



04006741408010048



5763

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 674

14 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου τέως δήμος Ιωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης)..... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Μεσόραχη» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Πετροχωρίου του Δήμου Δύμης..... 2

Κήρυξη αναδασωτέας συνολικής έκτασης 191,1 στρεμμάτων στη θέση «Βατάκια» περιφέρειας Δήμου Σκοπέλου, Ν. Μαγνησίας..... 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου τέως δήμος Ιωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4, 5), 44 (παρ. 1, 2, 4), 50, 154, 243 (παρ. 1), 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την 45797/2592/2.6.1989 απόφαση του Υπουργού

Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ιωνίας (ν. Θεσ/νίκης)" (Δ' 409).

4. Τις 47/93, 49/93, 59/94, 96/94, 97/95 και 194/1996 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου δήμου Ιωνίας (ν. Θεσ/νίκης).

5. Την 305/99 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Εχεδώρου.

6. Τις 1121/1993, 1084/1994, 696/1995, 1171/1995 και 184/1996 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Θεσσαλονίκης.

7. Την 163/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Τις 108/1998 και 234/2001 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται:

α) το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων του δήμου Εχεδώρου και ειδικότερα των δύο πολεοδομικών ενότητων του τέως δήμου Ιωνίας (ν. Θεσ/νίκης) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, παιδικής χαράς, στάθμευσης αυτοκινήτων, πάρκου, διοίκησης, αθλητισμού, νηπιαγωγείου-δημοτικού σχολείου, χώρου λυκείου, πάρκου και αθλοπαιδειών, πολιτιστικού κέντρου, πλατείας, δημαρχείου, παιδικού σταθμού, στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων, οργανισμού ύδρευσης και

β) η αναθεώρηση των οικοδομικών τετραγώνων 15, 16 και 45 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του τέως δήμου Ιωνίας (ν. Θεσσαλονίκης) που υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 1337/1983 (Α' 33) με το άρθρο 2 του παρόντος π.δ/τος, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρου πάρκου, όπως οι ρυθμίσεις των παραγράφων α και β φαίνονται στα είκοσι ένα

(21) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 15361/2001 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 1337/1983 (Α' 33) των οικοδομικών τετραγώνων 15,16 και 45 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του τέως δήμου Ιωνίας (ν. Θεσ/νίκης) όπως φαίνονται περικλειόμενα με μπλέ γραμμή στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός των παραπάνω περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται και αναθεωρείται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 4

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με στοιχείο Α επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με στοιχείο Κ επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του παραπάνω π.δ/τος.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με στοιχεία Βπ επιτρέπεται η χρήση βιομηχανίας - βιοτεχνίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του παραπάνω π.δ/τος.

4. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ως άνω π.δ/τος.

Άρθρο 5

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στις παραπάνω περιοχές επέκτασης και αναθεώρησης επιβάλλεται προκήπιο πλάτους ένα (1,00), δύο (2,00), τριών (3,00), τεσσάρων (4,00), πέντε (5,00), έξι (6,00), επτά (7,00), οκτώ (8,00) και δέκα (10,00) μέτρων και μεταβλητό, πλάτους μηδέν έως τρία (0 - 3,00) και τρία έως πέντε (3,00 - 5,00).

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς IVA, IVB, IVΓ και VB ως εξής:

A. Τομέας IVA: (αναθεώρηση).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14,00) μ.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250,00) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα όπως παραχωρήθηκαν από το Υπουργείο Γεωργίας.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δώδεκα (12,00) μ.

6. Σε περίπτωση κατασκευής κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS) το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε δέκα τρία (13) μ.

B. Τομέας IVB (επέκταση)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαέξι (16,00) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500,00) τ.μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έντεκα (11,00) μέτρα.

5. Σε περίπτωση κατασκευής κτιρίου επί υποστηλωμάτων (PILOTIS) το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτού ορίζεται σε δώδεκα (12,00) μέτρα.

Στα Ο.Τ. που χαρακτηρίζονται στα ίδια διαγράμματα με στοιχεία Λ1, Λ2, Λ3 και Λ4 το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε 13,00 μ.

Γ. Τομέα IVΓ (επέκταση - Βιομηχανία, Βιοτεχνία).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20,00) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000,00) τετραγωνικά μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δώδεκα (12,00) μέτρα.

5. Καθορίζεται όριο ακαλύπτων χώρων όπως φαίνεται με μπλέ γραμμή στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Δ. Τομέας VB (επέκταση).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαέξι (16,00) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500,00) τετραγωνικά μέτρα

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων:έντεκα (11,00) μέτρα.

5. Σε περίπτωση κατασκευής κτιρίου επί υποστηλωμάτων (PILOTIS) το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε δώδεκα (12,00) μέτρα.

Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραγρ.1 και 2 της ενότητας Α και της παραγράφου 1 των ενότητων Β, Γ και Δ τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον: α)στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50,00) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5,00) μέτρα και β) τα οικοπέδα δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 10.10.1985 π.δ/τος (Δ' 689).

Το προηγούμενο εδάφιο β δεν ισχύει για την περιοχή της αναθεώρησης (ενότητα Α).

ΣΤ. Επί πλέον των ανωτέρω ισχύουν και τα παρακάτω:

1. Υφιστάμενες χρήσεις που λειτουργούν νόμιμα κατά τη δημοσίευση του παρόντος π.δ/τος και οι οποίες αντι-

κείνται στις διατάξεις αυτού επιτρέπεται να λειτουργούν για μία πενταετία από τη δημοσίευσή του.

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα που έχουν πρόσωπο επί του δευτερεύοντος εθνικού δικτύου τα κτίρια τοποθετούνται 45,00 μ. τουλάχιστον από τον άξονα αυτού και 30,00 μ. τουλάχιστον από τον άξονα του τριτεύοντος, εθνικού δικτύου εφόσον έχουν πρόσωπο επ' αυτού.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη

δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

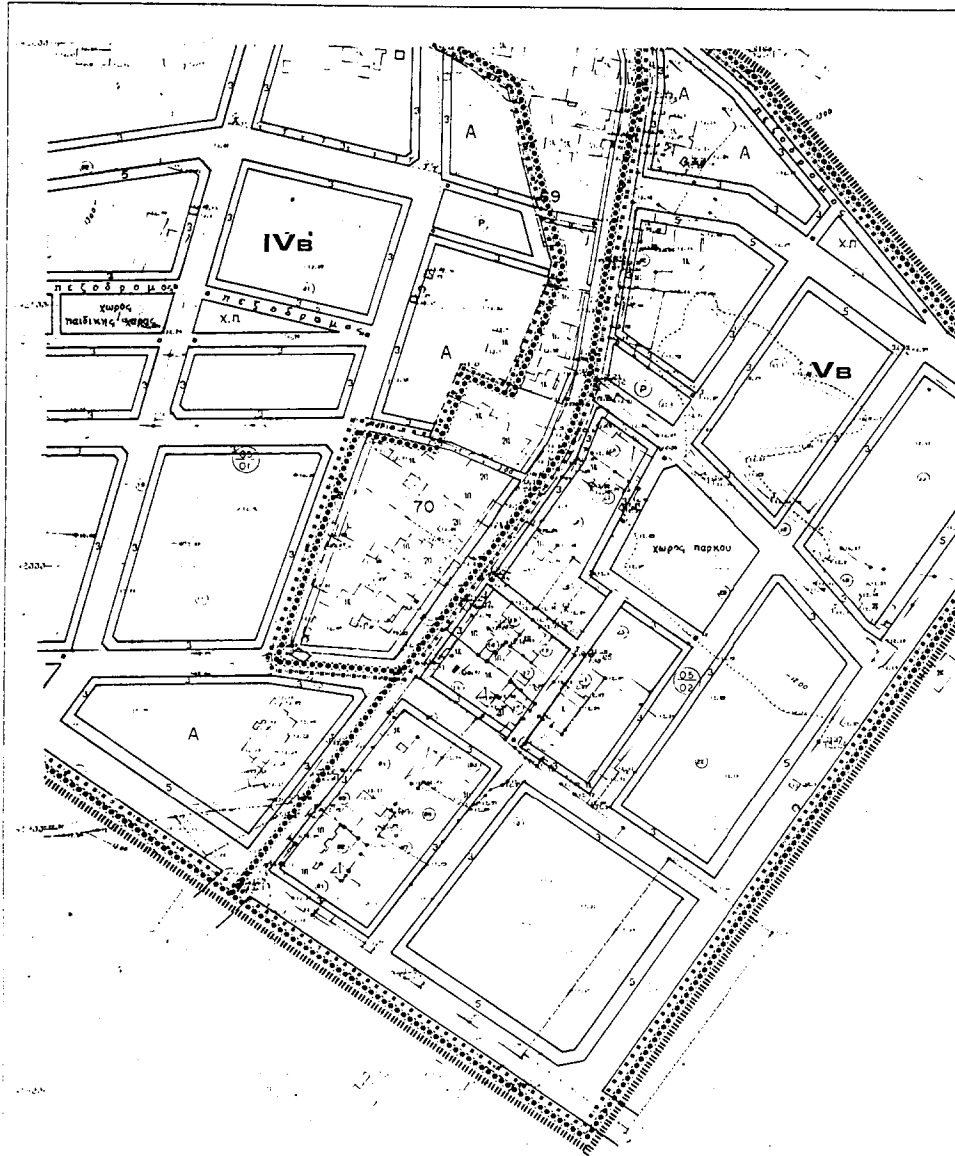
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Συντάχθηκε την 16-2-98
 επίσημα του Τ.Π.Σ.Κ. προς
 το συμβούλιο Χ.Ο.Π. II Σερβίας
 Ομοσπονδία Ηνωμένων Ελλήνων
 Α. Ασημάκης Ανάδοχος
 με η.β. 10/98

ΕΘΝΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ Χ.Ο.Π. II ΣΕΡΒΙΑΣ
 ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΡΕΙΟ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 25 *

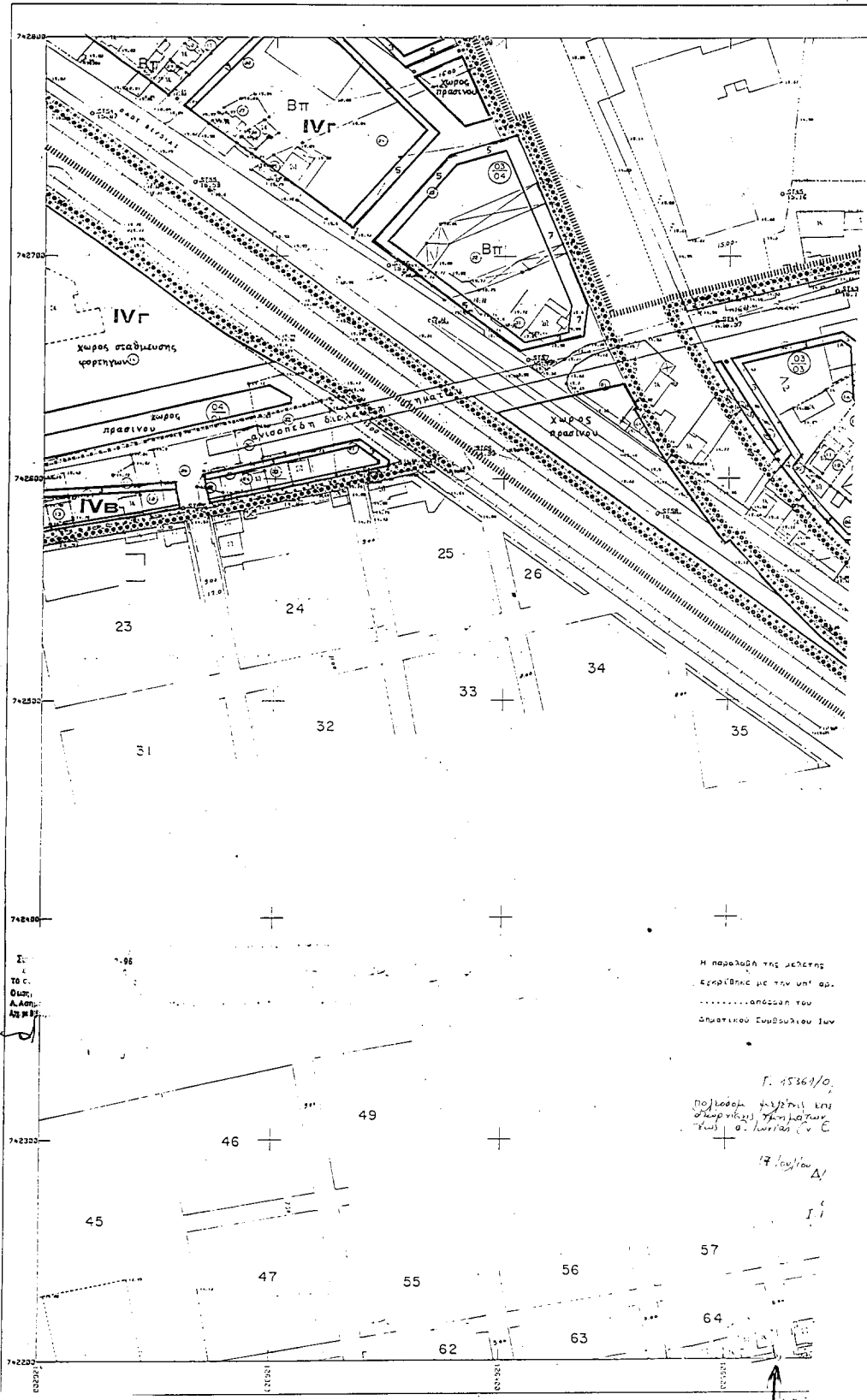
Οι μετρήσεις των ορίων
 είναι βασισμένες στο
 κτηματολογικό σχέδιο
 σύμφωνα με το άρθρο 101
 του Ν. 1017/79

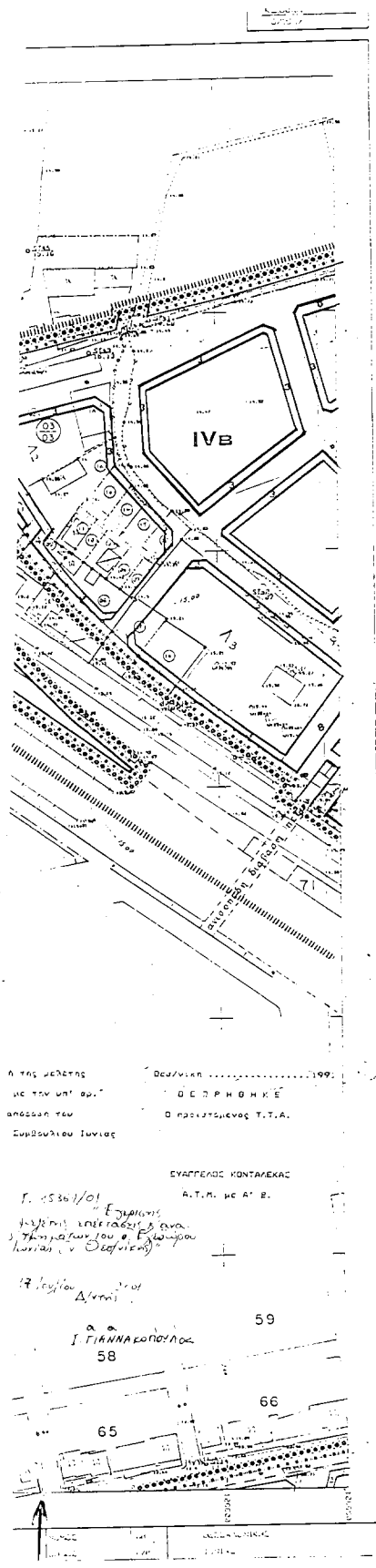
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- π.21
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωμετρικό
City Planning Unit-Geographical Boundary
 - Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
 - Όριο Πυκνοδομητικής Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
 - Ρυθμιστική Γραμμή (προαύλιος)
Street Line (private)
 - Οριοδομική Γραμμή (κοινόχρηστη)
Building Line (public)
 - Στοιμωμένο
Paved
 - Ανεκδοτούμενος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
 - Καταρτισμένη Ρυθμιστική ή Οριοδομική Γραμμή
Established Street or Building Line
 - Αγίαία Κατοικία
Residential
 - Γενική Κατοικία
Mixed Residential
 - Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
 - Τυφώνας
Equation
 - Βιοτεχνική Περιοχή
Diverse/Light Manufacturing
 - Χημ.
Chemical Industry
 - Βιομηχανία
Industry
 - Κ.Χ.
Public Open Space
 - Όριο Περιοχής Αναπόθεσης
Boundary of Area Proposed to Be
 - Όριο Τοπικής Συντεταγμένης Δομικής
Municipal Final Area Boundaries
 - , □ Τοπική Συντεταγμένη Δομική
Final Area Boundaries
 - , □ Όριο Τοπικής Αποψήφιας Δομικής
Boundary of Non-Densely Built-up Area
 - , □ Όριο Τοπικής Ειδικής Περιφερειακής Δομικής
Special Boundary of Regional Final Area
 - , □ Τοπική Αποψήφια Δομική
Final Boundary of Non-Densely Built-up Area

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΟΣ	I	II	III	IV	V
2.Α.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,5

ΑΡΙΘΜΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Όρος	Α	Β	Γ
Μέγιστη έκταση	50 Σ	50 Σ	70 Σ
Αρμόδια	μέγ. 250 μ πρόσ. 14 μ	μέγ. 200 μ πρόσ. 12 μ	μέγ. 100 μ πρόσ. 10 μ
Ποσοστό έκτασης	μέγ. 25% πρόσ. 14%	μέγ. 20% πρόσ. 12%	μέγ. 10% πρόσ. 10%
Μέγιστη ύψος	14 μ 15 μ με Π.Α.Σ.	11 μ 12 μ με Π.Α.Σ.	12 μ 12 μ με Π.Α.Σ.
Συνολικά ύψος	ΕΛΚΥΣΕΩΣ	ΕΛΚΥΣΕΩΣ	ΕΛΚΥΣΕΩΣ
Εξουσιοδότηση	ΣΤΕ ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ με Σ.Α. 12.240.14 υπ.αριθμ. 158/1992 ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ με το Π.Δ. 827/1-172-2-1992 10064 10 21		

Αρ.Φ 168/01
ΕΧ. 21

Α ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕ ΤΟΝ ΟΡΙΣΜΟ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΙΩΝΙΑΣ

Ομοσπονδία 1992
ΔΕΦΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΗΜΕΝΟΣ Τ.Τ.Α.
ΣΥΛΛΕΓΕΙΣ ΚΟΝΤΑΚΕΑΣ
Α.Τ.Α. με Α' Β.

Τ. 1536/01
Αρμόδια υπ.αριθμ. 158/1992
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ με το Π.Δ. 827/1-172-2-1992
10064 10 21

17 Ιουλίου 1992

59
58
65
66

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ						ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
743 400	15 16	16 18	17 18	18 18	19 18	ΕΡΑΙΣΤΕΛΕΥ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
742 600	14 17	15 17	16 17	17 17	18 17	19 17	00 17
742 200	14 16	15 16	16 16	17 16	18 16	19 16	
741 600	00 15	00 15	00 15	00 15	00 15	00 15	00 15

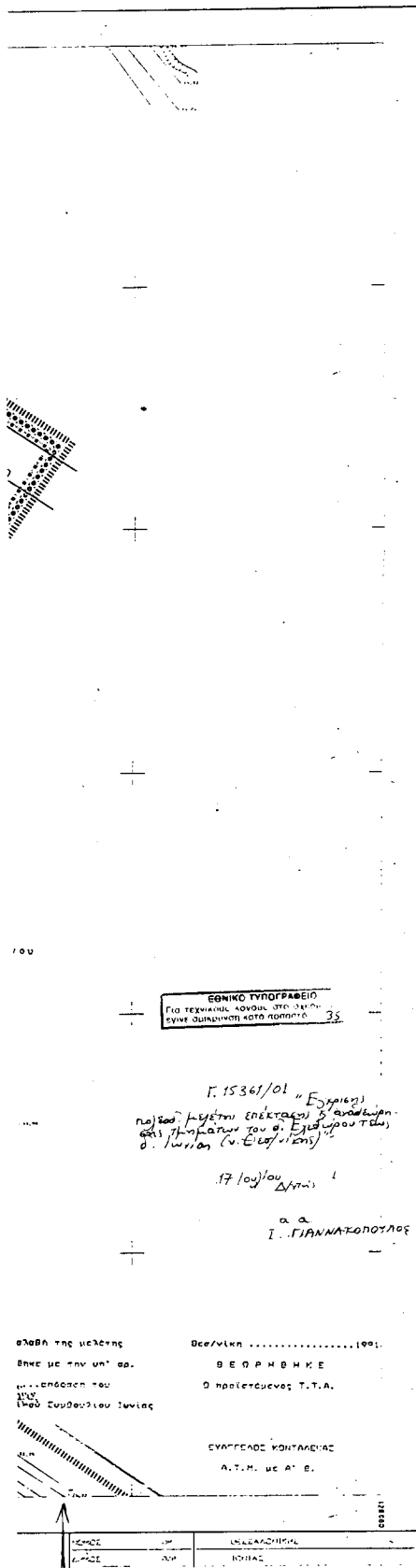
ΕΡΑΙΣΤΕΛΕΥ ΜΑΔΕΜΑΝΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
ΕΡΑΙΣΤΕΛΕΥΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
ΙΩΝΙΔΙΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΙΩΝΙΔΙΟΥ ΧΡΟΚΟΚΛΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π - 2.1 ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

ΕΘΝΙΚΗ ΓΥΠΝΟΓΡΑΦΙΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 10
115 27
35



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πλάνοις Γειτονιάς - Γειτονικός Οριο
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
- Οριοδομητική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
- Στρώμα
Access
- Ακατάλληλος Χώρος (for common use)
Private Open Space (in common use)
- Καταρτιοποιήσιμη Ρυθμιστική ή Οριοδομητική Γραμμή
Adjustable Street or Building Line
- Αρχαία Κατοικία
Residential
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Λιανή Εμπόριο, (Εμπνευστικός, Αναψυχή)
Retail Trade Services, Recreation
- Τουρισμός
Tourism
- Βιοτεχνική Περιοχή
Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρικό Πωλητήριο
Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία
Industry
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Οριο Περιοχής Αναμόρφωσης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Οριο Τελική Συμπεκτική Διαίρεση ΙΣ Α
Maximum Final Area Ratio District Boundary
- Τοπικές Συνοικιστικές Διαίρεσεις
Local Area Ratio Districts
- Οριο Τοπική Αιχμή Ορίων Δομής
Building Marginalities - District Boundary
- Οριο Τοπική Ειδική Περιοριστική Διαίρεση
Special Building Requirements - District Boundary
- Α. Β. Τοπική Αιχμή Ορίων Δομής
Other Building Marginalities Districts

Ⓢ Χώρος Στάθμευσης
Ⓜ Χώρος Πρασίνου

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

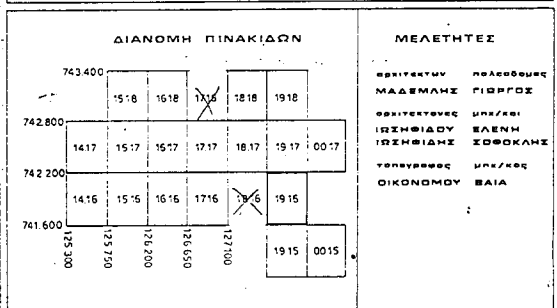
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ. Α.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,6

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑ	A	B	Γ
Μέγιστη Πύκνωση	50 %	50 %	70 %
Αρτηρία	μ.π. 250 π.μ. κ.π. 150 π.μ.	μ.π. 200 π.μ. κ.π. 100 π.μ.	μ.π. 150 π.μ. κ.π. 70 π.μ.
Πορεία οδού	μ.π. 150 π.μ. κ.π. 70 π.μ. (από 100 π.μ. κ.π. 50 π.μ. με 10% κλίση)	μ.π. 100 π.μ. κ.π. 50 π.μ. (από 70 π.μ. κ.π. 35 π.μ. με 10% κλίση)	μ.π. 70 π.μ. κ.π. 35 π.μ. (από 50 π.μ. κ.π. 25 π.μ. με 10% κλίση)
Μέγιστη υψ.σ.	14 μ. οροφ. 4 18 μ. με πύργο	11 μ. οροφ. 7 12 μ. με πύργο	12 μ. οροφ. 3
Συνιστά οδοί	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΝΟΒΕΣΤΙΑ		
Ελάχιστη οροφ.	ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ με 3.0, 1.2 και 1.4 ύψος οροφής ελεύθερου χώρου ελεύθερης εύρους με το Π.Δ. 02/41/12-3-1989 (α.β. 12.2)		

Αρ. Φ. 168/01
ΣΧ 21

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

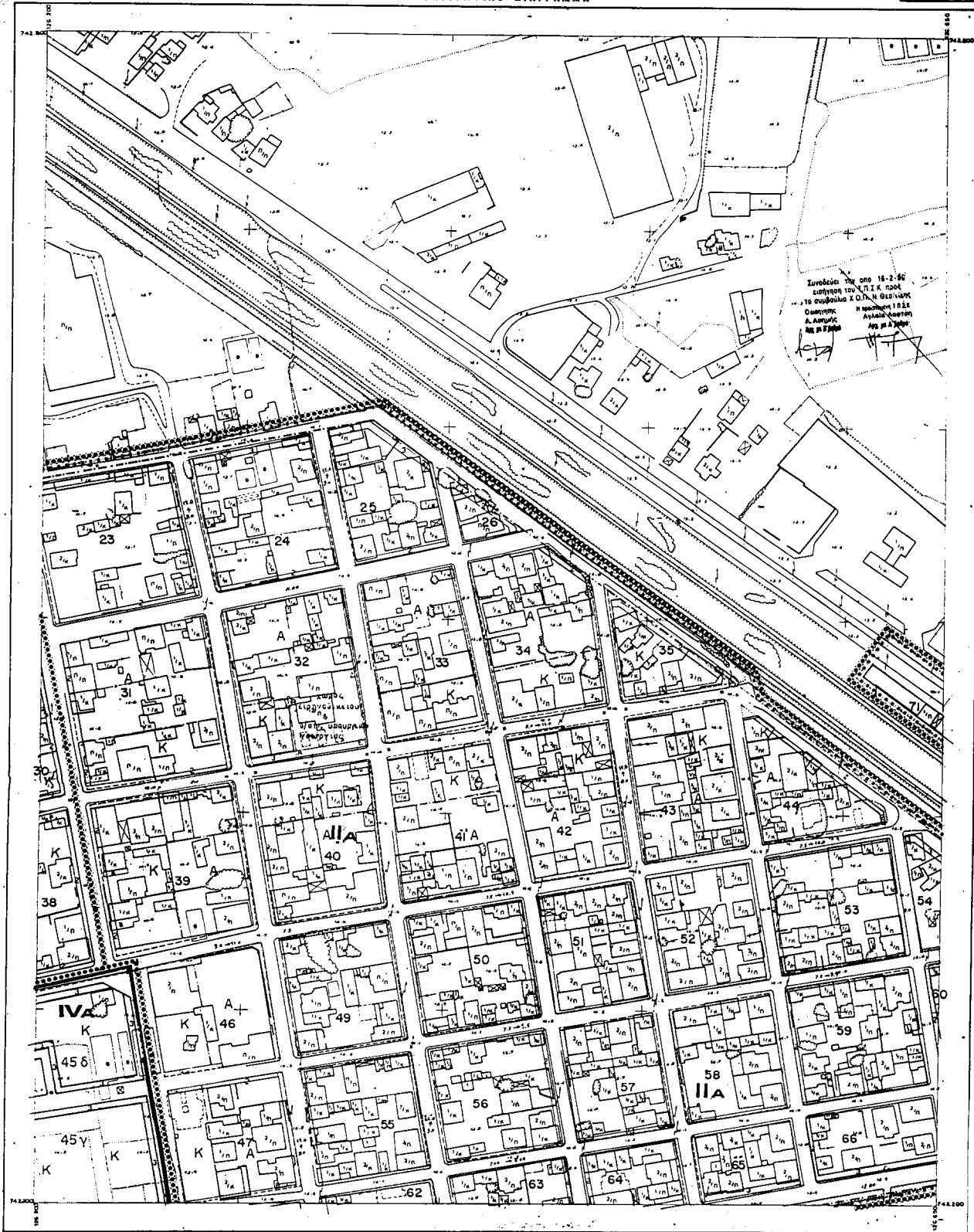
Π - 2.1 ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1:15.000
17.15.77



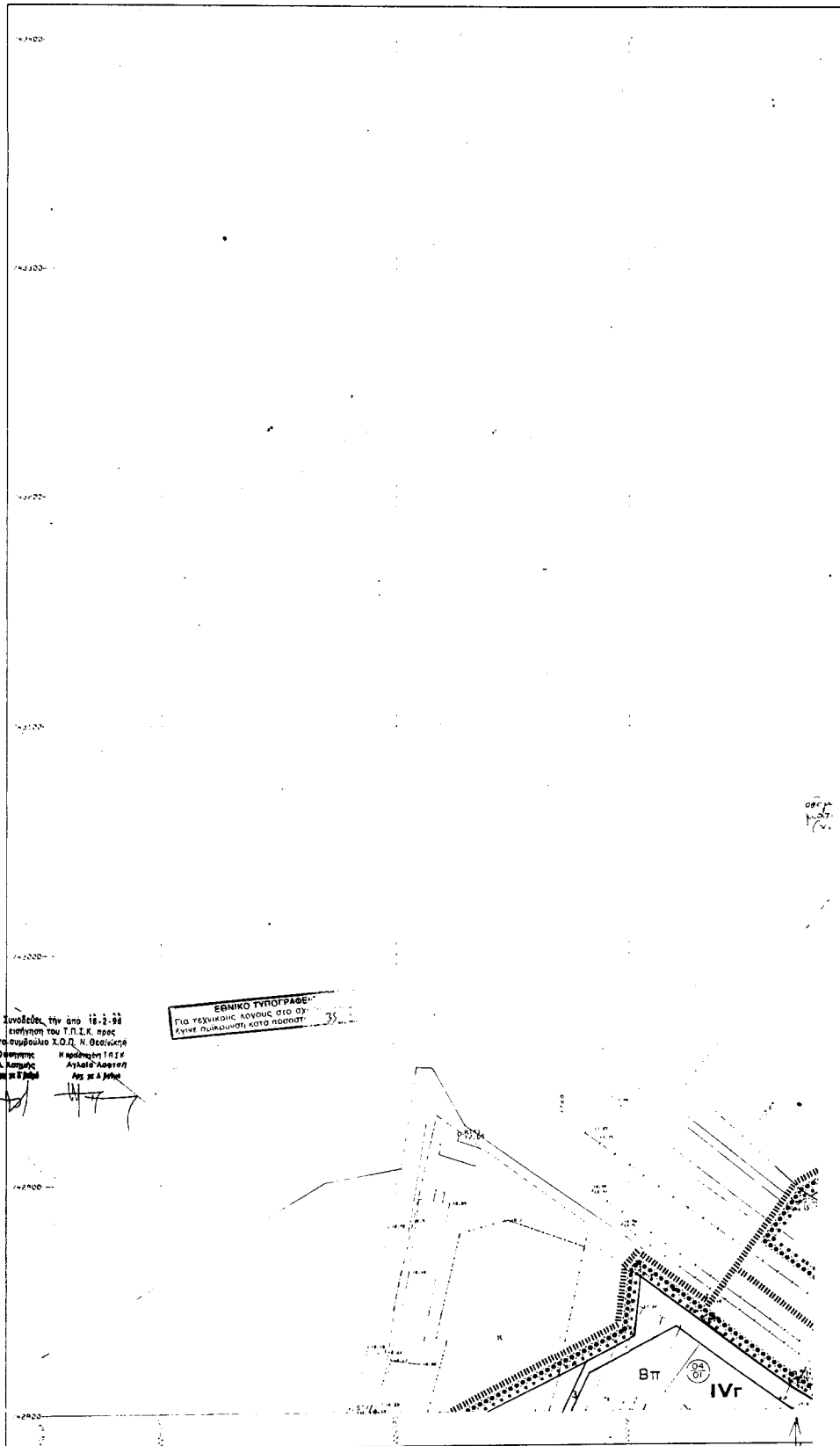
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

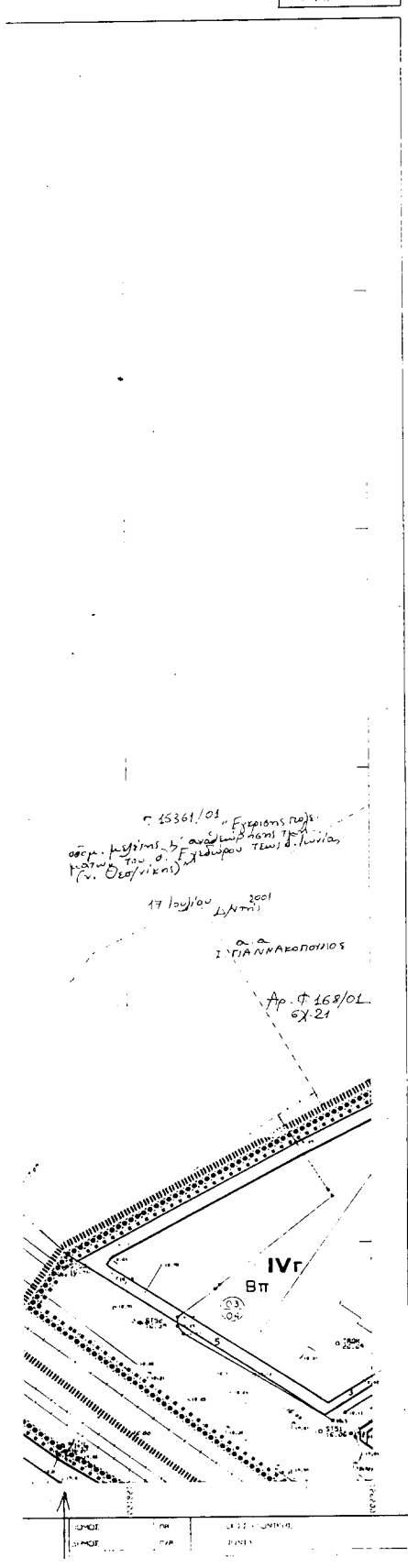


Συνεδρίαση την όμο 18-2-98
επισημάνει του Τ.Π.Σ.Κ. προς
το συμβούλιο Χ.Ο.Π. Η. Θεσσαλονίκη
Ομόθυμος Η. Κωνσταντίνου Τ.Π.Σ.
Α. Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου
Α. Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σύστημα
έχουν πραγματοποιηθεί αλλαγές

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ

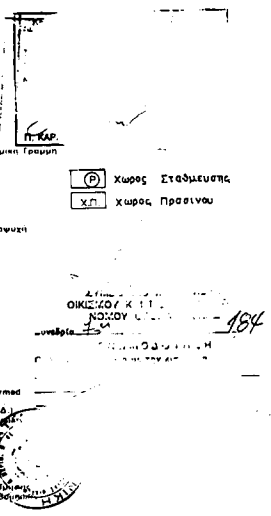
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
 - Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
 - Οριο Πυλωδοποιημένης Περιοχής
Demarcated Built-up Area Boundary
 - Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσθια)
Street Line (front)
 - Οριοδομική Γραμμή (κοκκινή)
Building Line (red)
 - Στόμα
Access
 - Αειθέρος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
 - Καταρτομένη Ρυμοτομική ή Οριοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
- Αιχμής Κατοικίας
Residential
 - Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
 - Κ Λιανό Εμπόριο (Επιχειρηματική Ανάπτυξη)
Retail Trade Services/Restoration
 - Τ Τουρισμός
Tourism
 - Βπ Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing
 - Χπ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale
 - Βυ Βιοβιομηχανία
Industry
 - ΚΧ Έκθεσος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Οριο Περιοχής Αναμόρφωσης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
 - Οριο Τοπική Συμπλέκτου Διοικήσεως (Ε.Δ.)
Municipal/Local Area/Urban District Boundary
 - Τοπικές Εντεταλμένες Διοικήσεις
Four Area Rural Districts
 - Οριο Τοπική Αιχμής Ομων Διοικήσεων
Building Requirements District Boundary
 - Οριο Τοπική Είδους Περιεχομένου Διοικήσεων
Special Building Requirements District Boundary
 - Α, Β Τοπικές Αιχμής Ομων Διοικήσεων
Other Building Requirements Districts



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ. Δ.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,8

ΑΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	A	B	Γ
Μέγιστη Κάλυψη	50 %	50 %	70 %
Αρδίατητα	επιφ. 250 τμ. από 10 τμ.	επιφ. 800 τμ. από 18 τμ.	επιφ. 1.000 τμ. από 20 τμ.
Πάρκινγκ, χώροι	επίσης όπως προνοείται από το Π.Δ. Γεωμετρίας και άλλων απαιτήσεων από το ρυμοτομικό σχέδιο, καθώς και άλλες απαιτήσεις που αφορούν στο άρθρο 4 του Γ.Ο.Α.Π.Ε.	επίσης όπως προνοείται από το ρυμοτομικό σχέδιο και τις απαιτήσεις που αφορούν στο άρθρο 4 του Γ.Ο.Α.Π.Ε.	επίσης όπως προνοείται από το ρυμοτομικό σχέδιο και τις απαιτήσεις που αφορούν στο άρθρο 4 του Γ.Ο.Α.Π.Ε.
Μέγιστο υψος	14 μ. άροφος 4 15 μ. επί κήπου	11 μ. άροφος 3 12 μ. επί κήπου	12 μ. άροφος 3
Συντελεστής κάθ.	ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ		
Ελάχιστο όρος	2ης κλάσεως με Σ.Δ. 1,2 και 1,6 υποχρεωτική εξασφάλιση χώρου στάθμευσης σύμφωνα με το Π.Δ. 927/4-12-20-1982 (ΦΕΚ 12 87)		

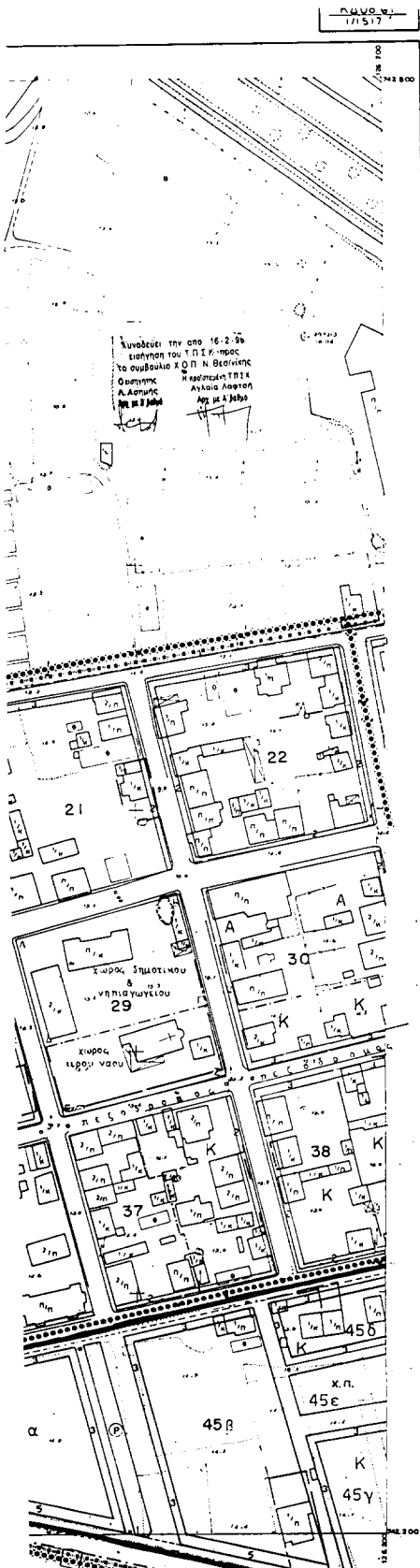
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ						ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ		
743 400	1518	1618	1718	1818	1918	αρχιτεκτονική μελέτη ΜΑΔΕΜΑΝΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ αρχιτεκτονική μελέτη ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ ΣΩΦΟΚΛΗΣ γεωμετρική μελέτη ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΙΑ		
742 800	1417	1517	1617	1717	1817		1917	0017
742 200	1416	1516	1616	1716	1816		1916	
741 600	127 500	127 750	128 200	128 650	129 100		1915	0015

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π - 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992



Κινηθείτε την στο 16-2-96
 το συμβούλιο Χ.Ο.Π.Ν. Βελτιώνει
 Οδοστρώμα ΚΑΛΟΚΑΙ ΤΗΝ
 Α.Δ.Ο.Π.Ν. ΑΥΛΙΑ ΛΟΤΗΣ
 ΑΡ.Μ.Α.Π.Ν.Α.

Υ.Π.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας (City Limits)
- Οριο Κεντρικής Περιοχής (Central Area Boundary)
- Οριο Πυλωδοποιημένης Περιοχής (Pylonized Built-up Area Boundary)
- Ρυθμιστική Γραμμή (πρασίνι) (Street Line (green))
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) (Building Line (red))
- Στόμα (Arcade)
- Ανοικτός Χώρος (σε κοινή χρήση) (Private Open Space (in common use))
- Κατοικώμενη Ρυθμιστική ή Οικοδομική Γραμμή (Abolished Street or Building Line)
- Αγία Κοινωνία (Residential)
- Α Γενική Κοινωνία (Mixed Residential)
- Κ Ανοικτό Εμπόριο (Επιχειρηματική Ανάπτυξη) (Retail Trade Services, Recreation)
- Τ Τουρισμός (Tourism)
- Βn Βιοτεχνία Περιφέρειας (Outer area Light Manufacturing)
- Χn Καυτερόπυλο Πυλωδοποίησης (Outer area Wholesale)
- Βv Βιομηχανία (Industry)
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος (Public Open Space)
- Οριο Περιοχής Αναμόρφωσης (Boundary of Area Proposed to Be Reformed)
- Οριο Τμήτων Συντελεστής Δομικής (Ε.Δ.) (Minimum Plot Area Ratio District Boundary)
- Τμήμα Συντελεστής Δομικής (Plot Area Ratio District)
- Οριο Τμήτων Δομικών Ορίων Δομικής (Building Regulations District Boundary)
- Οριο Τμήτων Ειδικών Περιφερειακών Δομικών (Special Building Regulations District Boundary)
- Τμήμα Δομικών Ορίων Δομικής (Building Regulations District)

Χωρος Σταθμεύσεως
 Χωρος Πρασίνου

ΠΡΑΒΛΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
 (Π.Α.Π.Ν. 13 Ν. 1337)

Γ. 15361/91
 ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
 ΟΧΛΟΥ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ
 ΟΧΛΩΝ ΤΗΣ Δ. ΛΟΝΙΑΣ
 17 Ιουλίου 2002
 Ο Α.Υ.Π.

Α.Α.
 Ι.Γ.Γ.Π.Α.Α.Κ.Ο.Π.Ο.Υ.Σ.Ο.

Αρ. 9.168/61
 6/21

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Ζ.Α.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,8

ΔΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	A	B	Γ
Όριο Δομικής	50%	50%	70%
Μέγιστη Κάλυψη	50%	50%	70%
Απόσταση	μ. 2,00 μ. από το δρόμο 14 μ.	μ. 2,00 μ. από το δρόμο 16 μ.	μ. 1,000 μ. από το δρόμο 20 μ.
Παράβολο όριο	Όριο όμοιο με παραβόλο από το δρόμο 14 μ. με κλίση από 1:10 (εξωτερικά) και 1:20 (εσωτερικά) με κλίση 1:10 (εξωτερικά) και 1:20 (εσωτερικά) με κλίση 1:10 (εξωτερικά) και 1:20 (εσωτερικά)	Όριο όμοιο με παραβόλο από το δρόμο 16 μ. με κλίση από 1:10 (εξωτερικά) και 1:20 (εσωτερικά) με κλίση 1:10 (εξωτερικά) και 1:20 (εσωτερικά)	Όριο όμοιο με παραβόλο από το δρόμο 20 μ. με κλίση από 1:10 (εξωτερικά) και 1:20 (εσωτερικά) με κλίση 1:10 (εξωτερικά) και 1:20 (εσωτερικά)
Μέγιστο ύψος	14 μ. όμοιο 4 15 μ. με Π.Α.	11 μ. όμοιο 3 12 μ. με Π.Α.	12 μ. όμοιο 3
Συστήμα Α.Υ.	Ε.Α.Υ.Ε.Κ.Ο.Π.Ν. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ		
Ειδικός όρος	Ζώνη προστασίας με 3,0-1,2 και 1,4 υποχρεωτική εξασφάλιση χώρου στάθμευσης σύμφωνα με το Π.Δ. 927/4-12-2-1982 (ΑΕΚ 12.81)		

Το κενό επιθυμείται να είναι από το δρόμο Υπόψη.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ	ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
743 400	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ ΜΑΔΕΜΑΝΗΣ ΓΙΒΡΩΧ
742 800	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΜΠΕΛΟΙ ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΒΑΒΗ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΦΟΘΑΚΗΣ
742 200	ΥΠΟΥΡΧΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΙΑ
741 600	ΚΕΝΤΡΙΟ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ & ΠΕΡΒΑΛΟΝΤΟΣ
740 000	
738 400	
736 800	
735 200	
733 600	
732 000	
730 400	
728 800	
727 200	
725 600	
724 000	
722 400	
720 800	
719 200	
717 600	
716 000	
714 400	
712 800	
711 200	
709 600	
708 000	
706 400	
704 800	
703 200	
701 600	
700 000	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΣΥΝΤΥΠΤΕΣ

Π - 2.1 ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

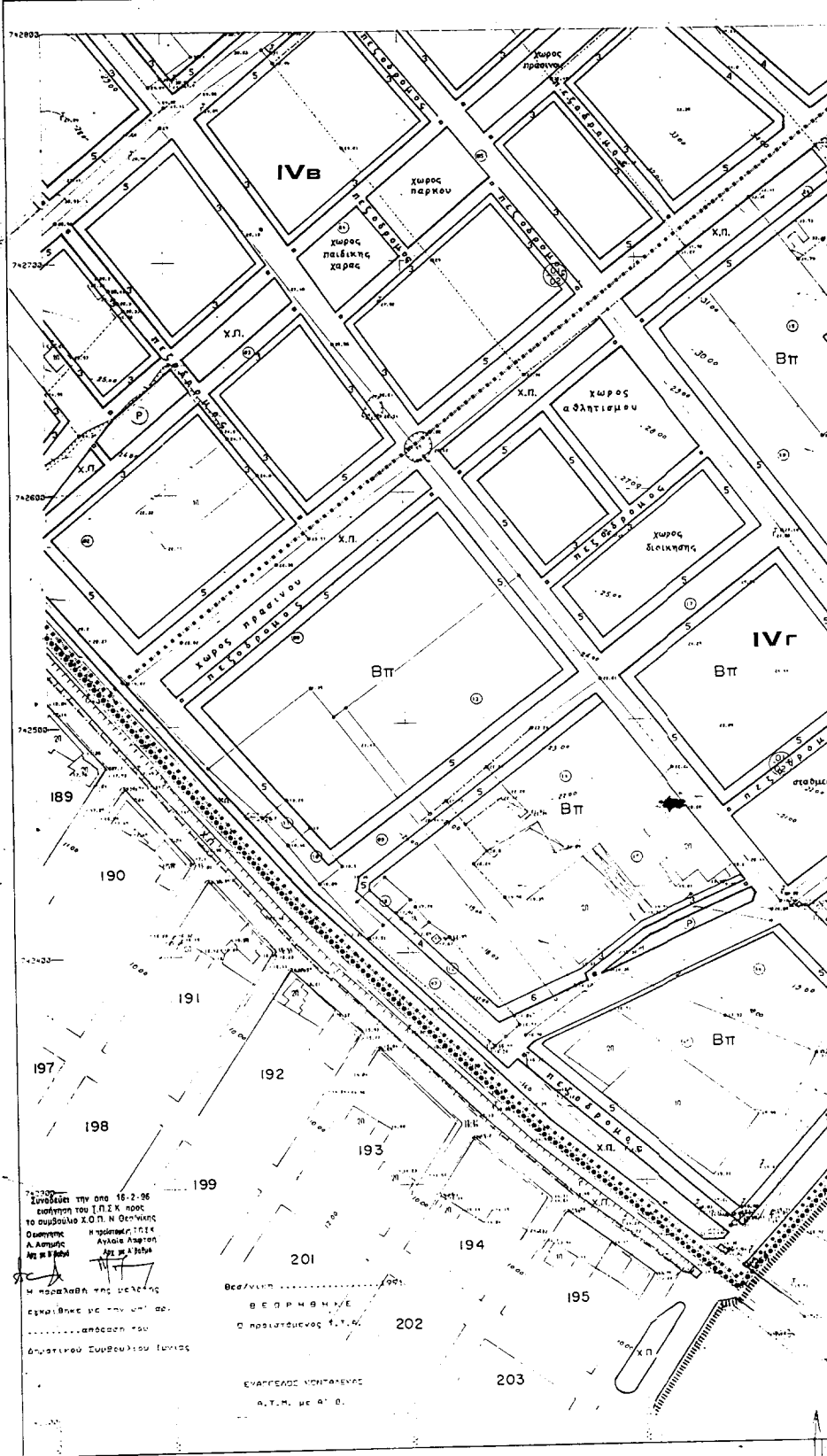
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992 Α.Υ.

ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΟΥΣ
 ΕΥΝΕ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 35%

ΝΟΜΟΣ 925/82
 Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ
 ΤΟ 1987 ΑΠΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΕΣΣΑΛΩΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

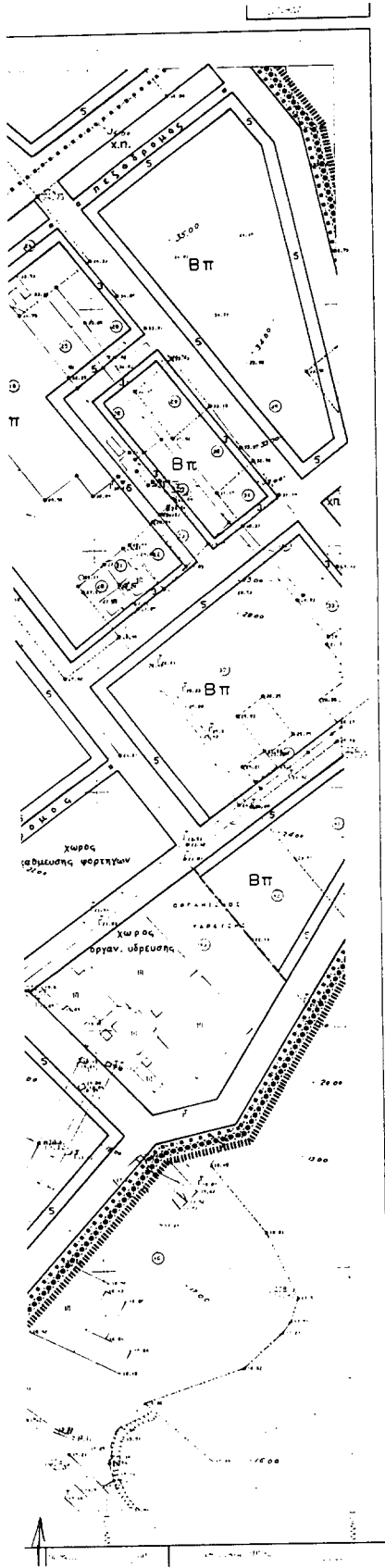


742800
742750
742600
742500
742400
742300

189
190
191
197
198
199
201
202
203

Συντάχθηκε την οδό 16-2-06
επιμέλεια του Γ.Π.Σ.Κ. προς
το συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλίας
Ομοσπονδίας Η.Π.Α.Ε.Κ.Ε.Κ.
Α. Αποστόλου
Αρχιτέκτονα
Α.Τ.Μ. με Α' Β.

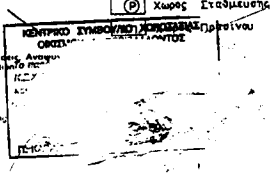
Βασ. κλίμακας 1:5000
Β.Ε.Π.Ρ.Μ.Η.Ε.
© προστατευμένος φ.τ.π.
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
Α.Τ.Μ. με Α' Β.



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικής City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής Central Area Boundary
- Οριο Πανοδομική Περιοχής Density Build-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) Street Line (green)
- Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη) Building Line (red)
- Στάδι Arcade
- Αδιάθετος Χωρος (σε κοινή χρήση) Private Open Space (in common use)
- Κατορθωμένη Ρυμοτομική ή Οριοδομική Γραμμή Allocated Street or Building Line
- Αγρική Κοινωνία Residential
- Γενική Κατοικία Mixed Residential
- Αγοραίο Εμπόριο (Εμπιστευτικές Αγορές) Retail Trade Services, Restricted to use
- Τουρισμός Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας Outer area Light Manufacturing
- Χονδρικό Εμπόριο Περιφέρειας Outer area Wholesale
- Βιομηχανία Industry
- Ελεύθερος Χωρος Κοινόχρηστος Public Open Space
- Οριο Περιοχής Ανοδόμησης Boundary of Area Proposed to be Reformed
- Οριο Τύπου Συντάκτου Δομικής IE A Maximum Group Area Ratio District Bound
- Τύπος Συντάκτου Δομικής IE A Group Area Ratio District
- Οριο Τύπου Απομην Όρων Δομικής Building Requirements District Boundary
- Οριο Τύπου Είδους Περιεχομένου Δομικής Special Building Requirements District Bound
- Α, Β Τύπος Απομην Όρων Δομικής Other Building Requirements District



ΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 1536/04
Πολεοδομική μελέτη επέκτασης
και αναδιοργάνωσης της πόλης του
Εγναίου, τμήμα Δ' Ιωνίας (υ. Βασιλείας)

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΟΜΙΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ. Α.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,6

ΑΡΙΘΜΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	A	B	C
Όριο έκτασης	50 %	50 %	70 %
Μέγιστη κάλυψη	50 %	50 %	70 %
Αρτηρία	επιφ. 250 τμ. ή πλάτ. 10 μ.	επιφ. 500 τμ. ή πλάτ. 15 μ.	επιφ. 1.000 τμ. ή πλάτ. 20 μ.
Πορτοκάλι ορόφι	Μέγιστη όριση ύψους ορόφου 14 μ. ή 4 ορόφια. Οποιαδήποτε ορόφια υπερβούν τα 14 μ. ή 4 ορόφια, θα κατασκευαστούν με υψόμετρο ορόφου 14 μ. ή 4 ορόφια. Η ύψος ορόφου θα είναι 1,70 μ. ή 3,70 μ.	Μέγιστη όριση ύψους ορόφου 11 μ. ή 3 ορόφια. Οποιαδήποτε ορόφια υπερβούν τα 11 μ. ή 3 ορόφια, θα κατασκευαστούν με υψόμετρο ορόφου 11 μ. ή 3 ορόφια. Η ύψος ορόφου θα είναι 1,70 μ. ή 3,70 μ.	Μέγιστη όριση ύψους ορόφου 12 μ. ή 3 ορόφια. Οποιαδήποτε ορόφια υπερβούν τα 12 μ. ή 3 ορόφια, θα κατασκευαστούν με υψόμετρο ορόφου 12 μ. ή 3 ορόφια. Η ύψος ορόφου θα είναι 1,70 μ. ή 3,70 μ.
Μέγιστο ύψος	14 μ. ορόφια 4 ή 15 μ. με Πύργο	11 μ. ορόφια 3 ή 12 μ. με Πύργο	12 μ. ορόφια 3
Συντήρηση δού.	Ελευθέρη διακρίση		
Είδος οδού	Στις πεζοδρόμους με Σ.Α. 1,2 και 1,4 υποχρεωτική κεραιολογία ύψους στάθμης οδού σύμφωνα με το Π.Δ. 92/4-12-79 (ΦΕΚ 15 Α')		

Αρ. Φ. 168/01
στ 21

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ						ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
743 400	1518	1618	1718	1818	1918	αρμοδιοτήτων πολεοδομίας ΜΑΔΕΜΑΝΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ αρχιτέκτονας μηχανικός ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΣΟΦΟΚΛΗΣ γεωγράφος μηχανικός ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΙΑ	
742 800	1417	1517	1617	1717	1817		0017
742 200	1416	1516	1616	1716	1816		1916
741 600	125 300	125 700	126 200	126 650	127 100	1915	0015

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

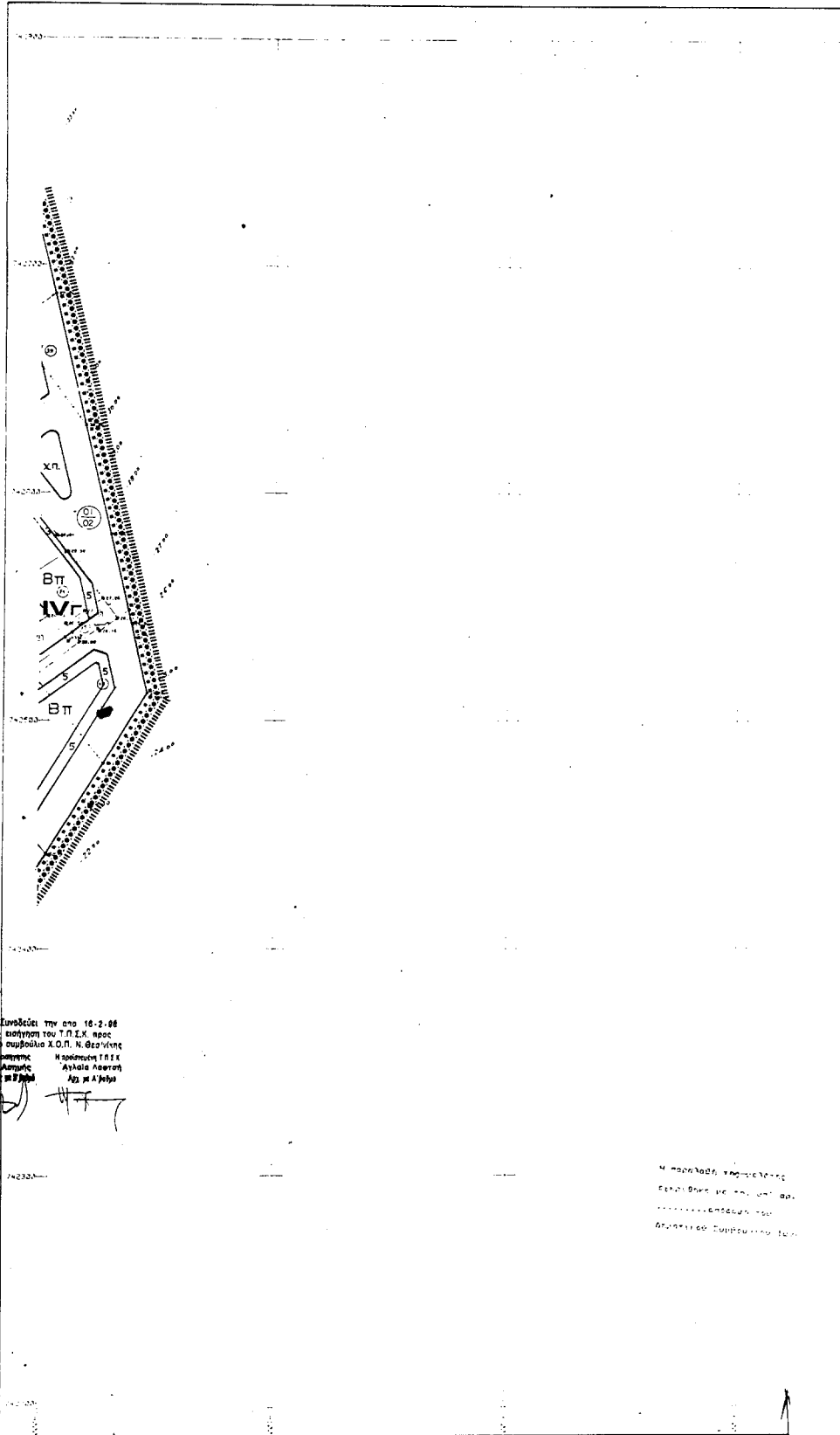
Π - 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992 Επ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους από σχεδιασμού
αυτή συμπληρώθηκε κατά ποσοστό 35%

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

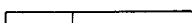


Συμβολία την από 18-2-88
επιλογή του Τ.Π.Σ.Κ. προς
το συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης

Ομοσπονδία Ηλεκτρικών Τ.Π.Σ.Κ.
Α. Λαζαρίδης Αγγελο Λαζαρίδη
Αδ. Μ. Χ. Ψαλίδης

Η παρούσα κτηματογράφηση
επιτελέσθη με την υπ. αριθ.
...../...../..... του
...../...../.....

UNIVERS DATUM

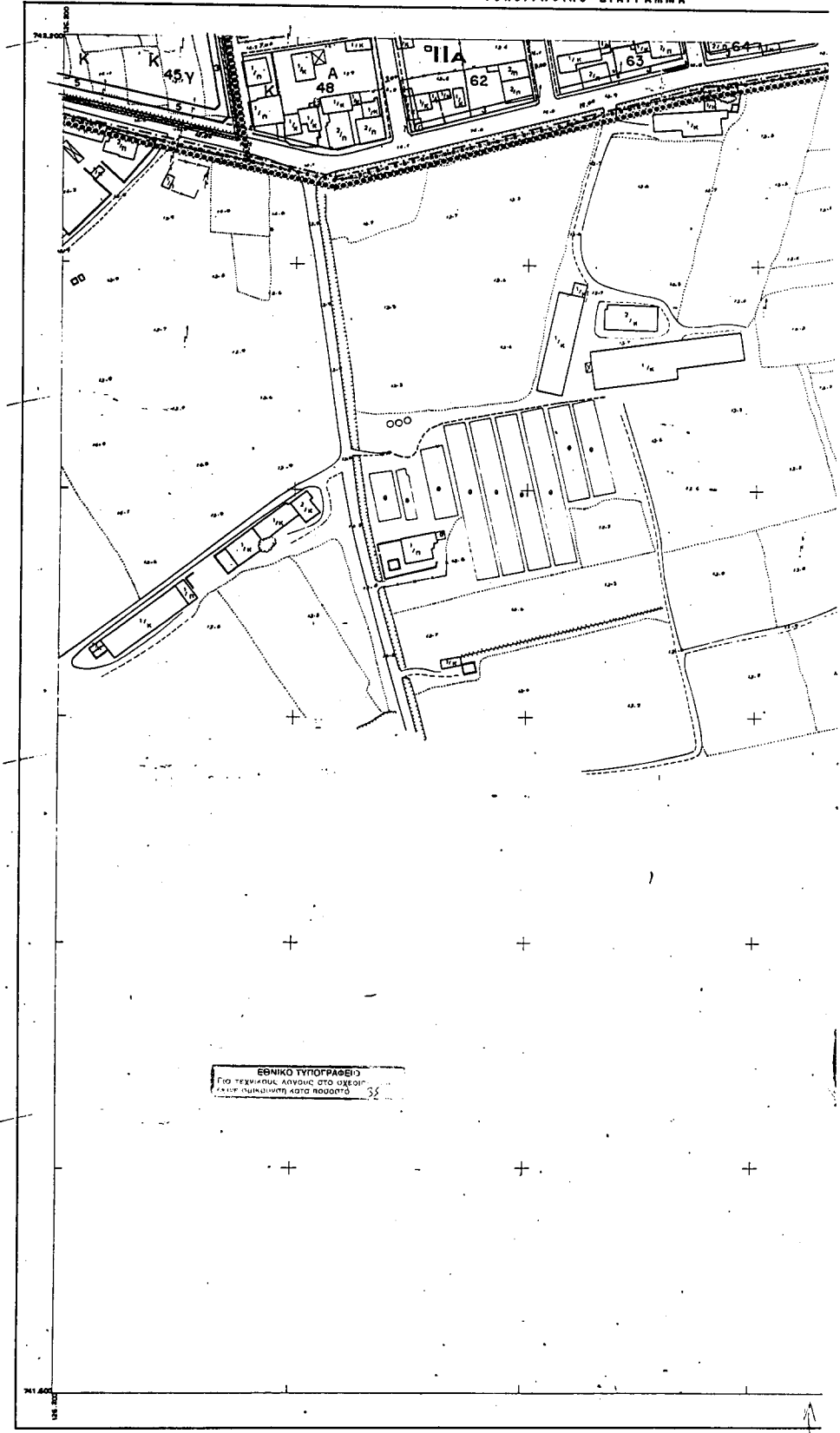


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

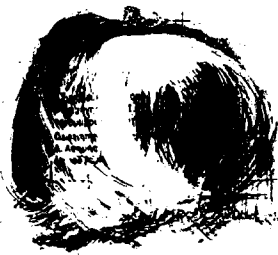
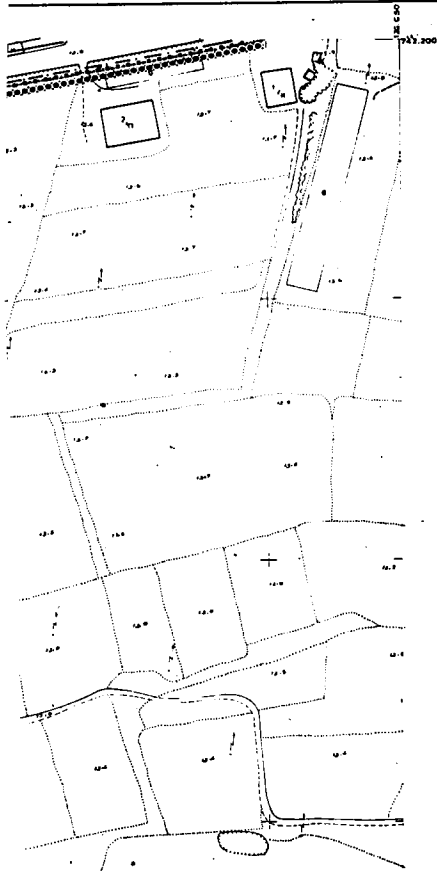
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΗΜ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΑ 0861
17.16.16



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ & ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Γ. 15361/01
Εγκρίνει
Πολυτεχνική μελέτη επέκτασης & αναβάθμισης
Προσκήνιο Πρωτόκολλο του Δ. Ελευθερίου Τμήμα
Δ. Ιωνίου (Α. Βλαχίου)
17 Ιουλίου 1992
Α. Α. Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΝΟΜΟΣ: 663/Φ.Κ.Μ.Κ. ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ 5 ΔΙΑΒΑΤΩΝ

ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΗΜΑ

- Π.2.1
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γενικών City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής Central Area Boundary
- Οριο Πυλωτόδομητης Περιοχής Density Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) Street Line (green)
- Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη) Building Line (red)
- Στρώ Ασφαδής Pavement
- Αδιάθετος Χώρος (σε κόκκινη γραμμή) Private Open Space (in common use)
- Κατανομή Ρυμοτομίας Α Οριοδομική Γραμμή Allocated Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία Residential
- Α Γενική Κατοικία Mixed Residential
- Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός Tourism
- Βπ Βιομηχανία Περιοχολογίας Outer-area Light Manufacturing
- Χπ Χονδρεμπόριο Περιοχολογίας Outer-area Wholesale
- Βμ Βιομηχανία Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Καμώδευσης Public Open Space
- Οριο Περιοχής Αναβάθμισης Boundary of Area Proposed to Be Returned
- Οριο Τοπίου Συντελεστή Δόμησης (Ε.Δ.) Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- , □ Τοπίος Συντελεστή Δόμησης Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τοπίου Ασπίων Όριων Δόμησης Building Regulations District Boundary
- Οριο Τοπίου Εξέλιξης Περιοχολογίας Special Building Regulations District Boundary
- Α, Β Τοπίος Ασπίων Όριων Δόμησης Other Building Regs at one District

Ⓢ Χώρος Στάθμευσης
Ⓜ Χώρος Πρασίνου

Προβλητική Περιοχή
(αρθρο 13 Ν.1337)



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Χ.Α.	1,4	1,2	1,2	0,8	0,8

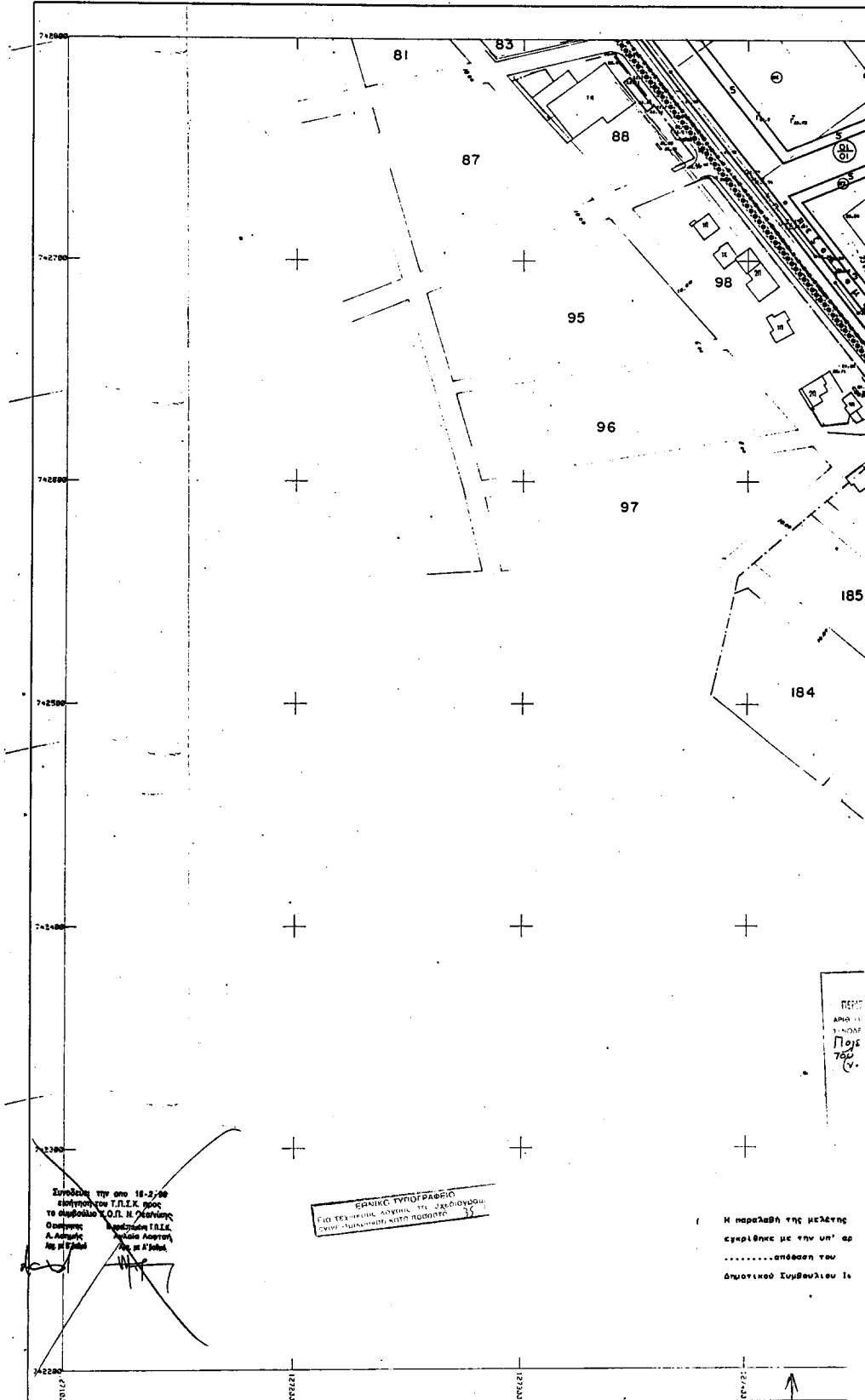
ΑΔΙΟΠΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	A	B	Γ
Όριο Δόμησης	60 %	60 %	70 %
Μέγιστη Ύψος	14 μ.	12 μ.	12 μ.
Απόσταση	14 μ.	12 μ.	12 μ.
Παράβολο	14 μ.	12 μ.	12 μ.
Μέγιστη υψος	14 μ.	12 μ.	12 μ.
Συντελεστή Δόμησης	1,4	1,2	1,2
Ελάχιστο όριο	1,4	1,2	1,2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ - ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ		ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
743.400	15.18 16.18 17.18 18.18 19.18	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
742.800	14.17 15.17 16.17 17.17 18.17 19.17 00.17	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
742.200	14.16 15.16 16.16 17.16 18.16 19.16	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
741.600	14.15 15.15 16.15 17.15 18.15 19.15	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
741.000	14.14 15.14 16.14 17.14 18.14 19.14	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
739.400	14.13 15.13 16.13 17.13 18.13 19.13	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
737.800	14.12 15.12 16.12 17.12 18.12 19.12	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
736.200	14.11 15.11 16.11 17.11 18.11 19.11	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
734.600	14.10 15.10 16.10 17.10 18.10 19.10	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
733.000	14.09 15.09 16.09 17.09 18.09 19.09	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
731.400	14.08 15.08 16.08 17.08 18.08 19.08	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
729.800	14.07 15.07 16.07 17.07 18.07 19.07	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
728.200	14.06 15.06 16.06 17.06 18.06 19.06	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
726.600	14.05 15.05 16.05 17.05 18.05 19.05	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
725.000	14.04 15.04 16.04 17.04 18.04 19.04	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
723.400	14.03 15.03 16.03 17.03 18.03 19.03	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
721.800	14.02 15.02 16.02 17.02 18.02 19.02	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
720.200	14.01 15.01 16.01 17.01 18.01 19.01	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
718.600	14.00 15.00 16.00 17.00 18.00 19.00	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
717.000	13.99 14.99 15.99 16.99 17.99 18.99 19.99	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
715.400	13.98 14.98 15.98 16.98 17.98 18.98 19.98	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
713.800	13.97 14.97 15.97 16.97 17.97 18.97 19.97	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
712.200	13.96 14.96 15.96 16.96 17.96 18.96 19.96	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
710.600	13.95 14.95 15.95 16.95 17.95 18.95 19.95	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
709.000	13.94 14.94 15.94 16.94 17.94 18.94 19.94	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
707.400	13.93 14.93 15.93 16.93 17.93 18.93 19.93	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
705.800	13.92 14.92 15.92 16.92 17.92 18.92 19.92	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
704.200	13.91 14.91 15.91 16.91 17.91 18.91 19.91	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
702.600	13.90 14.90 15.90 16.90 17.90 18.90 19.90	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
701.000	13.89 14.89 15.89 16.89 17.89 18.89 19.89	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
699.400	13.88 14.88 15.88 16.88 17.88 18.88 19.88	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
697.800	13.87 14.87 15.87 16.87 17.87 18.87 19.87	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
696.200	13.86 14.86 15.86 16.86 17.86 18.86 19.86	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
694.600	13.85 14.85 15.85 16.85 17.85 18.85 19.85	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
693.000	13.84 14.84 15.84 16.84 17.84 18.84 19.84	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
691.400	13.83 14.83 15.83 16.83 17.83 18.83 19.83	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
689.800	13.82 14.82 15.82 16.82 17.82 18.82 19.82	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
688.200	13.81 14.81 15.81 16.81 17.81 18.81 19.81	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
686.600	13.80 14.80 15.80 16.80 17.80 18.80 19.80	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
685.000	13.79 14.79 15.79 16.79 17.79 18.79 19.79	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
683.400	13.78 14.78 15.78 16.78 17.78 18.78 19.78	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
681.800	13.77 14.77 15.77 16.77 17.77 18.77 19.77	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
680.200	13.76 14.76 15.76 16.76 17.76 18.76 19.76	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
678.600	13.75 14.75 15.75 16.75 17.75 18.75 19.75	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
677.000	13.74 14.74 15.74 16.74 17.74 18.74 19.74	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
675.400	13.73 14.73 15.73 16.73 17.73 18.73 19.73	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
673.800	13.72 14.72 15.72 16.72 17.72 18.72 19.72	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
672.200	13.71 14.71 15.71 16.71 17.71 18.71 19.71	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
670.600	13.70 14.70 15.70 16.70 17.70 18.70 19.70	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
669.000	13.69 14.69 15.69 16.69 17.69 18.69 19.69	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
667.400	13.68 14.68 15.68 16.68 17.68 18.68 19.68	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
665.800	13.67 14.67 15.67 16.67 17.67 18.67 19.67	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
664.200	13.66 14.66 15.66 16.66 17.66 18.66 19.66	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
662.600	13.65 14.65 15.65 16.65 17.65 18.65 19.65	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
661.000	13.64 14.64 15.64 16.64 17.64 18.64 19.64	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
659.400	13.63 14.63 15.63 16.63 17.63 18.63 19.63	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
657.800	13.62 14.62 15.62 16.62 17.62 18.62 19.62	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
656.200	13.61 14.61 15.61 16.61 17.61 18.61 19.61	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
654.600	13.60 14.60 15.60 16.60 17.60 18.60 19.60	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
653.000	13.59 14.59 15.59 16.59 17.59 18.59 19.59	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
651.400	13.58 14.58 15.58 16.58 17.58 18.58 19.58	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
649.800	13.57 14.57 15.57 16.57 17.57 18.57 19.57	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
648.200	13.56 14.56 15.56 16.56 17.56 18.56 19.56	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
646.600	13.55 14.55 15.55 16.55 17.55 18.55 19.55	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
645.000	13.54 14.54 15.54 16.54 17.54 18.54 19.54	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
643.400	13.53 14.53 15.53 16.53 17.53 18.53 19.53	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
641.800	13.52 14.52 15.52 16.52 17.52 18.52 19.52	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
640.200	13.51 14.51 15.51 16.51 17.51 18.51 19.51	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
638.600	13.50 14.50 15.50 16.50 17.50 18.50 19.50	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
637.000	13.49 14.49 15.49 16.49 17.49 18.49 19.49	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
635.400	13.48 14.48 15.48 16.48 17.48 18.48 19.48	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
633.800	13.47 14.47 15.47 16.47 17.47 18.47 19.47	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
632.200	13.46 14.46 15.46 16.46 17.46 18.46 19.46	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
630.600	13.45 14.45 15.45 16.45 17.45 18.45 19.45	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
629.000	13.44 14.44 15.44 16.44 17.44 18.44 19.44	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
627.400	13.43 14.43 15.43 16.43 17.43 18.43 19.43	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
625.800	13.42 14.42 15.42 16.42 17.42 18.42 19.42	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
624.200	13.41 14.41 15.41 16.41 17.41 18.41 19.41	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
622.600	13.40 14.40 15.40 16.40 17.40 18.40 19.40	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
621.000	13.39 14.39 15.39 16.39 17.39 18.39 19.39	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
619.400	13.38 14.38 15.38 16.38 17.38 18.38 19.38	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
617.800	13.37 14.37 15.37 16.37 17.37 18.37 19.37	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
616.200	13.36 14.36 15.36 16.36 17.36 18.36 19.36	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
614.600	13.35 14.35 15.35 16.35 17.35 18.35 19.35	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
613.000	13.34 14.34 15.34 16.34 17.34 18.34 19.34	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
611.400	13.33 14.33 15.33 16.33 17.33 18.33 19.33	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
609.800	13.32 14.32 15.32 16.32 17.32 18.32 19.32	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
608.200	13.31 14.31 15.31 16.31 17.31 18.31 19.31	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
606.600	13.30 14.30 15.30 16.30 17.30 18.30 19.30	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
605.000	13.29 14.29 15.29 16.29 17.29 18.29 19.29	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
603.400	13.28 14.28 15.28 16.28 17.28 18.28 19.28	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
601.800	13.27 14.27 15.27 16.27 17.27 18.27 19.27	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
600.200	13.26 14.26 15.26 16.26 17.26 18.26 19.26	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
598.600	13.25 14.25 15.25 16.25 17.25 18.25 19.25	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
597.000	13.24 14.24 15.24 16.24 17.24 18.24 19.24	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
595.400	13.23 14.23 15.23 16.23 17.23 18.23 19.23	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
593.800	13.22 14.22 15.22 16.22 17.22 18.22 19.22	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
592.200	13.21 14.21 15.21 16.21 17.21 18.21 19.21	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
590.600	13.20 14.20 15.20 16.20 17.20 18.20 19.20	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
589.000	13.19 14.19 15.19 16.19 17.19 18.19 19.19	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
587.400	13.18 14.18 15.18 16.18 17.18 18.18 19.18	ΙΩΝΙΩΤΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
585.800	13.17 14.17 15.17 16.17 17.17 18.17 19.17	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ
584.200	13.16 14.16 15.16 16.16 17.16 18.16 19.16	ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ	ΚΑΙ
582.600	13.15 14.15 15.15 16.15 17.15 18.15 19.15	ΓΕΩΡΓΙΑΣ	ΚΑΙ
581.000	13.14 14.14 15.14 16.14 17.14 18.14 19.14	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΘΕΩΡΟΣ
579.400	13.13 14.13 15.13 16.13 17.13 18.13 19.13	ΜΑΔΕΜΑΝΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
577.800	13.12 14.12 15.12 16.12 17.12 18.12 19.12	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΑΡΣΑ
576.200	13.11 14.11 15.11 16.11 17.11 18.11 19.11	ΙΩΝΙΩΤΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
574.600	13.10 14.10 15.10 16.1		

ΑΡΧΙΑ ΒΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

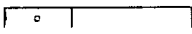


Συντάχθηκε την 08-03-98
επιτόπιος του Τ.Π.Ε.Κ. προς
το αρμόδιο Υ.Ο.Π. Η. Καρλίνης
Ομοσπονδία Α. Καρλίνης
Α. Καρλίνης
Α. Καρλίνης

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 1019/79

Η παραλαβή της μελέτης
εγρίθη με την υπ' αριθ.
..... απόφαση του
Δημοτικού Συμβουλίου Ιω.

ΣΧΗΜΑΤΑ ΟΔΩΝ
ΣΥΝΤΑΧΙΣΤΗΣ ΚΑΡΛΙΝΗΣ

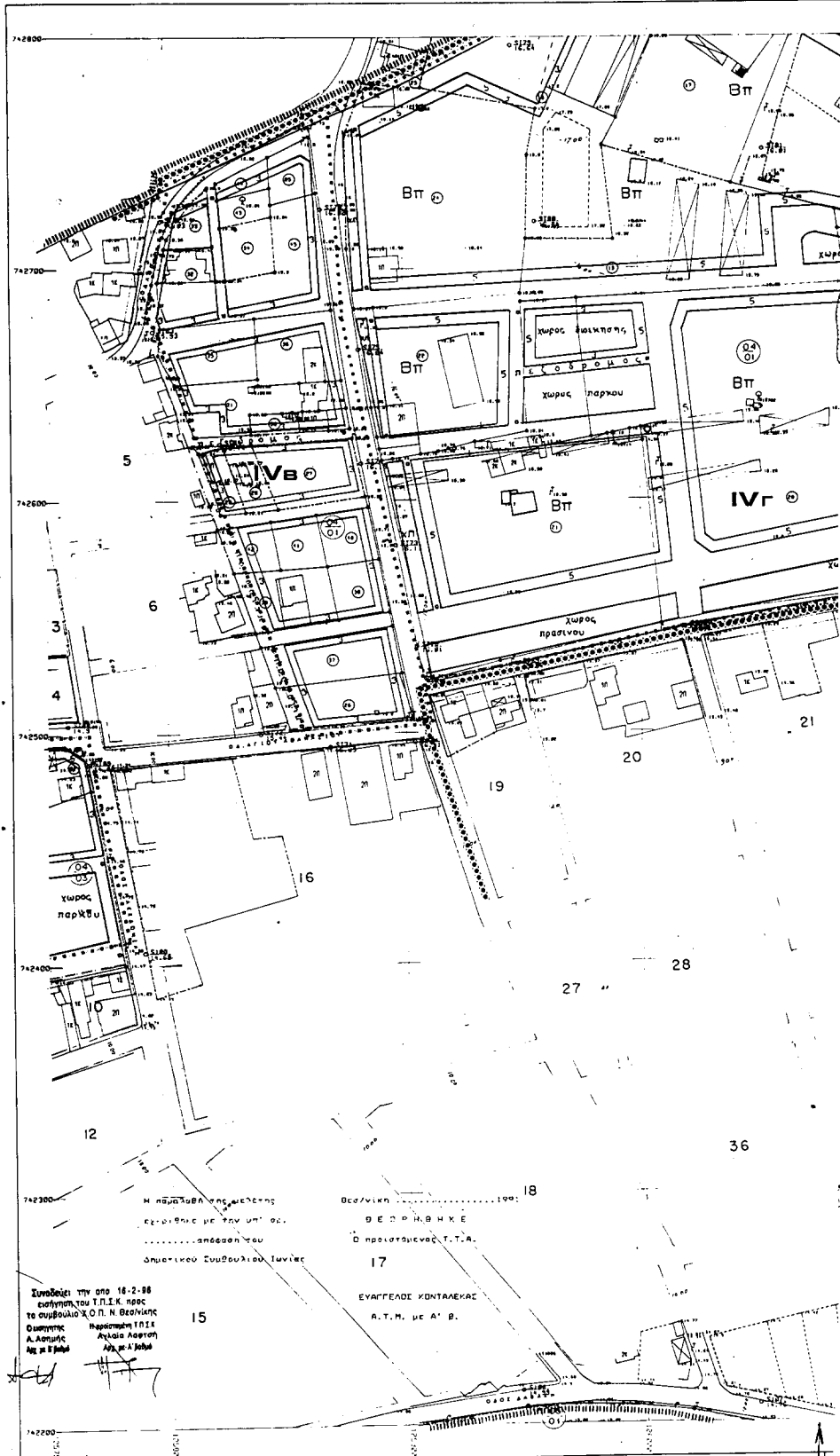


ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΕΤΡΟΣ
ΔΕΚΑΜΕΤΡΟ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Η παρούσα μελέτη εκπονήθηκε με την υπ' αριθ. ... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωνίας

Βεβαιώνει 1993
 Β Ε Ρ Η Β Η Κ Ε
 Ο πρωτόδικος Γ.Τ.Α.

17
 ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΟΝΤΑΛΕΚΑΣ
 Α.Τ.Μ. με Α' Β.

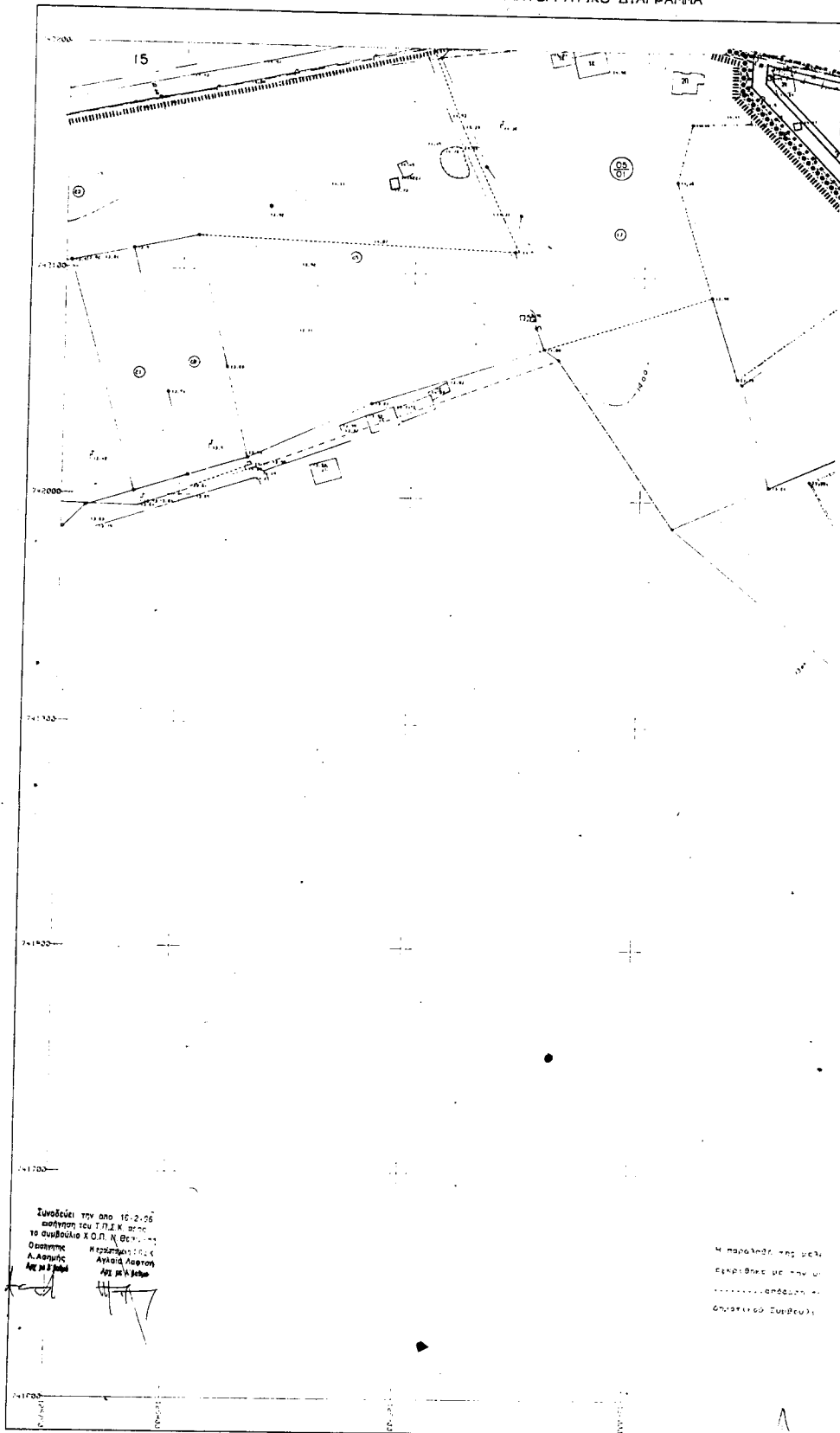
15
 ΣΥΝΑΘΕΤΗ την στο 18-2-88
 εορτή του Γ.Π.Ε.Κ. προς
 το συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βεσυνίας
 Ομνητής Ημερομηνία Γ.Π.Ε.Κ.
 Α. Ασημάς Αχλάδα Λαοστή
 Αρ. με Β' 10/88

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΡΕΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

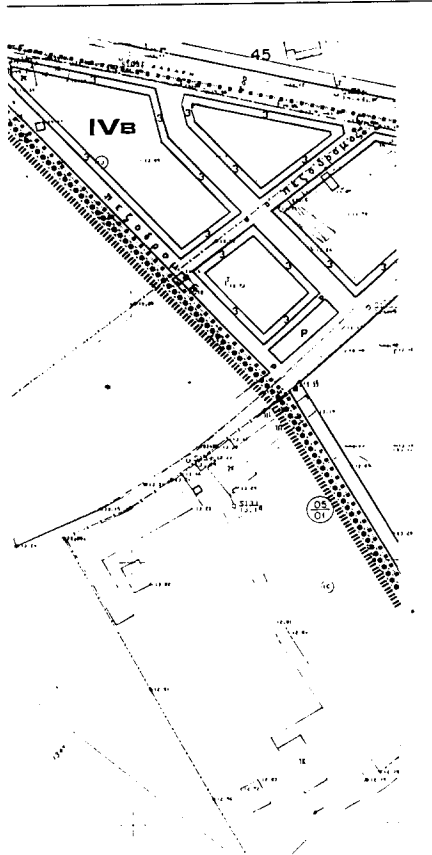


Συνοδείο την από 16.2.95
 σύλληψη του Τ.Π.Σ.Κ. από
 το Συμβούλιο Κ.Ο.Π. Κ.Θ.Π.Κ.
 Ομοσπονδίας Κ.Ο.Π.Κ.Θ.Π.Κ.
 Α. Αρσένος Μ. Κωνσταντίνου
 Α. Αρσένος Α. Αρσένος
 Α. Αρσένος Α. Αρσένος

Η παρούσα κτηματογραφική
 έκθεση με την υπ.
 αριθμ. 1000/95
 αποτελεί το Συμβούλιο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Π.21
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
 - Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
 - Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
 - Πυλωτομένη Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
 - Οριοδομητική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
 - Στόμα
Access
 - Αδιάθετος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
 - Καταρρομένη Πυλωτομένη ή Οριοδομητική Γραμμή
Absorbed Street or Building Line
 - Αρχική Κατοικία
Residential
 - Γενική Κατοικία
Mixed Residential
 - Αιχμικό Εμπόριο (Επιχειρηματική Ανάπτυξη)
Retail Trade Services/Development
 - Τουρισμός
Tourism
 - Βιοτεχνικό Περιφερειακό
Outer area Light Manufacturing
 - Χονδρικό Εμπόριο
Outer area Wholesale
 - Βιομηχανία
Industry
 - Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
 - Οριο Περιοχής Αναμόρφωσης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
 - Οριο Τομέων Συντελεστικής Δομικής (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
 - Τομέας Συντελεστικής Δομικής
Floor Area Ratio District
 - Οριο Τομέων Αιχμικού - Οριών Δομολογίας
Building Regulations District
 - Οριο Τομέων Ειδικών Περιορισμών
Special Building Regulations District
 - Α, Β Τομέας Αιχμικού - Οριών Δομολογίας
Other Building Regulations District

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	1,4	1,7	1,0	0,8	0,8

ΑΡΙΘΜΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β	Γ
Μέγιστη Κάλυψη	50 %	50 %	70 %
Αρτηρία	μ.π. 250 μ.π. μ.π. 14 μ.π.	μ.π. 500 μ.π. μ.π. 18 μ.π.	μ.π. 1 000 μ.π. μ.π. 20 μ.π.
Πάρκελ, οριών	άρα 100 μ.π. (από το κέντρο της οδού) ή 10 μ.π. (από το κέντρο της οδού) ή 5 μ.π. (από το κέντρο της οδού)	άρα 100 μ.π. (από το κέντρο της οδού) ή 10 μ.π. (από το κέντρο της οδού) ή 5 μ.π. (από το κέντρο της οδού)	άρα 100 μ.π. (από το κέντρο της οδού) ή 10 μ.π. (από το κέντρο της οδού) ή 5 μ.π. (από το κέντρο της οδού)
Μέγιστο ύψος	14 μ. οροφ. 4 15 μ. υπ. οροφ.	17 μ. οροφ. 3 12 μ. υπ. οροφ.	12 μ. οροφ. 3 12 μ. υπ. οροφ.
Συνολικό όρο	ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΤΕΤΡΑΚΩΝΟ	ΤΥΠΟ
Είδη οροφ.	Στην περιοχή με Σ.Δ. 1,3 και 1,4 υποχρεωτική εφαρμογή χώρου σταθμεύσεως σύμφωνα με το Π.Δ. 9274/122-2-1992 (ΦΕΚ 12/8)		

Αρ. Φ. 168/01
ΕΧ. 21

Γ. 15361/01
με σύστημα επίταξης & διαμόρφωσης
τομέων του ο.ε. (Εξωτερικού Τίτλου Δ. Λυμναί)
(Π. Θεωρητική)

47 Ιουλίου 1992

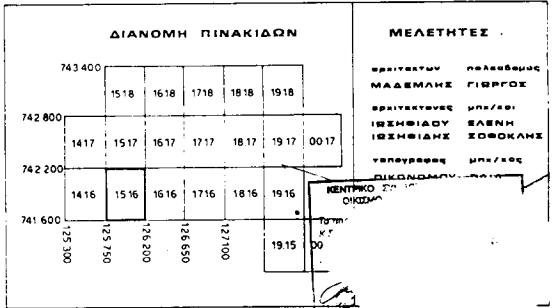
α.α.
Ι. ΠΑΛΛΗΝΚΕΡΟΥΛΗΣ

Ο ΗΜΕΡΗΣΙΟΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΙΩΝΙΑΣ

Θεωρήθηκε
ΘΕΩΡΗΜΕΝΗ Ε
Ο.πρωτοκόλλοις Τ.Υ.Α.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΟΝΤΑΓΝΗΣ
Α.Τ.Η. με Α' Β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

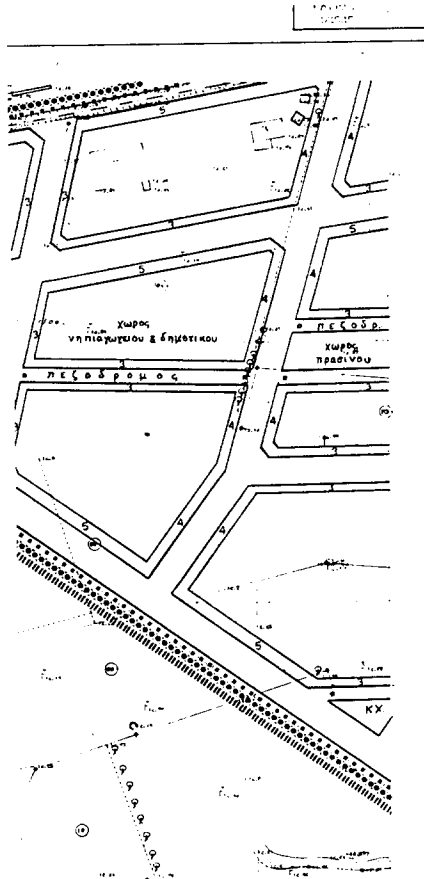


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΣ

Π - 21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992 Επ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
35



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Π.Π.Π.Π.Π.Π. Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Όριο Πυλωτοδομημένης Περιοχής
Density Built up Area Boundary
- Ρυθμίσιμη Γραμμή (πρασινή)
Street Line (green)
- Οριοδομητή Γραμμή (κακηνή)
Building Line (red)
- Στάσις
Arcade
- Αδιάσπαστος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυθμίσιμη ή Οριοδομητή Γραμμή
Abolished Street or Building Line
- Αρχική Κατοικία
Residential
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Λιανό Εμπόριο, Εμπνευστικές Ανάγκες
Retail Trade Services Recreation
- Τουρισμός
Tourism
- Βαρένια Παραγωγή
Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρικό Πόροφορο
Outer-area Wholesale
- Βωβηλακίο
Industrial
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Όριο Περιοχής Αναμόρφωσης
Boundary of Area Proposed to be Reformed
- Όριο Τοπική Συντελεστής Δομικής Ισχύος
Maximum Allowable Floor Area Ratio District Boundary
- Τοπική Συντελεστής Δομικής Ισχύος Διακρίση
Local Area Ratio Districts
- Όριο Τοπική Απομύκνση Όλων Διακρίσεων
Boundary Municipalities Districts
- Όριο Τοπική Ειδικών Περιοχών
Special Municipalities Districts
- Όριο Τοπική Απομύκνση Όλων Διακρίσεων
Special Municipalities Districts
- Α, Β

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Α.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,7

ΤΟΜΕΙΣ	A	B	Γ
Μέγιστη Κόσμησις	50%	55%	55%
Απόσταση	μτμ 250 μτμ μτμ 15 μτμ	μτμ 500 μτμ μτμ 18 μτμ	μτμ 1.000 μτμ μτμ 20 μτμ
Παρακάτω όριο:	δεν είναι δυνατόν να είναι μικρότερη από το 70% του μέγιστου επιπέδου απόστασης της οδού, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά από τον Ν. 170/1975	δεν είναι δυνατόν να είναι μικρότερη από το 70% του μέγιστου επιπέδου απόστασης της οδού, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά από τον Ν. 170/1975	δεν είναι δυνατόν να είναι μικρότερη από το 70% του μέγιστου επιπέδου απόστασης της οδού, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά από τον Ν. 170/1975
Μέγιστο ύψος	14 μ. ορόφοι 4 15 μ. με Αίθουσα	14 μ. ορόφοι 3 15 μ. με Αίθουσα	12 μ. ορόφοι 3
Συντελεστής Δομικής Ισχύος	ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΤΕΛΕΩΣΤΕΣ		
Είδη όρων	ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΕ 2 Α, 1,2 ΚΑΙ 1,4 ΥΠΟΡΧΟΥΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΧΩΡΟΥ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 5074/1973-1982 (ΦΕΚ 12 Α)		

Αρ. Φ. 168/01
21

Γ. 15361/01
αδωρ μελέτης επέκτασης & αναμόρφωσης
απλ. προγράμματος του κ. Γ. Χωροδότης
α. Ιωνία (ν. 6) 15/1/1991

17 Ιουλίου 2001
Α. Α.
Γ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

της μελέτης
με την υπ' αριθ.
τάση του
Ευρωπαϊκού Ιωνίας

θεσ/νική 1991
Β. Ε. Π. Ρ. Η. Μ. Κ. Ε.
Ο προϊστάμενος Τ.Τ.Α.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΝΤΑΛΕΚΑΣ
Α.Τ.Μ. με Α' Β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ						ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
743 400	1518	1618	1718	1818	1918	ΕΡΜΙΝΙΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΑΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΓΕΩΓΡΦΟΣ	
742 800	1417	1517	1617	1717	1817	1917	0017
742 200	1416	1516	1616	1716	1816	1916	0016
741 600	1415	1515	1615	1715	1815	1915	0015
735 300	1315	1415	1515	1615	1715	1815	1915

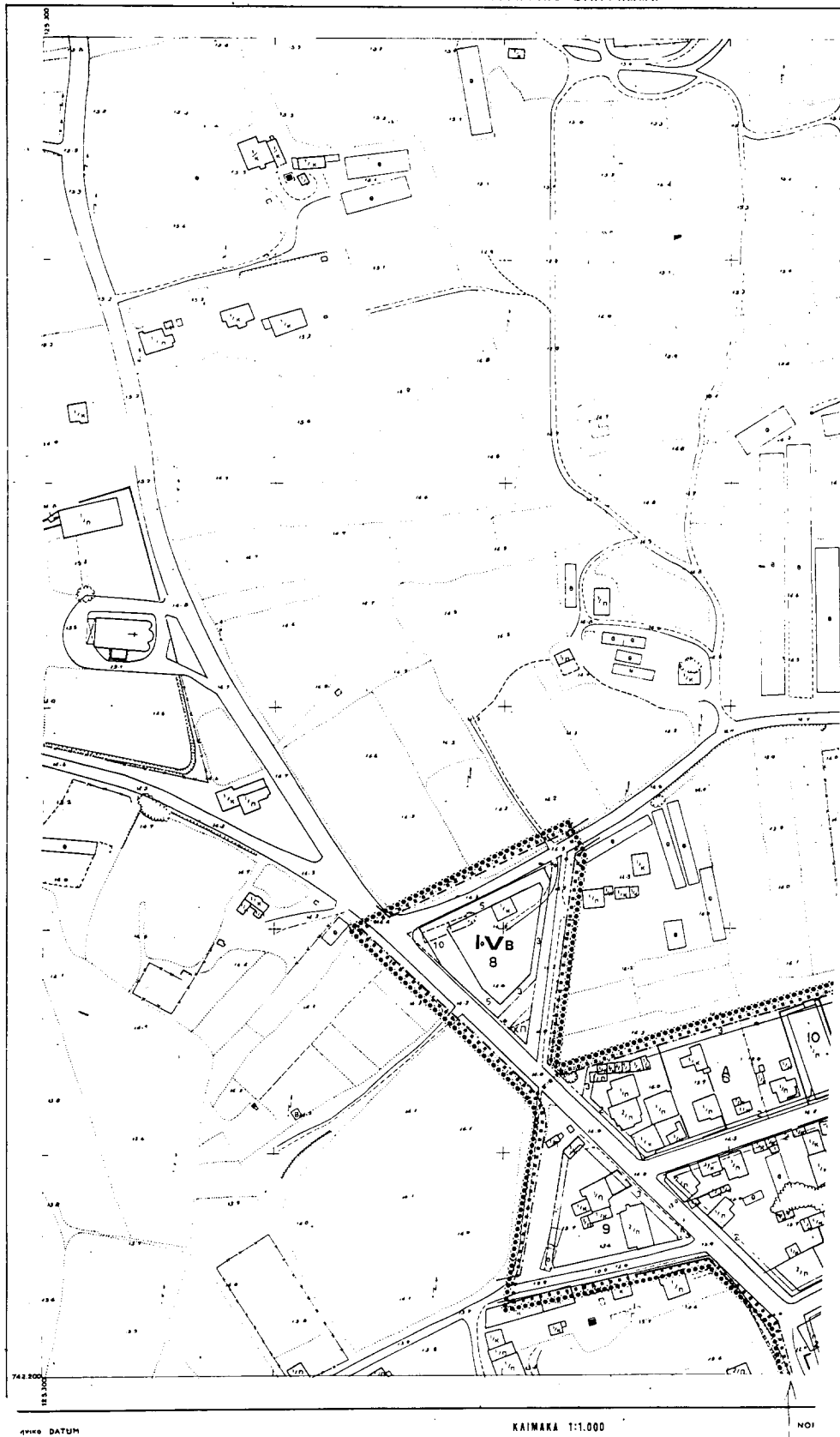
Π - 2.1 ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

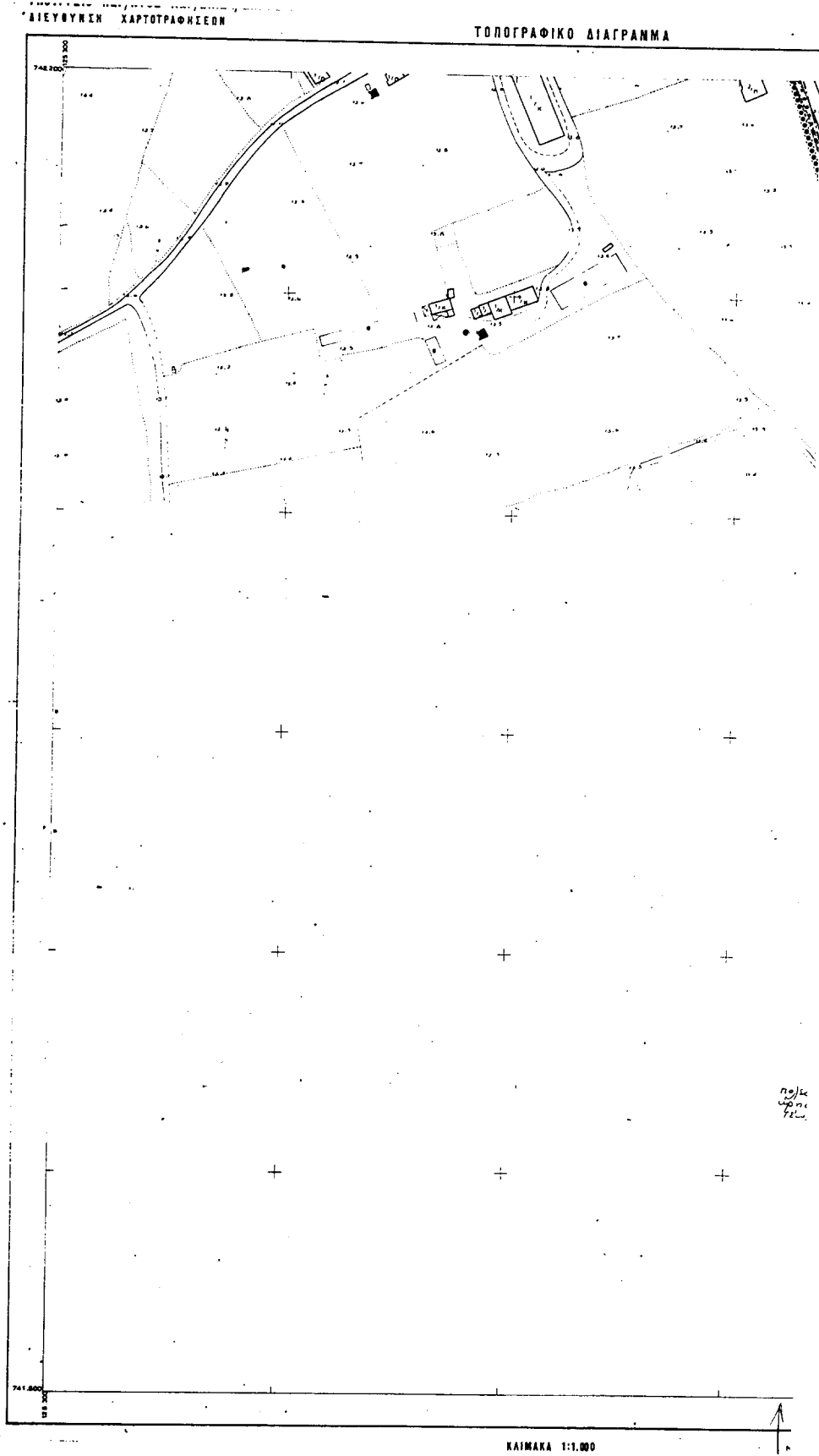
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

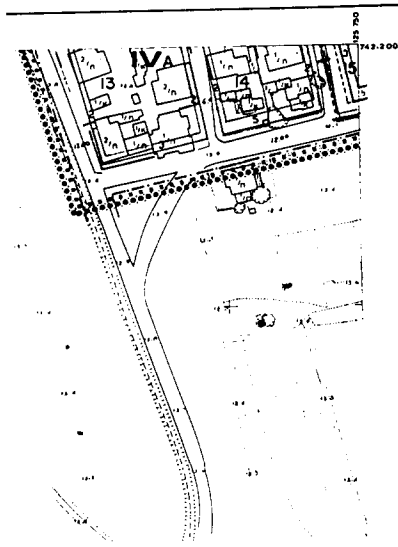
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΩΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ







ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Π.21
- ▬▬▬▬▬▬▬ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώνει
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Στόα
Arcade
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Αεράσιμος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οριοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Αγνή κατοικία
Residential
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Κ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Τ Τουρισμός
Tourism
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Βη. Βιοτεχνία Περιοχής
Outer-area Light Manufacturing
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Χπ Χονδρικό Εμπόριο
Outer-area Wholesale
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Βμ Βιομηχανία
Industry
 - ▬▬▬▬▬▬▬ ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Οριο Περιοχής Αναμόρφωσης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed District
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Οριο Ταύρου Συντελεστή Δομικής (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Bound
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Τ.Δ. Τομείς Συντελεστών Δομικής
Floor Area Ratio District
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Οριο Τομείς Δομικών Ορίων Δομικής
Building Regulations District Bound
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Οριο Τομείς Ειδικών Περιορισμών Δομικής
Special Building Regulations District Bound
 - ▬▬▬▬▬▬▬ Α, Β Τομείς Άλλων Όρων Δομικής
Other Building Regulations District

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,6

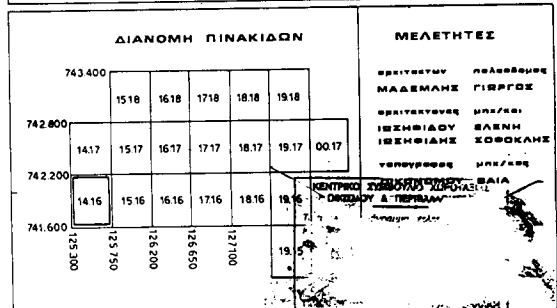
ΑΡΙΘΜΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	A	B	Γ
Όριο Δομικής	60 %	60 %	70 %
Μέγιστη Μέγιστη	60 %	60 %	70 %
Αρτηρίες	0,4, 200 τ.μ. ορόφ. 16 μ.	0,4, 600 τ.μ. ορόφ. 16 μ.	0,4, 1.000 τ.μ. ορόφ. 20 μ.
Παρακλάδι ορόφ.	0,4, 100 τ.μ. ορόφ. 16 μ.	0,4, 300 τ.μ. ορόφ. 16 μ.	0,4, 500 τ.μ. ορόφ. 20 μ.
Μέγιστη Όσο	14 μ. ορόφ. 4 16 μ. με Αρτηρ.	14 μ. ορόφ. 3 16 μ. με Αρτηρ.	12 μ. ορόφ. 3 18 μ. με Αρτηρ.
Σύστημα 100.	ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΤΟΜΟΕΤΗΣΗ		
Ελάχιστη Όσο	Στην περίπτωση με Σ.Δ. 1,2 και 1,4 υποχρεώνεται ο ιδιοκτήτης να κατασκευάσει σύμφωνα με το Γ.Δ. 02/4-12-2-1982 (ΠΕΔΕ 12.6)		

Γ. 15361/01 "Εξέταση
πρότασης μελέτης επέκτασης
υπόγειου σταθμού του 4^{ου} σταθμού
Πρωτεύουσας (π. Ολυμπιακής)

17/10/92
Α.Δ.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π - 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992 Av

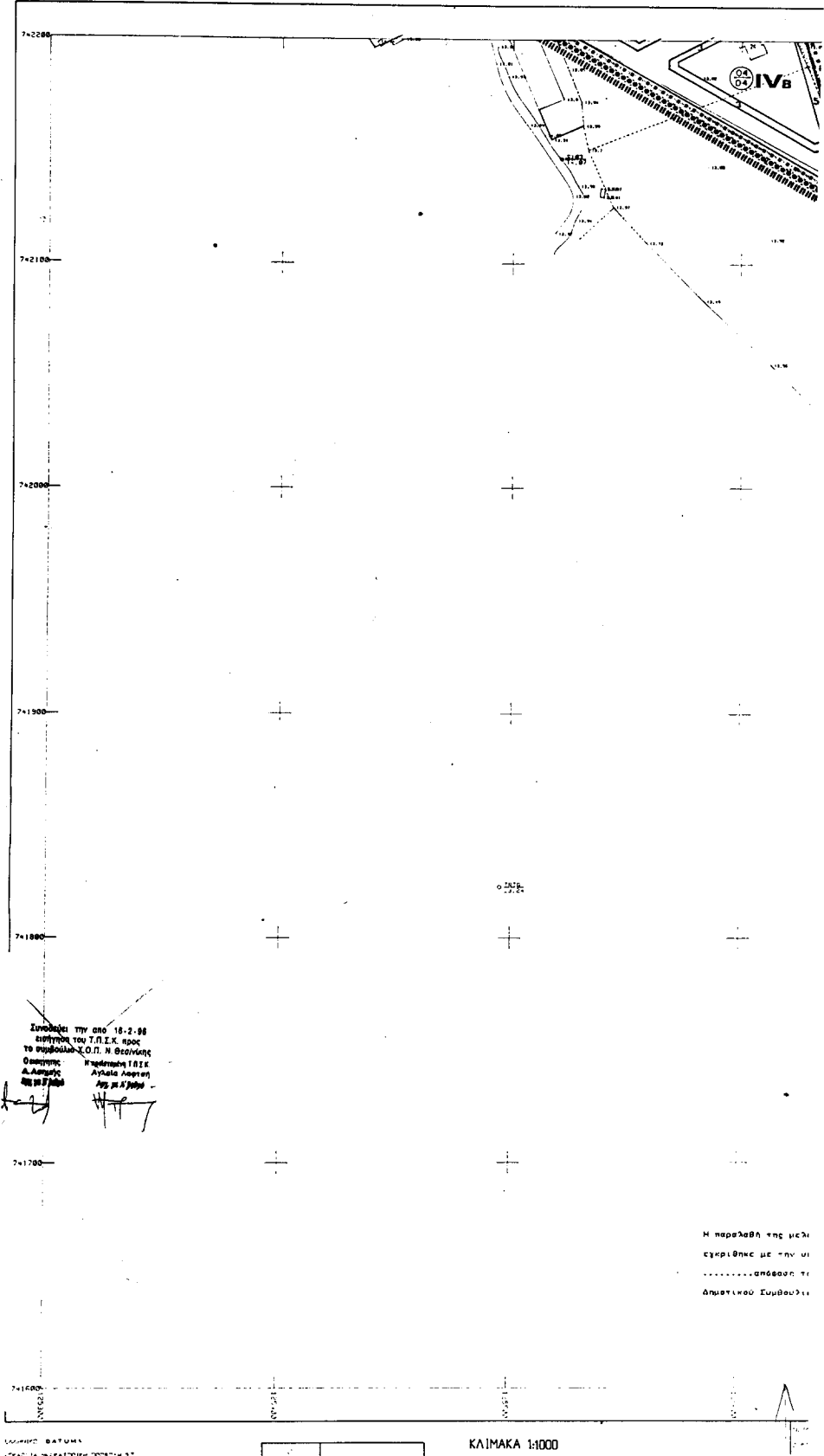
ΝΟΜΟΣ 06/ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΟΙΝΩΤΕΣ Κ.Η.Α.Φ.Η.Κ.Ε.Ι.Α.Σ.Α.Β.Α.Τ.Α.Ν

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΙΣ ΤΕΛΕΣ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΝΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

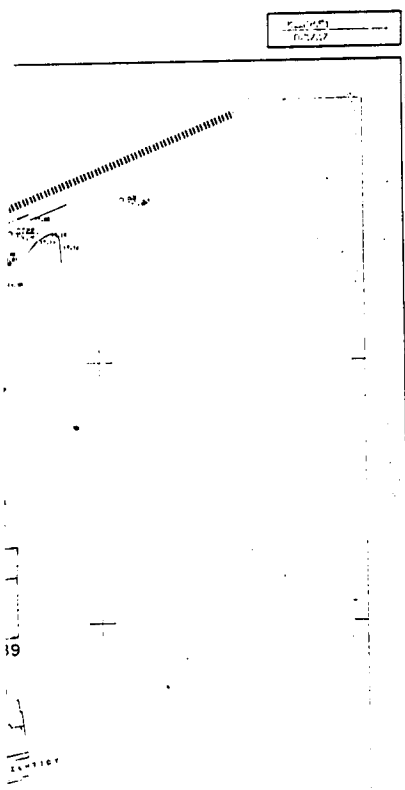


Συμμόρφως την από 18-2-98
 εισήγηση του Τ.Π.Σ.Κ. προς
 το Συμβούλιο-Σ.Ο.Π.Η.Θ. Ιωνίας
 Ομοσπονδία: Κτηματογραφική
 Δ. Αρμόδιος: Αρχιτέκτονας
 Εργ. Νο. 1/98

Η παραλαβή της μελέτης
 εγκρίθηκε με την υπ.
 απόφαση του
 Δημοτικού Συμβουλίου

ΛΟΓΟΤΥΠΟ ΒΑΤΩΜΑ
 ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΧΗ ΠΡΟΒΛΗΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Π.21 Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Κοινοτικό
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Κεντρική Περιοχή
Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Density Built-up Area Boundary
- Ρυθμιζόμενη Γραμμή (παράλληλη)
Street Line (parallel)
- Οριοδομική Γραμμή (έξωτερη)
Building Line (out)
- Στέγη
Arcade
- Απελευθερωμένος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυθμιζόμενη ή Οριοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
- Αμιγώς Κατοικία
Residential
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Λιανός Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Ανοικτή
Retail Trade Services Recreation
- Τουρισμός
Tourism
- Βεβηλωτή Περιοχή
Overseas Light Manufacturing
- Χαλαράς Χώρος
Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία
Industry
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Όριο Περιοχής Αναμενόμενης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Τόπου Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Τοπική Συντελεστή Δόμησης
Floor Area Ratio District
- Όριο Τόπου Αποτύπου Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary
- Όριο Τόπου Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
- Α, Β Τόπος Αποτύπου Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

⓪ Χώρος Στάθμευσης
ΧΠ Χώρος Προσώπου

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ.Δ.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,6

ΑΔΙΟΠΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	A	B	C
Όριο Δόμησης			
Μέγιστη Μήκωση	80 %	80 %	70 %
Αρνητική	μέγ. 250 cm πρόσ. 10 μ.	μέγ. 600 cm πρόσ. 18 μ.	μέγ. 1.000 cm πρόσ. 29 μ.
Παράλληλη οριοδ.	Από το άκρο της οριοδομικής γραμμής προς το κέντρο της οδού, η απόσταση από το άκρο της οριοδομικής γραμμής προς το κέντρο της οδού είναι 3-17 μ. ή 20 μ.	Από το άκρο της οριοδομικής γραμμής προς το κέντρο της οδού, η απόσταση από το άκρο της οριοδομικής γραμμής προς το κέντρο της οδού είναι 3-17 μ. ή 20 μ.	Από το άκρο της οριοδομικής γραμμής προς το κέντρο της οδού, η απόσταση από το άκρο της οριοδομικής γραμμής προς το κέντρο της οδού είναι 3-17 μ. ή 20 μ.
Μέγιστη όψη	14 μ. ορόσημ. 4 18 μ. με Ρ.Μ.Α.	11 μ. ορόσημ. 3 13 μ. με Ρ.Μ.Α.	12 μ. ορόσημ. 2
Σταθμια μόν.	ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΚΑΝΟΝΟΤΗΤΑ		
Ελάχιστη όψη	Στης κρήνες με Σ.Δ. 1,2 και 1,4 υποχρεωτική οριοδομική γραμμή σταθμιακή ορόσημια με 10 Γ.Α. 82/1-17/2-1982 100% 12,27		

Αρ. Π. 169/01
6X 21

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ		ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
743 400	1518 1618 1718 1818 1918	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
742 800	1417 1517 1617 1717 1817 1917 0017	ΜΑΘΗΜΑΤΗΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ
742 200	1416 1516 1616 1716 1816 1916	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ	ΜΠΡΟΣ
741 600	1315 1415 1515 1615 1715 1815 1915	ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ	ΘΑΝΗ
000 000	1214 1314 1414 1514 1614 1714 1814 1914	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ	ΣΟΦΟΚΛΗΣ
	1113 1213 1313 1413 1513 1613 1713 1813 1913	ΜΠΡΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	1012 1112 1212 1312 1412 1512 1612 1712 1812 1912	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0911 1011 1111 1211 1311 1411 1511 1611 1711 1811 1911	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0810 0910 1010 1110 1210 1310 1410 1510 1610 1710 1810 1910	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0709 0809 0909 1009 1109 1209 1309 1409 1509 1609 1709 1809 1909	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0608 0708 0808 0908 1008 1108 1208 1308 1408 1508 1608 1708 1808 1908	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0507 0607 0707 0807 0907 1007 1107 1207 1307 1407 1507 1607 1707 1807 1907	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0406 0506 0606 0706 0806 0906 1006 1106 1206 1306 1406 1506 1606 1706 1806 1906	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0305 0405 0505 0605 0705 0805 0905 1005 1105 1205 1305 1405 1505 1605 1705 1805 1905	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0204 0304 0404 0504 0604 0704 0804 0904 1004 1104 1204 1304 1404 1504 1604 1704 1804 1904	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0103 0203 0303 0403 0503 0603 0703 0803 0903 1003 1103 1203 1303 1403 1503 1603 1703 1803 1903	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0002 0102 0202 0302 0402 0502 0602 0702 0802 0902 1002 1102 1202 1302 1402 1502 1602 1702 1802 1902	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ
	0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001 0001	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

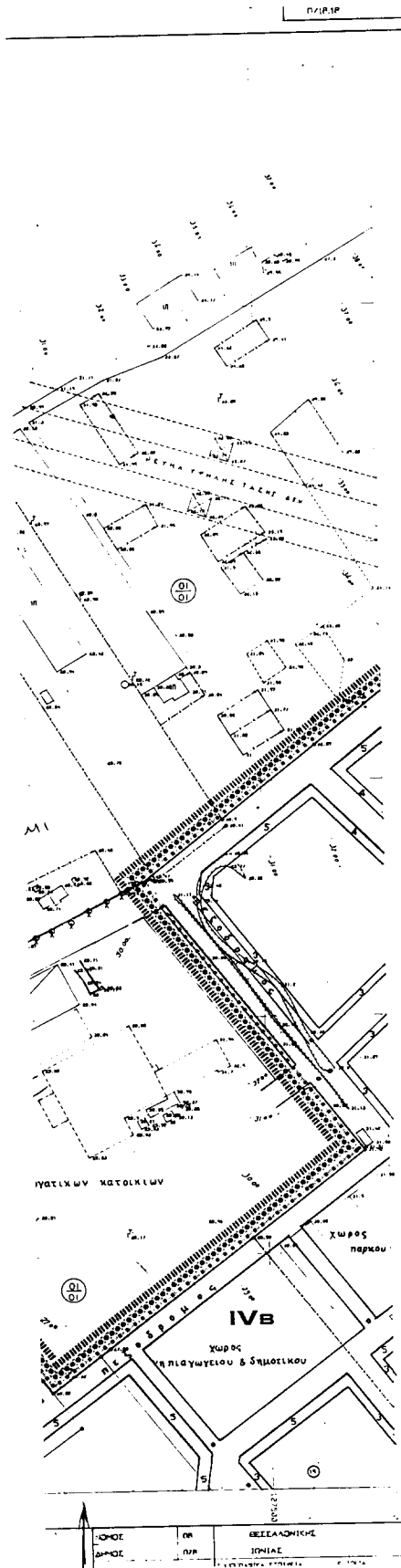
Π - 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

Γ. 45361/01 Έγκριση
πρωτότυπου κειμένου επέκτασης β. αναδ. -
υπόψη των άρθρων του θ. 1517/87
Τ.Π.Α. 1/19/87 (ν. 1517/87)
17 λογίου Α/1991
α α
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Της μελέτης Βεβ/νικα 1991
με την υπ' αριθ. Θ Ε Ρ Η Θ Η Κ Ε
πρωτοτύπου του Ο αρμοδιότητας Τ.Τ.Α.
Συμβούτου Ιωνίας
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΝΤΑΡΕΛΙΑΣ
Α.Τ.Μ. με Α' Β.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο ετήσιο έκδομα
είναι μετακινείται στο παλιό 25



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομητικής Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσθια)
Street Line (front)
- Οριοδομική Γραμμή (εξωτερική)
Building Line (ext)
- Στρώμα
Arcade
- Ανοδότητος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
- Καταργημένη Ρυμοτομική ή Οριοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
- Αμιγώς Κατοικία
Residential
- Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Κ Λογικό Εμπόριο (Εμπιστευτική, Ανοητική)
Retail Trade Services/Recreation
- Τ Τουρισμός
Tourism
- Βπ Βιοτεχνία Περιοχής
Outer area Light Manufacturing
- Χπ Χυδαίωμα Περιοχής
Outer area Warehouse
- Βμ Βιομηχανία
Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
- Οριο Περιοχής Αναμόρφωσης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Οριο Τομής Συντελεστικής Δομής (Ε.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομής Συντελεστικής Δομής
Floor Area Ratio District
- Οριο Τομής Αρμών Όρων Διοικήσεων
Building Regulations - District Boundary
- Οριο Τομής Ειδίωτων Περιπτώσεων Διοικήσεων
Special Building Regulations - District Boundary
- Α, Β Τομής Αρμών Όρων Διοικήσεων
Other Building Regulations Districts
- Χωρος Σταθμίσιας
Χπ Χωρος Πράσινου

Γ. 15361/01
Εγκρίσιμη
υπόψη των άρθρων του Ν. 1337/83
Τ. 17.10.92
Α/μης

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

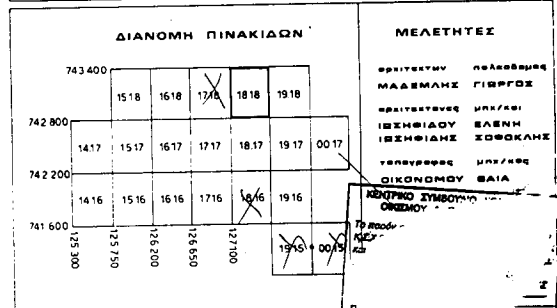
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V
Σ. Δ.	1,4	1,2	1,0	0,8	0,6

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β	Γ
Όροι Δομής	50%	50%	10%
Μέγιστη Μήκη	50%	50%	10%
Αρτήριος	επιφ. 200 τμ πρόσθ. 14 μ.	επιφ. 600 τμ πρόσθ. 18 μ.	επιφ. 1.000 τμ πρόσθ. 20 μ.
Πρόσθια όψη	επιφ. 100 τμ πρόσθ. 10 μ.	επιφ. 300 τμ πρόσθ. 12 μ.	επιφ. 500 τμ πρόσθ. 15 μ.
Μέγιστη ύψος	14 μ. όψη 4 15 μ. υπ. όψη	11 μ. όψη 2 13 μ. υπ. όψη	12 μ. όψη 2
Συντελεστής	0,4	0,3	0,2
Ελάχιστο όριο	2ης παραγράφου υπ. 2.Α. 1.2 του Ν. 1337/83		

Αρ. Φ. 168/01
ΕΧ. 21

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΙΩΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Π - 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΜΑΡΤΙΟΣ 1992 Επ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥΤΟ ΣΤΙΣ 23/3/1992
ΣΥΝΕΛΕΞΑΝΤΟ ΤΟΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ 35

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.: 1837

(2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Μεσόραχη» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Πετροχωρίου του Δήμου Δύμης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30-6-1998 απόφαση Γ. Γ. Π.Δ. Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
 - β) Του άρθρου 38 παρ.2
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας
6. Την αριθμ.4888/9-7-2001 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κήρυξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας»

3,00 στρεμμάτων στη θέση «Μεσόραχη» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετροχωρίου του Δήμου Δύμης.
7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 26-2-2001 και διαπιστώθηκε στις 15-6-2001, την δημόσια δασική έκταση (δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων - ρείκια, κουμαριές, πουρνάρια) εμβαδού τριών στρεμμάτων (3,00 στρέμ.) στη θέση «Μεσόραχη» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Πετροχωρίου του Δήμου Δύμης και η οποία προσδιορίζεται από στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

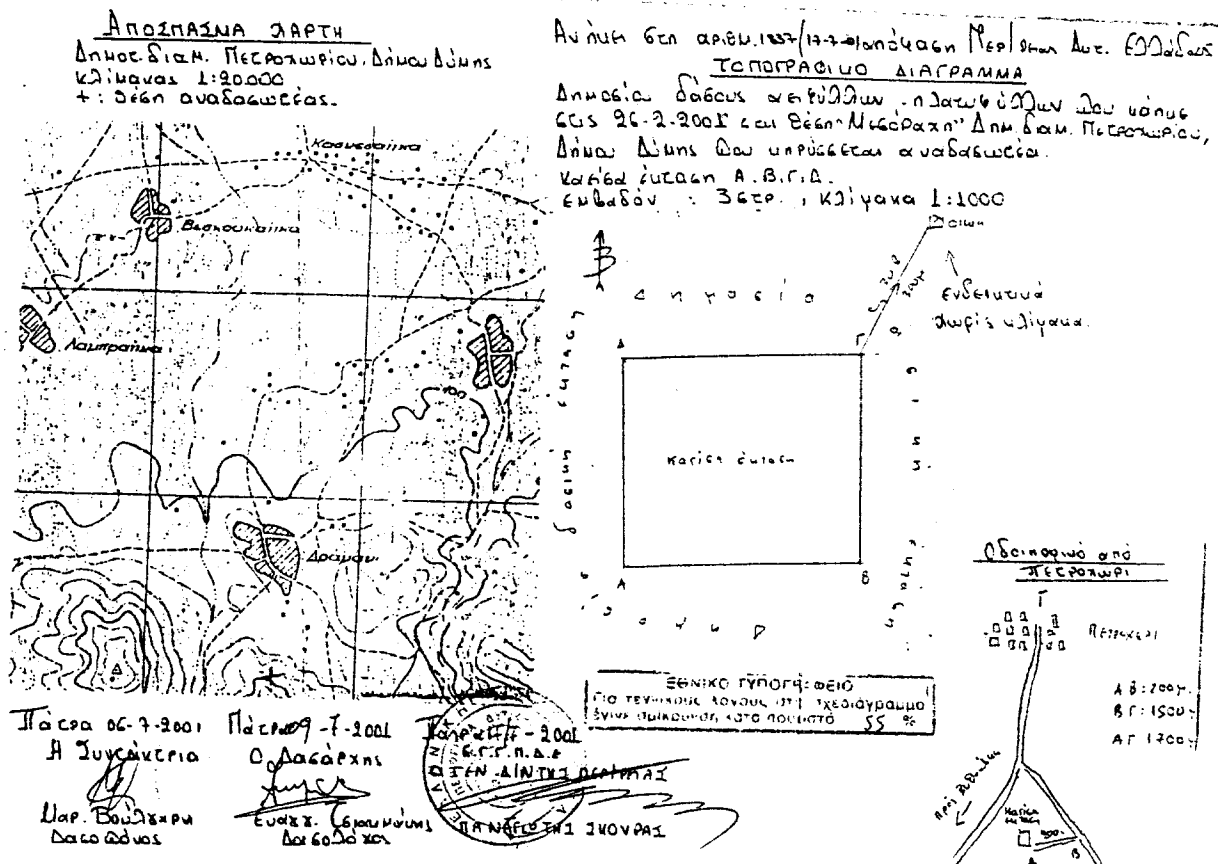
- Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση
- Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση
- Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση
- Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πετροχωρίου σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 17 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 ΥΡΕΤ GR * FAX 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr>
 e-mail: webmaster@et.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 - 5230 841	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 - 5249 547	ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης Τ.Κ. 185 31	4135 228
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 638 109 - 110
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
		ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
		ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 24 σελίδες 300 δρχ. (0,88 euro)
- Για τα ΦΕΚ από 24 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) προσαυξάνεται κατά 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού.

Σε μορφή CD:**Τεύχος**

Α'
 Β'
 Δ'

Α.Ε. - Ε.Π.Ε. (μηνιαίο)

Α', Β', Δ' (τριμηνιαίο)

ΔΡΧ.	EURO
60.000	176,08
70.000	205,43
50.000	146,74
20.000	58,69
30.000	88,04

Η τιμή των CD's παρελθόντων ετών προσαυξάνεται κατά 2.000 δρχ. (5,87 euro) ανά έτος παλαιότητας.

Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 50 δρχ. (0,15 euro) ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή				Από το Internet			
	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531		Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512		Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531		Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512	
	δρχ.	euro	δρχ.	euro	δρχ.	euro	δρχ.	euro
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.τ.λ.)	70.000	205,43	3.500	10,27	60.000	176,08	3.000	8,80
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.τ.λ.)	100.000	293,47	5.000	14,67	70.000	205,43	3.500	10,27
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	20.000	58,69	1.000	2,93	ΔΩΡΕΑΝ	-	-	-
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.τ.λ.)	100.000	293,47	5.000	14,67	50.000	146,74	2.500	7,34
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	50.000	146,74	2.500	7,34	30.000	88,04	1.500	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	20.000	58,69	1.000	2,93	ΔΩΡΕΑΝ	-	-	-
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τ.λ.)	10.000	29,35	500	1,47	ΔΩΡΕΑΝ	-	-	-
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	20.000	58,69	1.000	2,93	10.000	29,35	500	1,47
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	-	-	ΔΩΡΕΑΝ	-	-	-
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	30.000	88,04	1.500	4,40	10.000	29,35	500	1,47
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	700.000	2.054,29	35.000	102,71	200.000	586,94	10.000	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	70.000	205,43	3.500	10,27	30.000	88,04	1.500	4,40

Το κόστος για την ηλεκτρονική μορφή πρόσβασης σε προηγούμενα έτη προσαυξάνεται κατά 2.000 δρχ. (5,87 euro) ανά έτος παλαιότητας.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλότυπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'