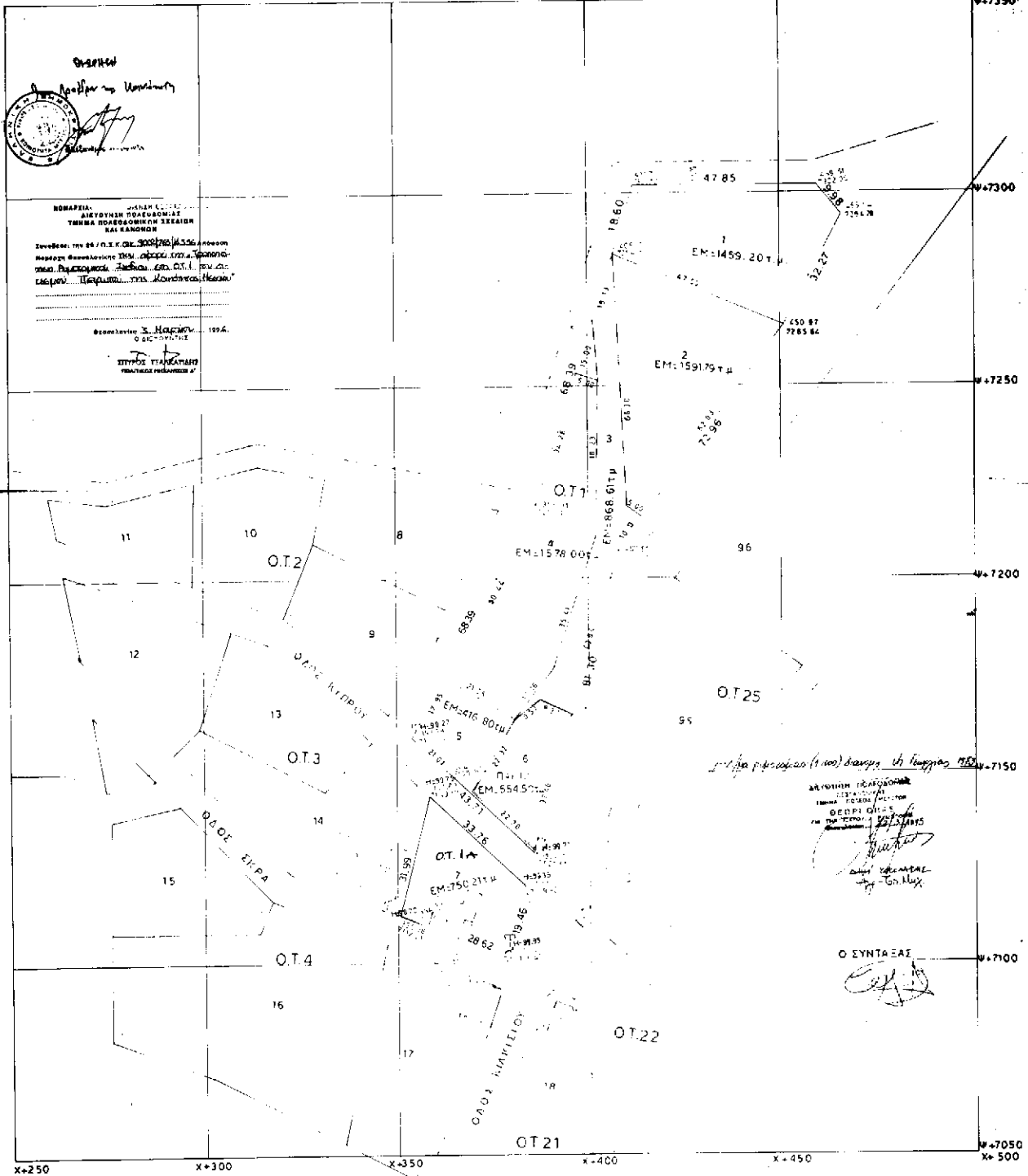
Θεσσαλονίκη, 13 Μαρτίου 1996

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΑΙΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΤΡΩΤΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 1

L= 40 45'
M= -0 51'



Αριθ. 612

(4)

Μερική τροποποίηση ορίων του οικισμού ΒΑΦΕΪΚΩΝ Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Βαφείκων Ν. Ξάνθης.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την υπ' αριθ. 3332/26.11.1987 Απόφασή μας με την οποία καθορίστηκαν αρχικά τὰ όρια του ως άνω οικισμού.

5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 2218/1.12.95 έγγραφο Κοιν. Γενησέας μετά του συνημμένου σ' αυτό διάγραμμα πρότασης μερικής τροποποίησης των ορίων του οικισμού Βαφείκων Ν. Ξάνθης με την οποία προτείνει μικρή μετάθεση ορισμένων ορίων για να είναι δυνατός ο επακριβής προσ-

διορισμός τους στο έδαφος (υλοποίηση βάσει συγκεκριμένων υπαρκτών στοιχείων).

6. Την υπ' αριθ. 2/12.2.96 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ξάνθης με την οποία συμφωνεί κατά πλειοψηφία να γίνει η διασαφήνιση των ορίων όπως ζητούν από την Κοινότητα, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την προτεινόμενη από την Κοινότητα Γενησέα και το ΣΧΟΠ Ν. Ξάνθης μερική μετατόπιση των ορίων στον οικισμό Βαφείκα Ξάνθης και συγκεκριμένα τα προτεινόμενα όρια: 26 - 27 (μανδρότοιχος Μουσουλμανικού - Νεκροταφείου), 27 - 28 (ανατολική πλευρά όριο υπάρχουσας αγροτικής οδού 28 - 29 βόρειο όριο (περίφραξη ιδιοκτησίας Καρυώτη Ευαγγέλου 29 - 1 ο άξονας της Εθνικής οδού Ξάνθης - Λάγους - Κομοτηνής για να είναι δυνατή η υλοποίησή τους στο έδαφος.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μετά του διαγράμματος που την συνοδεύει.

Ξάνθη, 18 Μαρτίου 1996

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ

