



04004661305940008



4627

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 466

13 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 377 τετρ. μέτων στη θέση «Βρύση» της Κοινότητας Ηλιοκάστρου Νομού Αργολίδας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αποχαρακτηρισμός τμήματος χώρου σχολείου και χαρακτηρισμός χώρου κοινοτικού καταστήματος κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας Ν. Θεσ/νίκης 2

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσσαλονίκης με πεζοδρόμηση της οδού Διγενή από Ελευθερίας μέχρι Αυξεντίου 3

Καθορισμός μεγίστου ύψους των κτιρίων στην περιοχή του Δυτικού Τομέα του Δήμου Μενεμένης Ν. Θεσ/νίκης 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1657 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 377 τετρ. μέτων στη θέση «Βρύση» της Κοινότητας Ηλιοκάστρου Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/σης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική αναγέννηση επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από εσχέρωση που έγινε το Μάρτιο 1994 από τη Μαρία Αν. Φράγκου την δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων εβδομήντα επτά τετρ. μέτρων (377 τετρ. μέτρα) που βρίσκεται στη θέση Βρύση της Κοινότητας Ηλιοκάστρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1 στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνέταξε η Δασοπόνος Μαρία Φήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Καλλίνη.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και ελαιώνα Φράγκου.

Βόρεια: Με ελαιώνα Φράγκου.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

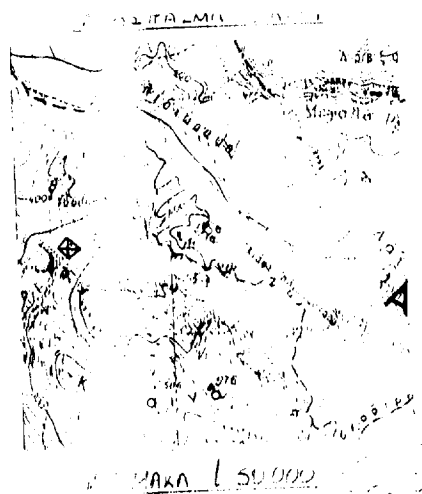
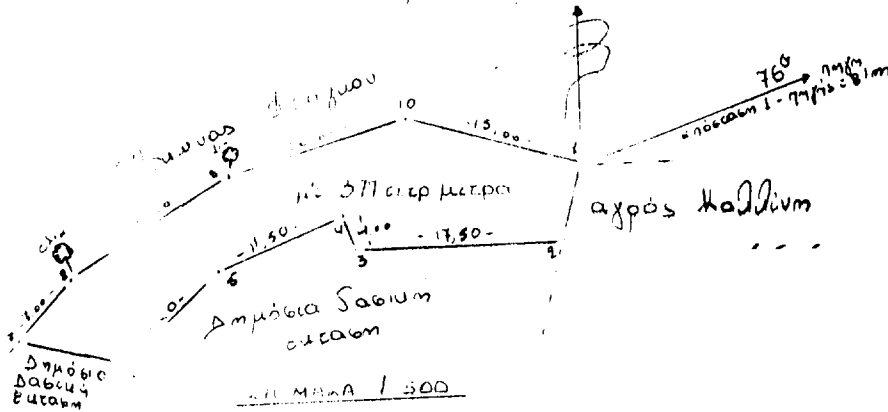
Ναύπλιο, 21 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που δείχνει τη Δημόσια Σελιανή Έκταση εστθότι "Βρύση"
προς κοινόχρηστο Ηλιοστάσιο που καταγράφηκε από εκτελεστική
Διάταξη υπ αριθμ 1657/21-4-1934 απόφαση υπηρεσίας αναδά-
κατος α Νομόρχου Αγροτικής



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 1 - - - - : Όρια εκτελεστικής έκτασης
- 2 - - - - : σφμασδραμοί
- 3 : : : : : κατιστημένον περιοχή
- 4 : : : : : εκτελεστική έκταση

Ναυτιλιο 11-11-1934

Η Συντάκτρια

Μαρία Σφήνα - Δαβονόνο

26-4-1934

[Handwritten signature]

ΕΘ-ΠΗ

Ναυτιλιο 20-4-1934

Ο Διευθυντής

Ν. Σφήνα

ΕΘ-ΠΗ

Ναυτιλιο 21-4-1934

Ο Νομοάρχης

Γεωργιος Σφοντολοπουλος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/56168/1916/93

(2)

Αποχαρακτηρισμός τμήματος χώρου σχολείου και χαρακτηρισμός χώρου κοινοτικού καταστήματος κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Το διάταγμα ρυμοτομίας: Διανομή Υπουργείου Γεωργίας 1978 - 1979.
5. Την με αριθ. 271/94 (συνεδρία 10η/15.3.1994) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Θεσ/νίκης μετά από την από 10.3.1994 εισήγηση του Τ.Π.Μ. της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:
Εγκρίνεται

1. Ο αποχαρακτηρισμός του τμήματος του χώρου σχολείου με τα στοιχεία Θ Ι Κ Λ Μ Ο Ξ Ν Θ.

2. Ο χαρακτηρισμός του χώρου με τα στοιχεία Α Β Γ Ο Ξ Ν Θ Α ως χώρου του κοινοτικού καταστήματος όπως τα παραπάνω 1 και 2 σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα απόφαση και θεωρήθηκε από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. (Κοιν. Ν. Φιλαδέλφειας).

Άρθρο 3

1. Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ. 10 ΟΙΚ. 40 κατ. 41
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

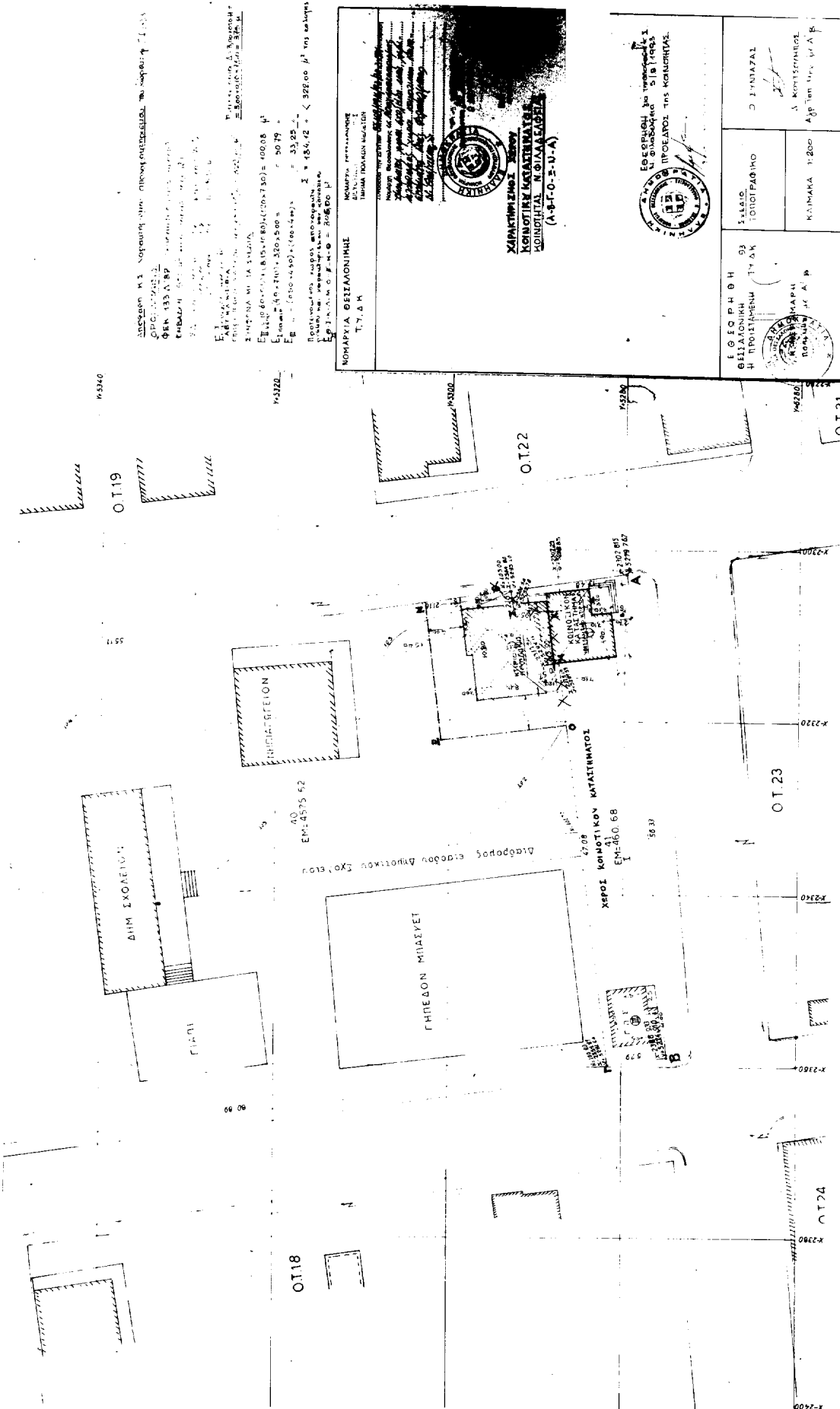


- Δίπλο προνομιούχου (1900) κτισμένης επί του οδού ΠΑΡΑΡΤΗΣΙΑ (Σ.Υ. 8.1.1)

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
Π.Ν. Π.Ε.Π.Ε.
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ

Από τον υπεύθυνον
Από τον υπεύθυνον
Από τον υπεύθυνον

ΑΡΧΟΙ ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ



ΑΡΙΘΜΟΣ 131 - ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΩΝ ΤΩΝ Ο.Τ. 19, 20, 21, 22, 23, 24 ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΑΚΤΕΣ.

ΟΡΘΟΓΩΝΙΟΙ:
 ΟΡΘ. 133 Δ 87 - ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΩΝ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΑΚΤΕΣ.

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
 ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΡΙΤΟΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΔΕΛΦΙΝΑΚΕΦΑΛΟΝΕΣ

Ε. Γ. ΚΑΡΑΧΑΝΑΣ - ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΛΟΓΟΣ
 ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑΣ 124, ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΛΟΓΕΙΟ ΤΡΙΤΟΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΣΥΛΛΟΓΑ
 Δ.Κ.Φ.Π.Α.Ε. 60.30 x 39.50 (Ε.Κ.Κ.Τ. 30) = 2400.00 μ²
 Ε.Κ.Π.Α.Ε. 46.068 x 56.39 = 2602.50 μ²
 Ε.Κ.Α.Ε. 3.80 x 5.50 = 20.90 μ²
 Σύνολο επιμέτρησης καταστρώσεων = 5023.40 μ²

Προβλεπόμενη έκταση οικοπέδων = 2 x 156.72 = 313.44 μ² < 592.00 μ² της έκτασης οικοπέδων που απαιτείται σύμφωνα με τον Ν. 2286/94
 Ε.Κ.Τ.Α.Ε. 27.09 x 46.068 = 1249.00 μ²

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΑΚΤΕΣ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΦΕΙΣΑΛΟΝΙΝΗΣ
 Τ.Υ.Δ.Η

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΛΟΓΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΑΚΤΕΣ
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΑΚΤΕΣ
 (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Υ-Α)

Ε. Γ. ΚΑΡΑΧΑΝΑΣ
 ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΛΟΓΟΣ

Ε. Γ. ΚΑΡΑΧΑΝΑΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΛΟΓΟΣ ΠΡΩΤΟΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΤΜ. Δ.Κ.Φ.Π.Α.Ε.	Δ. ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΛΟΓΟΣ Αγορ. του οικ. με τ.μ. Α. Β.
	ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

Ε. Γ. ΚΑΡΑΧΑΝΑΣ
 ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./14343/474

(3)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Δήμου Αμπελοκήπων με πεζοδρόμηση της οδού Διγενή από Ελευθερίας μέχρι Αυξεντίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Τα Δ/γματα Ρυμοτομίας: από 14.8.61/ΦΕΚ 113/20.9.61 (407) από 4.8.76/ΦΕΚ 279Δ/15.9.76 (83ο) των αποφ. Νομάρχη ΔΠ/ΠΜ/10987/482/13.4.89 και ΦΕΚ 459Δ/30.6.89 (1607).
5. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) με το οποίο προστέθηκε νέο άρθρο, το άρθρο 29Α, στο Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα καθώς και την Εγκ. 1 της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου για τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κοινοτικές διοικητικές πράξεις.
6. Την αρ. 193/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβου-

λίου Αμπελοκήπων.

7. Την αρ. 72/1994 (συνεδρία 3η/25.1.1994) πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πρόταση του Δημ. Συμβουλίου Αμπελοκήπων για την πεζοδρόμηση της οδού Διγενή (μεταξύ των οδών Ελευθερίας και Αυξεντίου), όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης σύμφωνα με την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, και που αντιτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Νομαρχία Θεσσαλονίκης
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΚΛ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ
ΔΙΓΕΝΗ ΑΠΟ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΜΕΧΡΙ ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει
την 193/93 απόφαση του
Δ.Σ. Αμπελοκηπών

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

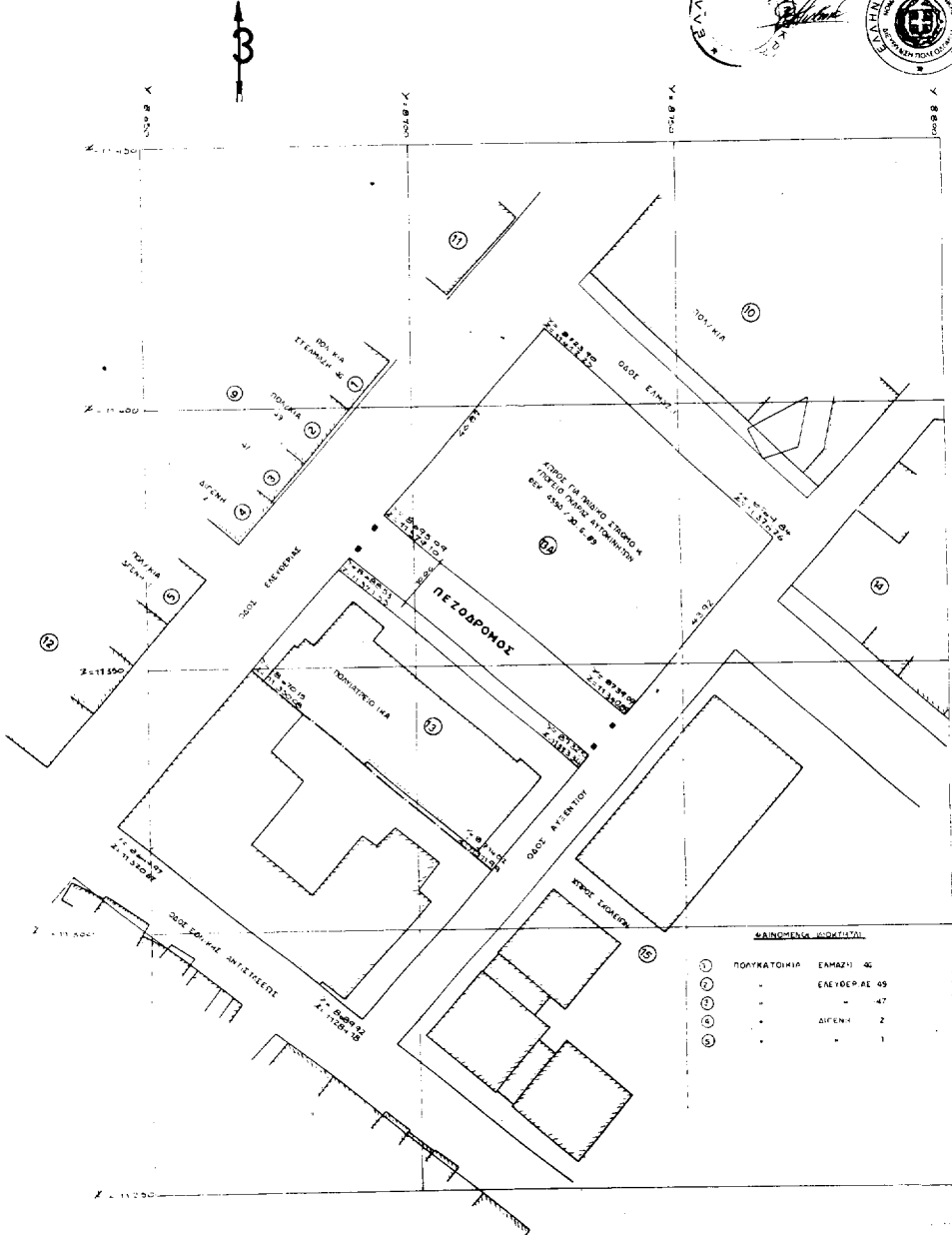
[Signature]
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΟΜΩΝ

Συνοδεύει την Δ.Π.Μ. ΔΙ.Ε. 1434/1474/21.3.94 Απόφαση
Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, Π.Α.Μ. Αμπελοκηπών, Δήμου Αμπελοκηπών,
που αφορά πρόταση Δήμου Αμπελοκηπών, με...
πεζοδρόμηση τμήματος οδού Δίγην από Ελευθερίας
μέχρι Αύξεντιου



21.3 1994
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ



ΒΑΝΩΜΕΝΑ ΠΛΟΚΗΤΙΑ

ΠΛΟΚΗΤΙΟ	ΕΜΜΕΤΡΟ
1	46
2	49
3	47
4	2
5	1

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./14344/473

(4)

Καθορισμός μεγίστου ύψους των κτιρίων στην περιοχή του Δυτικού Τομέα του Δήμου Μενεμένης Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) όπως και του άρθρου 9 του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το από 24.10.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 706/Δ/85) με το οποίο εντάχθηκε στο σχέδιο η παραπάνω περιοχή.

5. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) με το οποίο προστέθηκε νέο άρθρο, το άρθρο 29Α, στο Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα καθώς και την Εγκ. 1 της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου για τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κοινοτικές διοικητικές πράξεις.

6. Την αρ. 133/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

7. Την αρ. 1201/1993 (συνεδρία 49η/7.12.1993) πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ανώτατο ύψος των κτιρίων (όχι των ειδικών) 10,50 μ. που αυξάνεται κατά 1,50 μ. στην περίπτωση κατασκευής PILOTIS στην περιοχή του Δυτικού Τομέα. (24.10.85 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 706/Δ/85).

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Άρθρο 3

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ