



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
873

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση αριθ. 221/29.4.88 απόφασης Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης οικισμού Κ. Μαμουλάδος 1
- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο Ο.Τ.Θ. με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου Ψυχαγωγίας Ν. Θεσ/νίκης 2
- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Μεσαίου Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου και τη δημιουργία Κοινοτικού Πάρκου 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης, τοπικά στη συμβολή των οδών Εγνατία και Βοσπόρου Ν. Καβάλας . 4
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΛΟΓΓΑΝΙΚΟΣ της Κοινότητας Λογγανικού Λακεδαιμόνος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης Ν. Λακωνίας 5
- Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΤΡΟΧΑΛΙΑ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης Ν. Λακωνίας 6

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΜΥΡΤΕΑ της Κοινότητας Μυρτέας Λακεδαιμόνος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης Ν. Λακωνίας 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4617

(1)

Τροποποίηση αριθ. 221/29.4.88 απόφασης Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης οικισμού Κ. Μαμουλάδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
2. Τις δ/ξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ) που τροποποιεί το παραπάνω Δ/γμα.
3. Την υπ' αριθμ. 20/88 (θέμα 10) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
4. Την υπ' αριθμ. 425/31.10.88 έγγραφο της κοινότητας Μαμουλάδος.
5. Την από 31.10.88 σχετική βεβαίωση της ΤΥΔΚ Δ/νσης Εσωτερικών «περί διευθέτησης του χειμάρου», αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθμ. 221/29.4.88 απόφασή μας καθορισμού ορίων Οικισμού Κ. Μαμουλάδος Ναυπακτίας ως προς το όριο που καθορίζεται από τα σημεία (24,25) Συγκεκριμένα μειώνεται η απόσταση από το χειμάρου, στα 10μ. από το «φρύδι» του χειμάρου, δυτικά του Οικισμού και από το σημείο 24 έως το σημείο 25.

Όσον αφορά την κατηγοριοποίησή και την αρτιότητα των οικοπέδων ισχύει η υπ' αριθμ. 221/29.4.88 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 21 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΓΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/52189/3193 (2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο Ο.Τ.Θ. με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου Ψυχαγωγίας Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 126/1987 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού Δημοτικού.

6. Την υπ' αρ. 1042 πράξη 12.7.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π./Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου Του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού, στο Ο.Τ.Θ. που περικλείεται από τις οδούς Παν. Τσαλδάρη - Γρηγορίου Ε' - Αγ. Γεωργίου με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου Ψυχαγωγίας, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1.600, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μανουσσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2.

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/40338/2526 (3)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Μεσαίου Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Πνευματικού Κέντρου και τη δημιουργία Κοινοτικού Πάρκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 41/1988 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μεσαίου.

6. Την υπ' αρ. 1042 πράξη 12.7.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π./Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μεσαίου, με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΑ (Ο.Τ. 18, οικόπεδο 130) της οριστικής διανομής οικοπέδων έτους 1978, σαν χώρο για ανέγερση πνευματικού Κέντρου και Πάρκου, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:00, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύει να αναρτηθεί, μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μανουσσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2.

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 10487 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης, τοπικά στη συμβολή των οδών Εγνατία και Βοσπόρου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 3856/14.4.1988 απόφαση Νομάρχης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 131/29.8.1988 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

6. την υπ' αριθμ. 11/251/31.10.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης τοπικά στη συμβολή των οδών Εγνατία και Βοσπόρου όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την προϊστάμενη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Το υπόψη διάγραμμα θα αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στο γραφείο 326.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. Π - 2506

(5)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΛΟΓΓΑΝΙΚΟΣ της Κοινότητας Λογγανικού Λακεδαιμόνος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Α' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό 55/1987 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Λογγανικού ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπ' αριθμό 2202/1.12.1987 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθμό 2323/4.5.88 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπ' αριθμό 1586/4.11.87 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 14.6.1988 με αριθμό πράξης 3η, αποφασίζουμε:

1. κατατάσσουμε τον οικισμό ΛΟΓΓΑΝΙΚΟ της Κοινότητας λογγανικού, στις κατηγορίες:

α) Ως προς την θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς την δυναμικότητα: Στασιμος.

δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: Διάσπαρτος.

ε) Ως προς το μέγεθος: μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΛΟΓΓΑΝΙΚΟΥ της Κοινότητας Λογγανικού Λακεδαιμόνος με τα στοιχεία 1 έως 14, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα

1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

Από τη παραπάνω οριοθετούμενη περιοχή εξαιρείται ζώνη προστασίας 10μ. γύρω από το μνημείο των Αγ. Αποστόλων και ελέγχεται από Αρχιτεκτονική Επιτροπή η πρώτη σειρά των σπιτιών μετά την ανωτέρω ζώνη.

3. καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Α' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Α' της 23.2.1987) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

Π. κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85.

III. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Α' της 3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη.

β) Επιβάλλονται ξύλινα κουφώματα.

γ) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνάμεις για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Α' της 3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Α' της 23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

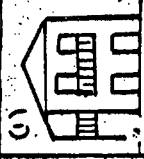
Σπάρτη, 16 Νοεμβρίου 1988.

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

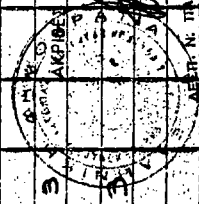
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Λοφωτικό
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : Λοφωτικό
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16314801
 ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΡΑ ΔΟΧΕΙΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΙΕΥΓΙΟΝ Χ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονοριχτής 2. στέγης δέριχτής 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. θόλου						
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2 2	2 2	2 2	2 2	2 2	(1)
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σιλό-χυλάτι 5.			12			
Δ	1. εξωστήριον 2. εξωτερικός σιλόσ 3. δώματος 4.				9		
Ε	Ποσοτή ανοιγμάτων	30	1	30	1	30	%
Ζ	1. οριζόντιο πρόξ 2. πριγκιλικό πρόξ 3. τοξωτό πρόξ 4.	2		2			
Η	1. ταμπλοστά 2. χροστά 3. περιουστά 4. με καίτια 5. με οσύντιν 6.	3		3			



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
1. νεύσα 2. κορινζιάστα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετόστα 6. κοριννάδες		2	2	



1. μονόριχτος ψιλάς 2. μονόριχτος χωρηλάς 3. άλλος τρόπος	2	α
ΥΠΟΜΗΝΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ		

1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9. ΣΙΔΗΡΟΣ
2. ΣΟΒΑΣ-ΚΟΠΤΗΛΙΑ <td>6. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ <td>10. ΧΟΝΑ</td> </td>	6. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ <td>10. ΧΟΝΑ</td>	10. ΧΟΝΑ
3. ΣΥΛΟ <td>7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ <td>11. ΓΥΘΟΣ</td> </td>	7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ <td>11. ΓΥΘΟΣ</td>	11. ΓΥΘΟΣ
4. ΤΟΥΒΛΟ <td>8. ΛΑΜΑΡΙΝΑ <td>12. ΜΠΕΤΟΝ</td> </td>	8. ΛΑΜΑΡΙΝΑ <td>12. ΜΠΕΤΟΝ</td>	12. ΜΠΕΤΟΝ

α. ΑΛΥΣΟ	ε. ΟΜΠΡΑ	π
β. ΠΛΥΣΟ <td>ι. ΚΟΚΚΙΝΟ <td>ζ</td> </td>	ι. ΚΟΚΚΙΝΟ <td>ζ</td>	ζ
γ. ΓΚΡΙΖΟ <td>κ. ΜΠΑΕ <td></td> </td>	κ. ΜΠΑΕ <td></td>	
δ. ΟΥΡΑ <td>θ. ΚΤΙΡΙΝΟ <td></td> </td>	θ. ΚΤΙΡΙΝΟ <td></td>	

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. Π 1855

(6)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΤΡΟΧΑΛΙΑ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
 2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.
 3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
 4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
 5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».
 6. Τις διατάξεις του Π.Α. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).
 7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετικά μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
 8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
 9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
 10. Την υπ' αριθμό 12/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοινοτικού Συμβουλίου Νομίων ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.
 11. Το υπ' αριθμό 458/4.4.88 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.
 12. Το υπ' αριθ. 231/2.8.88 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.
 13. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 30.8.1988, με αριθμό Πράξης 5η, αποφασίζουμε:
 - α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Παραλιακός.
 - β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.
 - γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Δυναμικός.
 - δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.
 - ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΤΡΟΧΑΛΙΑ της Κοινότητας Νομίων Επιδ. Λιμηράς με τα στοιχεία από 1 έως 12, όπως αυτά φαίνονται

στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα χιλιά (1000) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επιτρέπεται υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι λοιπές ενδείξεις του Δελτίου Αρχιτεκτ. Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. Για οποιαδήποτε εκσκαφική εργασία στο χώρο που καταλαμβάνει το CAMPING PARADISE απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

5. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε:

α) Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 16 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΔΙΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Γεωργία
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΚΟΜΜΑΡΙΩΝ
 ΑΡ. ΕΞΙΔΕ : 162.140-05
 ΝΟΜΟΣ : ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΣΥΝΕΧΗΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΟΝ

ΔΙΟΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
 ΤΥΠΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΔΙΟΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1. στέγης μονόριχτης							3	ΚΑΤΙΝ
2. στέγης δίριχτης							3	ΚΑΤΙΝ
3. στέγης τετράριχτης			6	δ			95%	ομο
4. δώματος								
5. θόλου								

1. κύρια όψη
 2. λοιπές όψεις

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

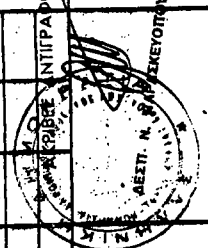
1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

1 α
 1 α

ΠΑΡΑΝΟΜΗ



ΔΙΟΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1. γέφυρα								
2. κερνιζόμενα								
3. παραστάδες								
4. φουρούσια								
5. αετώματα								
6. κερνιζόμενα								

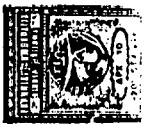
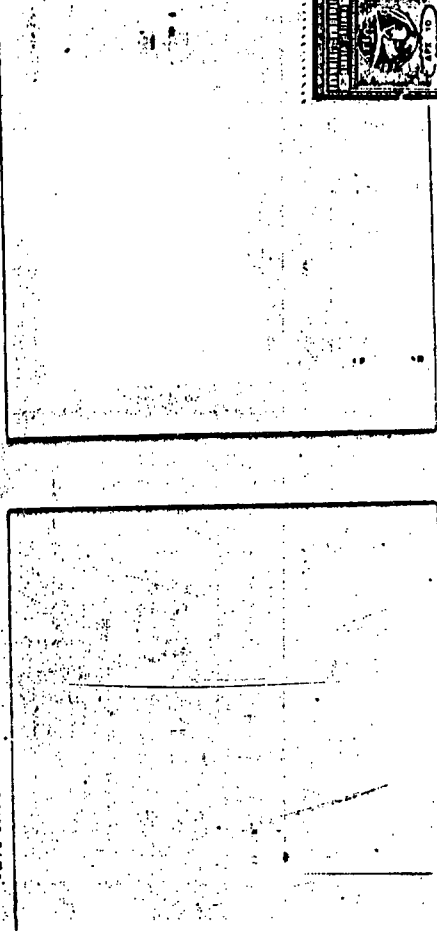
1. μονότοικος ψηλός								
2. μονότοικος χαμηλός	1	δ						
3. άλλος τρόπος								

ΤΜΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ

ΤΑΙΝΙΑ	5	9
1 ΠΕΤΡΑ	5 ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9 ΣΙΔΗΡΟΣ
2 ΣΟΒΑΣ - ΚΟΝΙΟΝ	6 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10 ΧΩΜΑ
3 ΞΥΛΟ	7 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11 ΓΥΨΟΣ
4 ΤΟΥΒΛΟ	8 ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ε	η
α ΛΕΥΚΟ	ε ΟΜΠΡΑ	η
β ΜΑΥΡΟ	ζ ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ
γ ΓΚΡΙΖΟ	π ΜΙΛΕ	
δ ΟΧΡΑ	θ ΚΙΤΡΙΝΟ	

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



Αριθ. Π 642

(7)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΜΥΡΤΕΑ της Κοινότητας Μυρτέας Λακεδαιμόνος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περι Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθ. 4/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοινοτικού Συμβουλίου Μυρτέας ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Την υπ' αριθμό 1053/13.6.88 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθ. 3170/20.1.88 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπ' αριθμό 2104/24.2.88 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά τη συνεδρία στις 24.8.1988, με αριθμό Πράξης 6η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΜΥΡΤΕΑ της Κοινότητας Μυρτέας του Ν. Λακωνίας, στις κατηγορίες:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΜΥΡΤΕΑΣ της Κοινότητας Μυρτέας Λακ/νος με τα στοιχεία 1 έως 21, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτοπίου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τους προαναφερόμενους οικισμούς:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στους οικισμούς είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Οι ενδείξεις του Δελτίου Αρχιτεκτ. Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυναμικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε:

α) Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρμένων δρόμων του οικισμού.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 16 Νοεμβρίου 1988

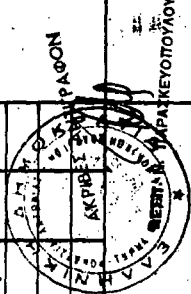
Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΓΕΝΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Μορτζά
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : Μορτζά
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : ΑΣ243304
 ΝΟΜΟΣ : Αχαΐας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΓΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονοριχτής 2. στέγης δίριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματός 5. δώλου 1. κύρια δώη 2. λοιπές όψεις 3.	6 L 6 L	1 7 1 7	1 7 1 7	25% 25% (25)-(28)
B	1. ανοιχτός ακάλυπτος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σταύ-χανιάττι 5.		2 α		πλάτος 4,50
Γ	1. εξωτόν 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.		3 8		(2)
Δ	Ποσοτό ανοιγμάτων	17%	17%	3%	(5)
Ε	1. οριζόντιο πρόεκι 2. ημικυκλικό πρόεκι 3. τοξωτό πρόεκι 4.	2 α	2 α		
Ζ	1. ταπιδωτό 2. κερματό 3. περιδωτό 4. με καττίλα 5. με αεωλίτη 6.	3 8 3 8	3 8 3 8		(14)



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
H	1. νεύλα 2. κερνιζώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. κερνιβάδες	2 α	2 α		(25)
Θ	1. μονοριχτικός ψαλός 2. μονοριχτικός χαμηλός 3. άλλος τρόπος		2 α		(20)

ΥΠΟΜΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1 ΠΕΤΡΑ	5 ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9 ΣΙΔΗΡΟΣ
	2 ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10 ΧΩΜΑ
	3 ΞΥΛΟ	7 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	11 ΓΥΨΟΣ
	4 ΤΟΥΒΛΟ	8 ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12

ΧΡΩΜΑ	α ΛΕΥΚΟ	ε ΟΜΙΤΡΑ	η
	β ΜΑΥΡΟ	λ ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ
	γ ΓΚΡΙΖΟ	π ΜΠΛΕ	
	δ ΟΧΡΑ	θ ΚΙΤΡΙΝΟ	

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

